

Poland-Mysłakowice: Construction work
OJ S 229/2023 28/11/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Mysłakowice
National registration number: 6110111181
Postal address: ul. Szkolna 5
Town: Mysłakowice
NUTS code: PL515 Jeleniogórski
Postal code: 58-533
Country: Poland
Contact person: Monika Paterka
E-mail: pzp@myslakowice.pl
Telephone: +48 571335975
Internet address(es):
Main address: <http://www.myslakowice.eu>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Budowa Szkoły Podstawowej w Mysłakowicach - etap VIII
Reference number: RGK.ZP.SP.04.2023

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem Zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu etapu VIII-go budowy Szkoły Podstawowej w Mysłakowicach na dz. nr 618/33 obręb 0009 Mysłakowice, obejmującego:

- a) Wykonanie ścianek działowych w części 1 i 2 szkoły – osie B.01-B.10;
- b) Wykonanie podtynkowych i podposadzkowych instalacji elektrycznych i sanitarnych w części 1 i 2 szkoły – osie B.01-B.10;

- c) Wykonanie posadzki wraz z izolacjami przeciwwodnymi, przeciwwilgociowymi i termicznymi w części 1 i 2 szkoły – osie B.01-B.10;
- d) Wykonanie tynków w części 1 i 2 szkoły – osie B.01-B.10;
- e) Wykonanie ogrodzenia przestrzeni wokół stacji transformatorowej oraz zestawu pomp ciepła;
- f) Dostawa i montaż central wentylacyjnych w części 1 i 2 szkoły – osie B.01-B.10;
- g) Dostawa i montaż rozdzielnic elektrycznych w części 1 i 2 szkoły – osie B.01-B.10;

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 308 500,00 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45400000 Building completion work, 39290000 Miscellaneous furnishing

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL515 Jeleniogórski

Main site or place of performance: Mysłakowice, gmina Mysłakowice, powiat karkonoski, województwo dolnośląskie, Polska

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem Zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu etapu VIII-go budowy Szkoły Podstawowej w Mysłakowicach na dz. nr 618/33 obręb 0009 Mysłakowice, obejmującego:

- a) Wykonanie ścianek działowych w części 1 i 2 szkoły – osie B.01-B.10;
- b) Wykonanie podtynkowych i podposadzkowych instalacji elektrycznych i sanitarnych w części 1 i 2 szkoły – osie B.01-B.10;
- c) Wykonanie posadzki wraz z izolacjami przeciwwodnymi, przeciwwilgociowymi i termicznymi w części 1 i 2 szkoły – osie B.01-B.10;
- d) Wykonanie tynków w części 1 i 2 szkoły – osie B.01-B.10;
- e) Wykonanie ogrodzenia przestrzeni wokół stacji transformatorowej oraz zestawu pomp ciepła;

f) Dostawa i montaż central wentylacyjnych w części 1 i 2 szkoły – osie B.01-B.10;

g) Dostawa i montaż rozdzielnic elektrycznych w części 1 i 2 szkoły – osie B.01-B.10;

2. Teren projektowanej Szkoły Podstawowej usytuowany jest w północno- wschodniej części Mysłakowic, przy ulicy Królewskiej, na działce o numerze ewidencyjnym: 618/33, a także na częściach działek nr ewidencyjny : 618/22, 618/28, 821 obręb 0009 Mysłakowice, w obszarze graniczącym:

- od strony północnej z drogą dojazdową ul. Sułkowskiego (dz. nr 613) oraz terenami użytkowymi rolniczo; - od strony wschodniej z terenem PKP- linią kolejową jednotorową (dz. nr 460/2) oraz drogą wojewódzką ul. Jeleniogórską (dz. nr 617/1) - od strony południowej z terenem Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej (dz. nr 618/22) oraz ul. Wojska Polskiego (dz. nr 821); - od strony zachodniej z terenem parku (dawny park przypałacowy) – dz. nr 650, 651, 652, 653, 654, 637, 621, 618/24, 618/25, a także zabudową mieszkaniową. - od strony zachodniej z terenem parku (dawny park przypałacowy) – dz. nr 650, 651, 652, 653, 654, 637, 621, 618/24, 618/25, a także zabudową mieszkaniową.

Aktualnie jest prowadzony IV i VI etap robót budowlanych polegający na wykonaniu drogi dojazdowej do Szkoły oraz kompletnym wykończeniu budynku w osiach od B.10 do C.17 oraz pomieszczeń o nr: B0.14 i B0.15.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

Branża Architektoniczno-budowlana – budynek:

a) Wykonanie robót budowlanych w zakresie wykończenia wewnętrznego dla części budynku opisanego osiami od B.01 do B.10 w tym:

- Wykonanie ścian działowych murowanych;
- Wykonanie ścian działowych z płyt G-K ;
- Wykonanie wszelkich pionowych szachtów i obudów instalacyjnych wraz z rewizjami
- Wykonanie tynkowania ścian;
- Wykonanie posadzek wraz z kompletną poziomą izolacją przeciwwilgociową i termiczną (bez warstw wykończeniowych tj. wykładzin, płytek);
- Wykonanie schodów technicznych;
- Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych;
- Demontaż witryny i części elewacji w celu włożenia central wentylacyjnych oraz ponowny montaż;

Zamówienie nie obejmuje:

- Wykonania balustrad schodowych;
- Wykonania sufitów podwieszanych;

Instalacje sanitarne – budynek

b) Wykonanie wewnętrznej instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji budynku w osiach od B.01 do B.10;

a) Wykonanie wewnętrznej kanalizacji sanitarnej budynku w osiach od B.01 do B.10;

b) Dostawa i montaż stelaży zaściennych i podtynkowych dla urządzeń sanitarnych;

c) Wykonanie częściowej wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej w osiach B.01 do B.10 tj.:

- Dostawa i montaż central wentylacyjnych NW1, NW2, NW12, klap. p.poż, tłumików, kanałów i izolacji, osprzętu, automatyki oraz elementów niezbędnych do podłączenia central i kanałów wszystko w obrębie wentylatorowni. Podłączenie nagrzewnic central wentylacyjnych poprzez dedykowane układy pompowo-mieszające do istniejącej instalacji ciepła technologicznego. Podłączenie odpływu kondensatu z central wentylacyjnych do instalacji kanalizacji.

Zamówienie nie obejmuje:

- Części instalacji wentylacyjnej od wentylatorni do punktów nawiewu i wywiewu;
- Dostawy i montażu białego montażu;
- Dostawy i montażu armatury sanitarnej;
- Dostawy i montażu wraz z podłączeniem do istniejącej instalacji grzewczej zestawu powietrznych pomp ciepła;
- Dostawy i montażu wraz z podłączeniem urz

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Okres gwarancji / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 196-613973](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: RGK.ZP.SP.271.04.2023

Title:

Budowa Szkoły Podstawowej w Mysłakowicach - etap VIII

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PRE-FABRYKAT Sp. z o.o.

National registration number: 6112475875

Postal address: Brzezcie Karkonoskie 2

Town: Miłków

NUTS code: PL515 Jeleniogórski

Postal code: 58-540

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 4 308 500,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

- część robót budowlanych
- część robót sanitarnych
- część robót elektrycznych

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:

1) w art. 108 ust. 1 Pzp;

2) w art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, tj.:

a) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

b) w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 Pzp

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/11/2023