

France-Yvetot: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 229/2023 28/11/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: LOGEAL IMMOBILIERE

Postal address: 5 rue Saint Pierre BP 158

Town: YVETOT

NUTS code: FR France

Postal code: 76190

Country: France

E-mail: e.masschelein@logeal-immobiliere.fr

Telephone: +33 0235959600

Fax: +33 0235959205

Internet address(es):

Main address: <http://www.logeal-immobiliere.fr>

Address of the buyer profile: www.marches-securises.fr

I.4. Type of the contracting authority

Other type: ESH

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

ACCORD CADRE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LE RENFORCEMENT DES BALCONS ET SCIAGE SUR DIVERS SITES DU PATRIMOINE DE LOGEAL IMMOBILIERE (CLEON, LE HAVRE, PORT JEROME SUR SEINE ET MAROMME)

Reference number: 2023DT21

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Désignation de prestataires intellectuels pour le suivi de conception et d'exécution du chantier des travaux de

balcons sur divers sites du patrimoine locatif de LOGEAL IMMOBILIERE

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 247 908,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

RESIDENCE LES PEINTRES A CLEON

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: CLEON

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de démolition des gardes corps béton avec renfort par bracon et remplacement de l'ensemble des garde-corps.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Proposition des honoraires, prix des prestations qui devra être compatible avec l'enveloppe financière prévisionnelle / Weighting: 35

Cost criterion - Name: Adéquation de la proposition au regard du mémoire technique avec le programme travaux (prise en compte de la problématique spécifique à l'opération de travaux concernée, contraintes et exigences techniques du dossier de consultation du marché /10

Points puis pondère ensuite sur 25 Points / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Mesure prévue par le MOE pour garantir le respect des délais d'exécution du maître d'ouvrage ou les délais optimisés le cas échéant /10 Points puis pondère ensuite sur 40 Points / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Solution Retenue = Solution alternative N°1 Proposition par le maître d'ouvrage : Travaux de démolition des gardes corps béton avec renfort par bracon et remplacement de l'ensemble des garde-corps. = 650 000.00 € HT

Solution Refusée = Solution alternative n°2 : Estimation proposée par le MOE selon le scénario qu'il envisage

II.2. Description

II.2.1. Title

IMMEUBLE HUMBERT AU HAVRE

Lot No: 2

II.2.2.

Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: LE HAVRE

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de renforts par bracon et remplacement des gardes corps sur l'ensemble de la résidence

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Proposition des honoraires, prix des prestations qui devra être compatible avec l'enveloppe financière prévisionnelle / Weighting: 35

Cost criterion - Name: Adéquation de la proposition au regard du mémoire technique avec le programme travaux (prise en compte de la problématique spécifique à l'opération de travaux concernée, contraintes et exigences techniques du dossier de consultation du marché /10

Points puis pondère ensuite sur 25 Points / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Mesure prévue par le MOE pour garantir le respect des délais d'exécution du maître d'ouvrage ou les délais optimisés le cas échéant /10 Points puis pondère ensuite sur 40 Points / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Solution non retenue = Solution alternative N°1 Proposition par le maître d'ouvrage : Travaux de renforts par bracon et remplacement des gardes corps sur l'ensemble de la résidence . = 700 000.00 € HT

Solution retenue =Solution alternative n°2 : Estimation proposée par le MOE avec travaux de reprise structurelles complète à l'aide de profils acier et de tirant.

II.2. Description**II.2.1. Title**

IMMEUBLE CERVIN A PORT JEROME SUR SEINE

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: PORT JEROME SUR SEINE

II.2.4. Description of the procurement

Renforts des séchoirs par structure métallique

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Proposition des honoraires, prix des prestations qui devra être compatible avec l'enveloppe financière prévisionnelle / Weighting: 35

Cost criterion - Name: Adéquation de la proposition au regard du mémoire technique avec le programme travaux (prise en compte de la problématique spécifique à l'opération de travaux concernée, contraintes et exigences techniques du dossier de consultation du marché /10

