

Germany-Berlin: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations**OJ S 248/2022 23/12/2022****Contract award notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: 50Hertz Transmission GmbH

Postal address: Heidestraße 2

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: D-10557

Country: Germany

E-mail: Vincent.Sigwarth@50hertz.com**Internet address(es):**Main address: www.50hertz.com**I.6. Main activity**

Electricity

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Facility Management Zentrale 50hertz Berlin

Reference number: T58-2022-0002

II.1.2. Main CPV code

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Facility Management

- Technisches Gebäudemanagement (TGM)

- Reinigung

- Sicherheitsdienste

- Post- und Scan-Dienste

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.2. Description

II.2.1. Title

Technisches Gebäudemanagement
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Los 1 - Technisches Gebäudemanagement

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option zur Laufzeitverlängerung seitens des Auftraggebers

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Alle verbliebenen Bieter, die den Zuschlag für den Auftrag nicht erhalten, werden für eine Backup- Funktion bezuschlagt - es gilt das endverhandelte Angebot des jeweiligen Bieters. Der Auftraggeber (AG) behält sich vor, diese Backup-Funktion in Anspruch zu nehmen, wenn erhebliche Störungen des Vertrags vorliegen, z.B., wenn der Auftragnehmer (AN) des Vertrags Verpflichtungen aus dem Vertrag nicht nachkommt, ablehnt nachzukommen oder nicht nachkommen kann, Schlechtleistung vorliegt und der Vertrag daher vor Ablauf der Laufzeit gekündigt oder sonst beendet wird.

Entscheidet sich der AG, von der Back-Up Funktion Gebrauch zu machen, wird der in der Bewertungsreihenfolge nächste Bieter informiert und dabei über die zu erbringende Leistung aufgeklärt und aufgefordert, den Fortbestand der Leistungsbereitschaft innerhalb einer Frist von 14 Tagen zu erklären. Die Reihenfolge richtet sich nach den Platzierungen, welche nach den endverhandelten Angeboten erreicht wurden. Bleibt diese Erklärung aus oder lehnt der Bieter ab, erlischt die Back-Up Vereinbarung mit ihm und der AG behält sich vor, den in der Reihenfolge nächsten Bieter zu informieren.

Von Seiten der Bieter besteht kein Anspruch auf Ausübung dieser Backup-Vereinbarung.

Die Zustimmung des Bieters zum "P2P- Prozess" gilt auch für vom Auftraggeber festgelegte Nachfolgesysteme.

II.2. Description

II.2.1. Title

Infrastrukturelles Gebäudemanagement - Reinigung
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Los 2 - Infrastrukturelles Gebäudemanagement, Reinigung

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option zur Laufzeitverlängerung seitens des Auftraggebers

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Alle verbliebenen Bieter, die den Zuschlag für den Auftrag nicht erhalten, werden für eine Backup- Funktion bezuschlagt - es gilt das endverhandelte Angebot des jeweiligen Bieters. Der Auftraggeber (AG) behält sich vor, diese Backup-Funktion in Anspruch zu nehmen, wenn erhebliche Störungen des Vertrags vorliegen, z.B., wenn der Auftragnehmer (AN) des Vertrags Verpflichtungen aus dem Vertrag nicht nachkommt, ablehnt nachzukommen oder nicht nachkommen kann, Schlechtleistung vorliegt und der Vertrag daher vor Ablauf der Laufzeit gekündigt oder sonst beendet wird.

Entscheidet sich der AG, von der Back-Up Funktion Gebrauch zu machen, wird der in der Bewertungsreihenfolge nächste Bieter informiert und dabei über die zu erbringende Leistung aufgeklärt und aufgefordert, den Fortbestand der Leistungsbereitschaft innerhalb einer Frist von 14 Tagen zu erklären. Die Reihenfolge richtet sich nach den Platzierungen, welche nach den endverhandelten Angeboten erreicht wurden. Bleibt diese Erklärung aus oder lehnt der Bieter ab, erlischt die Back-Up Vereinbarung mit ihm und der AG behält sich vor, den in der Reihenfolge nächsten Bieter zu informieren.

Von Seiten der Bieter besteht kein Anspruch auf Ausübung dieser Backup-Vereinbarung. Die Zustimmung des Bieters zum "P2P- Prozess" gilt auch für vom Auftraggeber festgelegte Nachfolgesysteme.

II.2. Description

II.2.1. Title

Sicherheitsdienste

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

79710000 Security services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Sicherheitsdienst

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option zur Laufzeitverlängerung seitens des Auftraggebers

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

Alle verbliebenen Bieter, die den Zuschlag für den Auftrag nicht erhalten, werden für eine Backup- Funktion bezuschlagt - es gilt das endverhandelte Angebot des jeweiligen Bieters. Der Auftraggeber (AG) behält sich vor, diese Backup-Funktion in Anspruch zu nehmen, wenn erhebliche Störungen des Vertrags vorliegen, z.B., wenn der Auftragnehmer (AN) des Vertrags Verpflichtungen aus dem Vertrag nicht nachkommt, ablehnt nachzukommen oder nicht nachkommen kann, Schlechtleistung vorliegt und der Vertrag daher vor Ablauf der Laufzeit gekündigt oder sonst beendet wird.

