

Italy-Segrate: Technical building-inspection services**OJ S 229/2023 28/11/2023****Contract award notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Società per Azioni Esercizi Aeroportuali S.E.A.

Postal address: Aeroporto Milano Linate

Town: Segrate

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20054

Country: Italy

E-mail: garepubbliche@seamilano.eu

Telephone: +39 0274852803

Internet address(es):Main address: <http://www.seamilano.eu>Address of the buyer profile: <https://seamilano.eu/business/it/b2b/fornitori/portale-gare>**I.6. Main activity**

Airport-related activities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Service di esercizio e manutenzione dei fabbricati degli aeroporti di aviazione civile e generale di Milano Linate e Malpensa

II.1.2. Main CPV code

71631300 Technical building-inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto avente a oggetto la manutenzione programmata, correttiva e su richiesta dei fabbricati degli aeroporti di aviazione civile e generale, gestiti rispettivamente da SEA S.p.A. e SEA Prime S.p.A., mediante la stipula di due distinti contratti

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 28 236 147,91 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71631300 Technical building-inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4 Lombardia

Main site or place of performance: Aeroporti di Milano Linate e Milano Malpensa

II.2.4. Description of the procurement

L'appalto (C.I.G. nr. 96525586D8 per SEA e C.I.G. nr. 965304698D per SEA Prime) ha per oggetto: a) attività di verifica e manutenzione programmata dei fabbricati nel rispetto di Service Level Agreement; b) attività di manutenzione correttiva eseguita da personale in presidio e, all'occorrenza, in reperibilità; c) interventi manutentivi ulteriori su richiesta delle Committenti

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le Committenti si riservano la facoltà di rinnovare la durata di ciascun contratto fino ad un massimo di nr. 24 mesi. Si riservano altresì, ai sensi dell'art. 106 c. 11 D.Lgs. 50/16, di prorogare i contratti per un periodo massimo di nr. 6 mesi

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 040-118427](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice

Section V: Award of contract

Title:

Service di esercizio e manutenzione dei fabbricati degli aeroporti di aviazione civile e generale di Milano Linate e Malpensa

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gencantieri S.p.A.

Postal address: Via Murri, 12

Town: Magenta (MI)

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20013

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 28 236 147,91 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontractedShort description of the part of the contract to be subcontracted:

la prestazione contrattuale dovrà essere eseguita direttamente dall'Appaltatore in misura non inferiore al 70%, stante la peculiarità degli ambienti aperti al pubblico in cui viene svolta l'attività

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia – sede di Milano

Postal address: Ufficio accettazione ricorsi: via Corridoni. 39

Town: Milano

Postal code: 20122

Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/11/2023