Points puis pondère ensuite sur 25 Points / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Mesure prévue par le MOE pour garantir le respect des délais d'exécution du maître d'ouvrage ou les délais optimisés le cas échéant /10 Points puis pondère ensuite sur 40 Points / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Solution retenue= Solution alternative N°1 Proposition par le maître d'ouvrage : Travaux de Renforts des séchoirs par structure métallique . = 100 000.00 € HT

Solution non retenue = Solution alternative n°2 : Estimation proposée par le MOE selon le scénario qu'il envisage

II.2. Description

II.2.1. Title

IMMEUBLES : ILE DE FRANCE / CHAMPAGNE ET FLANDRE A MAROMME

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: MAROMME

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de renforts par bracon et remplacement des bracon et remplacement des gardes corps sur l'ensemble de la résidence

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Proposition des honoraires, prix des prestations qui devra être compatible avec l'enveloppe financière prévisionnelle / Weighting: 35

Cost criterion - Name: Adéquation de la proposition au regard du mémoire technique avec le programme travaux (prise en compte de la problématique spécifique à l'opération de travaux concernée, contraintes et exigences techniques du dossier de consultation du marché /10

Points puis pondère ensuite sur 25 Points / Weighting: 25

Cost criterion - Name: Mesure prévue par le MOE pour garantir le respect des délais d'exécution du maître d'ouvrage ou les délais optimisés le cas échéant /10 Points puis pondère ensuite sur 40 Points / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Solution retenue = Solution alternative N°1 Proposition par le maitre d'ouvrage : Travaux de démolition des gardes corps béton avec renfort par bracon et remplacement de l'ensemble des garde-corps. = 500 000.00 € HT

Solution non retenue = Solution alternative n°2 : Estimation proposée par le MOE selon le scénario qu'il envisage

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 145-463617](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

RESIDENCE LES PEINTRES A CLEON

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AME BERTEAU ASSOCIES GRAND OUEST

Postal address: 20 RUE CODIER

Town: ROUEN

NUTS code: FRD2 Haute-Normandie
Postal code: 76000
Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 71 500,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

IMMEUBLE HUMBERT AU HAVRE

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ALYOS

Postal address: 1703 ROUTE DE GOURNAY

Town: PREAUX

NUTS code: FRD2 Haute-Normandie

Postal code: 76160

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 70 308,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

IMMEUBLE CERVIN A PORT JEROME SUR SEINE

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AME BERTEAU & ASSOCIES GRAND OUEST

Postal address: 20 RUE DU CORDIER

Town: ROUEN

NUTS code: FRD2 Haute-Normandie

Postal code: 76000

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 34 100,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 4

Lot No: 4

Title:

IMMEUBLES : ILE DE FRANCE / CHAMPAGNE ET FLANDRE A MAROMME

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ALYOS

Postal address: 1703 ROUE DE GOURNAY

Town: PREAUX

NUTS code: FRD2 Haute-Normandie

Postal code: 76160

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 72 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de LILLE
Postal address: 13 Avenue du Peuple Belge
Town: LILLE
Postal code: 59000
Country: France
Telephone: +33 0320783333

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nous vous informons que vous pouvez exercer :

1°) Soit un référé précontractuel, en vertu des articles 1441-2 du code de procédure civile et R. 2182-1 du code de la commande publique, dans un délai de 11 jours (si envoi des courriers de rejets par voie électronique et/ou télécopie) ou 16 jours (si envoi par LRAR) à compter de la date d'envoi de la notification du courrier de rejet.

2°) Soit un référé contractuel, en vertu des articles 1441-3 du code de procédure civile, dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au JOUE (si marché formalisé) ou à compter de la notification de la conclusion du contrat (pour les marchés fondés sur un accord cadre ou un système d'acquisition dynamique).

3°) Soit un recours en contestation de validité du contrat, action pouvant être engagée dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Le tribunal compétent est le Tribunal de Judiciaire de Lille.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal Judiciaire de LILLE
Postal address: 13 avenue du peuple Belge
Town: LILLE
Postal code: 59034
Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/11/2023