Entscheidet sich der AG, von der Back-Up Funktion Gebrauch zu machen, wird der in der Bewertungsreihenfolge nächste Bieter informiert und dabei über die zu erbringende Leistung aufgeklärt und aufgefordert, den Fortbestand der Leistungsbereitschaft innerhalb einer Frist von 14 Tagen zu erklären. Die Reihenfolge richtet sich nach den Platzierungen, welche nach den endverhandelten Angeboten erreicht wurden. Bleibt diese Erklärung aus oder lehnt der Bieter ab, erlischt die Back-Up Vereinbarung mit ihm und der AG behält sich vor, den in der Reihenfolge nächsten Bieter zu informieren.

Von Seiten der Bieter besteht kein Anspruch auf Ausübung dieser Backup-Vereinbarung.

Die Zustimmung des Bieters zum "P2P- Prozess" gilt auch für vom Auftraggeber festgelegte Nachfolgesysteme.

II.2. Description

II.2.1. Title

Post- und Scandienste

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

64110000 Postal services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Post- und Scandienste, "Hauspost", intern bei 50hertz

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option zur Laufzeitverlängerung seitens des Auftraggebers

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Alle verbliebenen Bieter, die den Zuschlag für den Auftrag nicht erhalten, werden für eine Backup- Funktion bezuschlagt - es gilt das endverhandelte Angebot des jeweiligen Bieters. Der Auftraggeber (AG) behält sich vor, diese Backup-Funktion in Anspruch zu nehmen, wenn erhebliche Störungen des Vertrags vorliegen, z.B., wenn der Auftragnehmer (AN) des Vertrags Verpflichtungen aus dem Vertrag nicht nachkommt, ablehnt nachzukommen oder nicht nachkommen kann, Schlechtleistung vorliegt und der Vertrag daher vor Ablauf der Laufzeit gekündigt oder sonst beendet wird.

Entscheidet sich der AG, von der Back-Up Funktion Gebrauch zu machen, wird der in der Bewertungsreihenfolge nächste Bieter informiert und dabei über die zu erbringende Leistung aufgeklärt und aufgefordert, den Fortbestand der Leistungsbereitschaft innerhalb einer Frist von 14 Tagen zu erklären. Die Reihenfolge richtet sich nach den Platzierungen, welche nach den endverhandelten Angeboten erreicht wurden. Bleibt diese Erklärung aus oder lehnt der Bieter ab, erlischt die Back-Up Vereinbarung mit ihm und der AG behält sich vor, den in der Reihenfolge nächsten Bieter zu informieren.

Von Seiten der Bieter besteht kein Anspruch auf Ausübung dieser Backup-Vereinbarung.

Die Zustimmung des Bieters zum "P2P- Prozess" gilt auch für vom Auftraggeber festgelegte Nachfolgesysteme.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 023-059047](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1.1

Lot No: 1

Title:

Technisches Gebäudemanagement

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RGM Facility Management GmbH

Postal address: Eisenhutweg 108

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 12487

Country: Germany

E-mail: norman.crueger@gegenbauer-rgm.de

Telephone: +49 304467079520

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 086 641,66 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section V: Award of contract

Contract No: 2.1

Lot No: 2

Title:

Infrastrukturelles Gebäudemanagement - Reinigung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WISAG Gebäudereinigung Berlin GmbH & Co. KG

Postal address: Frankfurter Allee 73c

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10247

Country: Germany

E-mail: Jan.Fuerstweiger@wisag.de

Telephone: +49 304242-4500

Fax: +49 304242-4590

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 571 790,45 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section V: Award of contract

Contract No: 3.1

Lot No: 3

Title:

Sicherheitsdienste

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WISAG Sicherheit & Service Berlin-Brandenburg GmbH & Co. KG

Postal address: Frankfurter Allee 73c

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10247

Country: Germany

E-mail: irmgard.doebelin@wisag.de

Telephone: +49 30424241-20

Fax: +49 30424241-92
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 679 642,96 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section V: Award of contract

Contract No: 4.1

Lot No: 4

Title:

Post- und Scandienste

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WISAG Sicherheit & Service Berlin-Brandenburg GmbH & Co. KG

Postal address: Frankfurter Allee 73c

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10247

Country: Germany

E-mail: irmgard.doebelin@wisag.de

Telephone: +49 30424241-20

Fax: +49 30424241-92

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 153 156,35 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Senatsverwaltung für Wirtschaft, Energie und Betriebe - Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/12/2022