

Netherlands-Rotterdam: Building and facilities management services
OJ S 248/2022 23/12/2022
Contract notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Stedin Groep Services B.V.

Town: Rotterdam

NUTS code: NL Nederland

Country: Netherlands

E-mail: dennis.vanleeuwen@stedin.net

Internet address(es):

Main address: <http://stedin.net>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://s2cportal.mercell.com/index.cfm?action=sourcing:__requestform.subscribe&document=D4985750-C802-7EAD-DD9D841A5EBC982E

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://s2cportal.mercell.com/index.cfm?action=sourcing:__requestform.subscribe&document=D4985750-C802-7EAD-DD9D841A5EBC982E

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Electricity

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Hard Services

II.1.2. Main CPV code

79993000 Building and facilities management services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Het doel van onderhavige aanbestedingsprocedure is het op een rechtmatige wijze contracteren van één (1) leverancier voor het leveren van kwalitatief hoogwaardige Hard Services dienstverlening tegen marktconforme tarieven conform de eisen van Stedin Groep, alsmede alle daartoe behorende diensten ter ondersteuning van Stedin. Stedin wil op rechtmatige wijze een leverancier contracteren voor Hard Services dienstverlening (B, E, W)

voor de locaties van Stedin Groep. Stedin ziet deze samenwerking nadrukkelijk als een Partnerschap.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

98342000 Work environment services, 79993100 Facilities management services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

II.2.4. Description of the procurement

Het voorwerp van de aanbesteding is het leveren van Hard Services dienstverlening, waaronder wordt verstaan alle activiteiten die ten doel hebben om de locaties binnen scope in goede conditie te houden.

Van Inschrijvers wordt verwacht dat zij in ieder geval het volgende uitvoeren:

- Hard Services dienstverlening op kwalitatief uitstekend niveau tegen marktconforme tarieven;
- Als een partner optreden richting Stedin en in die rol gevraagd en ongevraagd voorzien in advies met betrekking tot de kosten, duurzaamheid en mogelijke verbeteringen op het gebied van Hard Services;
- Transparant, flexibel en betrouwbaar zijn in de uitvoering, aansturing en communicatie gedurende het uitvoeren van de werkzaamheden;
- Stedin ontzorgen door middel van het efficiënt en effectief inrichten van alle administratieve en financiële handelingen met betrekking tot Hard Services;
- Adviseren over af te nemen producten en diensten en gedurende de looptijd van de overeenkomst geïnformeerd blijven over innovaties en ontwikkelingen in de markt.
- Het proactief adviseren en meedenken teneinde een optimaal proces omtrent 'Hard Services' te creëren conform de doelstellingen in deze aanbesteding;
- Implementeren, onderhouden en uitvoeren van de dienstverlening voor Stedin inclusief de hiervoor benodigde (werk)processen, instrumenten en systemen;
- Het verzorgen van een digitale (management) rapportages ten behoeve van Stedin;

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 96

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Initiële looptijd van 48 maanden, waarna 2 maal een verlengingsmogelijkheid van 24 maanden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/02/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Rotterdam

Town: Rotterdam

Country: Netherlands

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/12/2022