

Italy-Grassobbio: Cleaning services**OJ S 229/2023 28/11/2023****Contract notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: SACBO SpA

Postal address: Via Orio al Serio 49/51

Town: GRASSOBBIO

NUTS code: ITC46 Bergamo

Postal code: 24050

Country: Italy

E-mail: acquisti@pec.sacbo.it

Telephone: +39 035/326318

Fax: +39 035/326339

Internet address(es):Main address: <https://www.milanbergamoairport.it>Address of the buyer profile: <https://acquistisacbo.bravosolution.com>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Airport-related activities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servizi di pulizia

Reference number: 08/2023

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servizi di pulizia ordinaria e straordinaria, di ripristino e la sanificazione, integrata da lavori periodici programmati di pulizia a fondo, necessari per il regolare mantenimento igienico-sanitario di edifici, manufatti e locali dell'aeroporto di Bergamo - Orio al Serio.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 13 800 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC46 Bergamo

Main site or place of performance: Aeroporto di Bergamo - Orio al Serio.

II.2.4. Description of the procurement

Oggetto dell'appalto sono i servizi di pulizia ordinaria e straordinaria, di ripristino e la sanificazione, integrata da lavori periodici programmati di pulizia a fondo, necessari per il regolare mantenimento igienico-sanitario di edifici, manufatti e locali dell'aeroporto di Bergamo - Orio al Serio indicati nel Capitolato Speciale e meglio descritti nei relativi elaborati grafici.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 13 800 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Il contratto avrà durata triennale con decorrenza 01/06/2024. È prevista possibilità di eventuale proroga annuale per non più di tre volte.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Il valore totale stimato indicato al punto II.1.5) comprende l'eventuale proroga annuale per non più di 3 volte e gli oneri per rischi interferenziali per l'intero periodo.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

iscrizione alla C.C.I.A.A., o equivalente, per categoria di attività pertinente all'oggetto della gara (art. 100, co. 3).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

È ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti in possesso:

- a) iscrizione al registro delle Imprese di Pulizia di cui alla L. 82/1994 e al suo Regolamento di attuazione D.M. 274/1997 fascia i) fino a € 8.263.310,00 o superiore;
- b) aver eseguito, nel triennio 2021/2023, almeno un contratto ovvero 2 contratti di pulizia, caratterizzati dalla necessità di intervento in costanza di attività e di presenza di pubblico, per un importo non inferiore, rispettivamente a: € 1.500.000,00 + Iva, se riferito ad un singolo contratto, oppure € 2.000.000,00 + Iva, se riferito a due contratti;
- c) possesso della certificazione del sistema di gestione ambientale ai sensi delle norme della serie UNI EN ISO 14001:2015 o equivalente;
- d) possesso della certificazione del sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro ai sensi delle norme della serie UNI EN ISO 45001:2018 o equivalente.

III.1.6. Deposits and guarantees required

Prima della sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia fideiussoria a tutela della buona esecuzione dell'appalto pari al 10% dell'importo contrattuale.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/01/2024 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 10/01/2024 Local time: 10:00

Place:

Poiché l'Ente Appaltante gestisce le procedure di gara su piattaforma telematica che garantisce l'integrità delle offerte prodotte in forma elettronica e risponde ai principi di trasparenza e imparzialità, la Commissione giudicatrice procederà all'apertura ed analisi di tutte le buste pervenute in seduta riservata.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

- a) la procedura di gara è aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, gestita interamente per via telematica sul portale <https://acquistisacbo.bravosolution.com> secondo quanto previsto dalle norme e condizioni contenute nella documentazione di gara. Alcuni documenti da produrre dovranno riportare la firma elettronica digitale secondo quanto previsto dall'art. 29 del D. Lgs. 36/2023. Sul sito <https://acquistisacbo.bravosolution.com>, si provvederà anche a pubblicare le risposte ai quesiti dei concorrenti, le eventuali revisioni e/o errata corrige dei documenti di gara che si dovessero rendere necessarie nel corso della procedura. Si invitano, pertanto, i concorrenti a verificare le eventuali comunicazioni che venissero pubblicate. Essendo le stesse rese disponibili a tutti i concorrenti, si considereranno, comunque lette.
- b) per partecipare alla gara, scaricare la documentazione di gara, porre quesiti, ricevere le risposte e presentare l'offerta è necessario:
- registrarsi al Portale Acquisti di SACBO SpA <https://acquistisacbo.bravosolution.com>;
 - accedere al Portale (a seguito dell'abilitazione di apposita user ID e password) nella sezione «Procedure di gara» cliccando «Gare — Richieste di Offerta» e poi «RDO per tutti»;
 - accedere all'evento " rfq_568 – Servizi di pulizia ";
 - selezionare «Accedi alla documentazione»;
- c) BravoSolution SpA è la società incaricata da SACBO per i contatti finalizzati alla registrazione al Portale Acquisti di SACBO; il personale di BravoSolution guiderà la procedura di registrazione, che dovrà essere ultimata entro il 05/01/2024;
- d) è previsto sopralluogo obbligatorio da chiedere entro il 19/12/2023, come indicato nel Disciplinare di gara;
- e) ai sensi art. 108. c. 10 del D. Lgs. 36/2023, SACBO si riserva di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto laddove nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, e ciò anche in presenza di una sola offerta;
- f) in caso di istanza di accesso agli atti da parte dei concorrenti alla gara, si segnala che SACBO adempirà a quanto indicato dal concorrente nel "Doc. 1";
- g) si rendono edotti i concorrenti che SACBO ha adottato il Codice Etico il cui testo è disponibile sul sito www.milanbergamoairport.it Essi si impegnano a rispettarlo;
- h) si segnala che il Numero Gara attribuito alla procedura a cura dell'Autorità Nazionale Anticorruzione è 9436796, e che il Codice Identificativo Gara è il n. A02DB1C570; contestualmente alla presentazione dell'offerta, i concorrenti dovranno dare evidenza, con modalità comunicate nel Disciplinare di gara, del pagamento del contributo a A.N.A.C.;
- i) i concorrenti sono tenuti ad indicare come previsto nel "Doc. 1" il domicilio eletto, fax e PEC;
- l) l'aggiudicatario dovrà rimborsare a SACBO, entro 60 giorni dalla data di aggiudicazione, le spese sostenute per la pubblicazione dell'avviso di gara e dell'esito di gara sulla GURI (stimate in euro 5.000), nonché dei corrispondenti estratti sui quotidiani (stimate in euro 3.000);
- m) ai sensi art. 213 c. 2 D. Lgs. 36/2023, si segnala che in caso di contenzioso è esclusa clausola arbitrale;
- n) si applicheranno le sole norme di cui al D. Lgs. 36/2023 relative ai "Settori Speciali" integrate con le norme previste per i settori ordinari, qualora richiamate nei documenti di gara;
- o) Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è l'ing. Cristian Solari, Direttore Acquisti Appalti e Servizi Generali.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia — sezione staccata di Brescia

Postal address: Via Carlo Zima n. 3

Town: Brescia

Postal code: 25121

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/11/2023