

France-Concarneau: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 229/2023 28/11/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: concarneau Cornouaille Agglomération

Postal address: parc d'activités de Colguen - 1 rue Victor Schoelcher - cS 50636

Town: Concarneau Cedex

NUTS code: FRH02 Finistère

Postal code: 29186

Country: France

Contact person: Service commande publique

E-mail: Marches@cca.bzh

Telephone: +33 230970665

Internet address(es):

Main address: <http://www.cca.bzh>

Address of the buyer profile: <http://Marches.megalis.bretagne.bzh>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=182126&orgAcronyme=a2p>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=182126&orgAcronyme=a2p>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <http://Marches.megalis.bretagne.bzh>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de restauration du Musée de la Pêche à Concarneau

Reference number: 23-18-28-MOE-RESTAURATION-MDP

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de rénovation du Musée de la Pêche à Concarneau

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH02 Finistère

II.2.4. Description of the procurement

mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de restauration du Musée de la Pêche à Concarneau. La présente opération a plusieurs objectifs majeurs (détaillés dans le programme d'opération) :- l'Amélioration de l'état sanitaire du clos couvert,- l'Amélioration des performances thermiques,- l'Amélioration des conditions d'accueil du public et de travail des agents,- la prise en compte de la politique de Développement Durable et des conditions d'optimisation d'entretien. L'impossibilité de traiter le bâti, indépendamment des collections, a nécessité d'intégrer à ces objectifs :- l'Amélioration du parcours de visite et des conditions de conservation de ces collections. La part de l'enveloppe affectée aux travaux de restauration du Musée est estimée à 956 775,00 euro(s) HT, valeur mars 2023. La part de l'enveloppe affectée aux travaux de scénographie est estimée à 341 250,00 euro(s) HT, valeur mars 2023. Les missions confiées au maître d'oeuvre sont : diag, avp, pro, act, dce, visa, det, aor + Scénographie, CSSI et OPC en missions complémentaires. La mission OPC est à chiffrer en PSE

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique, avec les sous-critères indiqués dans la zone "Informations complémentaires" / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 34

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L.2122-1 et R.2122-7 du Code de la Commande Publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Si la situation du candidat le justifie, la copie du ou des jugements prononçant le redressement judiciaire.- Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager la société, si la personne signataire n'est pas le représentant légal de la société.- Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner.- Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles.- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. Une fiche de synthèse de 8 onglets informatiques, remise obligatoirement en format Excel, suivant le modèle joint et imposé par le maître d'ouvrage. Elle comprendra :- la composition de l'équipe de maîtrise d'oeuvre avec identification des compétences exercées par chacun des membres (tous les membres de l'équipe devront être identifiés y compris l'opc) ;- une sélection de références (de moins de 3 ans) de chacune des compétences du groupement. Ces trois références porteront sur des opérations équivalentes au projet. L'Architecte mandataire fournira les références professionnelles montrant sa capacité professionnelle à traiter les caractéristiques et la complexité du projet envisagé, notamment sur des monuments historiques inscrits ou classés Etablissements Recevant du Public. Il devra en avoir assuré la conception et la réalisation. Le cas échéant, le dossier doit faire état d'un groupement avec les spécialistes utiles pour répondre aux objectifs définis dans le programme d'opération. La présentation de 3 projets réalisés ou en cours de réalisation par le mandataire (ou le candidat se présentant seul s'il dispose de toutes les compétences) et le scénographe muséal. Chaque onglet pourra comporter une ou plusieurs illustrations et les informations relatives au projet seront renseignées dans le cadre prévu à cet effet. Indication des compétences, profils et titres

d'études et professionnels des personnes composant l'équipe dédiée au projet (avec Cv), et intérêt pour le réemploi et le développement durable. Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Minimum level(s) of standards possibly required:

au regard du caractère patrimonial des bâtiments abritant le Musée de la Pêche, en partie inscrit monument historique, il est fortement attendu que le mandataire du groupement, justifie d'une activité régulière de maîtrise d'oeuvre dans le domaine de la restauration du bâti ancien, en particulier sur bâtiments inscrits ou classés. En ce qui concerne la compétence scénographie muséale, il n'est pas demandé de diplôme spécifique, le cotraitant sera jugé sur les références présentées et l'expérience des membres de l'équipe (Cv)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/01/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/01/2024 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

le candidat unique ou l'équipe justifiera à minima des compétences suivantes :- architecture : un architecte inscrit à l'ordre des Architectes ou société d'architecture ou groupement d'architectes, dont un architecte du patrimoine ou ACMH, mandataire du groupement ; - scénographe muséal ; - bET structure (avec spécialité bâti ancien) ; - economiste de la construction (avec spécialité bâti ancien) ; - bET Fluides (cvc, cfo, cfa) ; - bET Thermique (avec spécialité bâti ancien) ; - coordination SSI (avec spécialité bâti ancien) ; - oPC (avec expérience bâti ancien) (en Pse). De manière générale, les membres du groupement devront

justifier d'une activité régulière dans le domaine de la restauration de bâtiments patrimoniaux. Les références de réhabilitation avec un phasage opérationnel et des coactivités importantes à gérer, ainsi que la mise en oeuvre de parcours de visite, seront regardées avec beaucoup d'intérêt. les critères pondérés de jugement des offres sont les suivants : 1/ Valeur technique (50%), avec les sous-critères suivants :- compétences et expériences des membres de l'équipe, expériences communes précédentes démontrant la capacité à travailler en équipe, de manière pluridisciplinaire, avec une vision globale sur un site contraint (15%).- Précisions sur le contenu des prestations prévues par co-traitant (notamment les BET, le scénographe), au regard des besoins d'étude et de travaux listés dans le programme et des prestations déjà réalisées (étude historique, critique d'authenticité et état sanitaire 2017 et mises à jour 2022, audit énergétique 2022, plan .dwg fournis, relevés hygro, programme muséographique) (20%). - Compréhension des enjeux propres à l'opération, à la lecture du programme. Spécificité d'étude envisagée, analyse critique du planning prévisionnel proposé, méthodologie de travail envisagée, notamment vis-à-vis du travail sur le parcours de visite (échange sur la coordination Musée / Maîtrise d'oeuvre / Entreprise, importance de la conservation préventive...) (15%). 2/ Prix des prestations (50%). Une visite sur site est obligatoire, les conditions de la visite sont indiquées à l'article 6.2 du règlement de consultation

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Administratif de Rennes
Postal address: hôtel de Bizien - 3 Contour de la Motte - cS 44416
Town: Rennes Cedex
Postal code: 35044
Country: France
E-mail: Grefte.ta-rennes@juradm.fr
Telephone: +33 223212828
Fax: +33 299635684
Internet address: <http://Rennes.tribunal-administratif.fr>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics
Postal address: immeuble Skyline - 22 Mai Pablo Picasso - bP 24209
Town: Nantes Cedex
Postal code: 44042
Country: France
E-mail: Paysdl.ccira@dreets.gouv.fr
Telephone: +33 253467983
Fax: +33 253467979
Internet address: <https://www.economie.gouv.fr/daj/reglement-amiable-des-differends>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal Administratif de Rennes
Postal address: hôtel de Bizien - 3 Contour de la Motte - cS 44416
Town: Rennec Cedex
Postal code: 35044
Country: France
E-mail: Grefte.ta-rennes@juradm.fr
Telephone: +33 223212828

Fax: +33 299635684

Internet address: <http://Rennes.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/11/2023