

Poland-Warsaw: Construction work

OJ S 230/2023 29/11/2023

Contract notice – utilities

Works

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Polskie Porty Lotnicze S.A.

National registration number: 525-000-02-39

Postal address: Komitetu Obrony Robotników 49

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-146

Country: Poland

Contact person: Magdalena Skawińska

E-mail: m.skawinska@ppl.pl

Telephone: +48 6501526

Fax: +48 6501833

Internet address(es):

Main address: <http://www.ppl.com>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://portal.smartpzp.pl/ppl/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Airport-related activities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Remont parkingu wielopoziomowego P1 na Lotnisku Chopina w Warszawie

Reference number: 301/PN/ZP/TLLZP/23

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności opracowanie Dokumentacji Projektowej oraz wykonanie robót budowlanych a w tym:

- 1) Opracowanie projektu koncepcyjnego wielobranżowego, a następnie projektu budowlanego (o ile będzie wymagany)
- 2) Opracowanie wielobranżowego projektu wykonawczego uwzględniającego etapowanie i podział prac wraz ze specyfikacjami technicznymi oraz wszelkich projektów warsztatowych niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy
- 3) Zgłoszenie w imieniu Zamawiającego wniosku o rozpoczęcie realizacji robót budowlanych do Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego (o ile będzie wymagane pozwolenie na budowę)
- 4) Rozebranie istniejącej konstrukcji górnej płyty parkingu wielopoziomowego P1 (poziomy 6 i 7 wraz z pochylniami i zjazdami) wraz ze wszystkimi warstwami nawierzchniowymi i izolacyjnymi oraz zainstalowanymi do niej elementami, urządzeniami.
- 5) Demontaż i utylizacja instalacji w tym zamontowanych do spodu górnego poziomu parkingu.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223300 Parking lot construction work, 45310000 Electrical installation work, 45332300 Drain-laying work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Polskie Porty Lotnicze S.A. Terminal - Parking wielopoziomowy P1 ul. Żwirki i Wigury 1, 00-906 Warszawa, Polska

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację zadania remontowego w formule projektuj i buduj pn. "remont górnej płyty (poziom 6 i 7) wraz z towarzyszącym remontem poziomów 4 i 5 oraz elewacji parkingu wielopoziomowego P1 położonego na terenie Portu Lotniczego im. F. Chopina w Warszawie" Parking posadowiony jest na działce ewidencyjnej nr: 16/2, obręb 2-06-07 woj. mazowieckie, m.st. Warszawy

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Termin realizacji / Weighting: 20%

Price - Weighting: 80%

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 29

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1. osiągnęli w okresie trzech lat obrotowych (2020, 2021, 2022), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, średnioroczne obroty netto ze sprzedaży w wysokości co najmniej 65.000.000,00 zł. Zamawiający wyciągnie średnią arytmetyczną z przedstawionych wyników sprzedaży.
2. posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 10.000.000,00 zł.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. w okresie ostatnich 15 lat przed upływem terminu składania ofert wykonali co najmniej:
 - a. jedno zamówienie obejmujące budowę lub przebudowę lub rozbudowę obiektu budowlanego w formule „zaprojektuj i wybuduj (tj. zakończony i oddany do użytkowania) polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej tj. projektu budowlanego, włącznie z uzyskaniem na jego podstawie pozwolenia na budowę oraz wielobranżowego projektu wykonawczego (obejmującego co najmniej branże: konstrukcja, architektura, drogowa, sanitarna, elektryczna, teletechniczna) o łącznej wartości projektów i robót budowlanych co najmniej 50.000.000,00 PLN brutto. Obiekt powinien należeć do jednej z następujących kategorii obiektów: IX, XI, XII, XIV, XVI, XVII, określonych w załączniku do ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane.
 - b. jedno zamówienie obejmujące wykonanie i oddanie do użytkowania garaż wielopoziomowy wolnostojący lub przylegający, na minimum 300 stanowisk postojowych.
 - c. jedno zamówienie obejmującą przebudowę lub remont obiektu użyteczności publicznej lub jego części. Prace stanowiące przedmiot zamówienia musiały być realizowane przy jednoczesnym użytkowaniu obiektu, a wartość całego zadania wynosiła co najmniej 20.000.000,00 PLN brutto.

Kryteria zawarte w ww. podpunktach uważane będą za spełnione, gdy:

- 1) Oferent wykonał jeden obiekt spełniający kryteria pkt. a) oraz jeden obiekt spełniający kryteria b) oraz jeden obiekt spełniający kryteria c).
- lub

- 2) Oferent wykonał jeden obiekt spełniający kryteria pkt. a) i b) łącznie i wartość całego zadania związana z jego realizacją wyniosła co najmniej 50.000.000,00 PLN brutto oraz jeden obiekt spełniający kryteria pkt. b) i c) i wartość całego zadania związana z jego realizacją wyniosła co najmniej 20.000.000,00 PLN brutto. lub jeden obiekt spełniający kryteria punktu a), b) i c) i jego realizacją wyniosła co najmniej 50.000.000,00 PLN brutto

2. dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia i kierowania robotami budowlanymi, posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe i doświadczenie:
- a. Kierownik Projektu/Kontraktu ze strony Wykonawcy, w ciągu ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert (decyduje data zakończenia budowy) jako Kierownik Projektu /Kontraktu lub Dyrektor Budowy lub Manager Kontraktu lub pełnił funkcję równoważną do powyższych, zarządzał od rozpoczęcia do zakończenia budowy i oddania do użytkowania co najmniej dwiema inwestycjami zrealizowanymi na podstawie wielobranżowego projektu wykonawczego (branża: konstrukcja, architektura, drogowa, sanitarna, elektryczna, teletechniczna) , każda o wartości zadania co najmniej 30.000.000,00 PLN brutto.
 - b. Kierownik Budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub mostowej lub drogowej z 10-letnim doświadczeniem przed upływem terminu składania ofert (decyduje data zakończenia budowy) jako Kierownik Budowy/Inspektor nadzoru, kierował od rozpoczęcia do zakończenia budowy i oddania do użytkowania co najmniej dwiema inwestycjami zrealizowanymi na podstawie wielobranżowego projektu wykonawczego (branża: konstrukcja, architektura, drogowa, sanitarna, elektryczna, teletechniczna), każda o wartości zadania co najmniej 30.000.000,00 PLN brutto.
- Poprzez zakończenie robót, Zamawiający rozumie uzyskanie przez Wykonawcę Protokołu Odbioru Końcowego umożliwiającego eksploatację obiektu.
- c. Projektant Konstrukcji posiadający uprawnienia do projektowania konstrukcji bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub mostowej oraz doświadczenie w zakresie projektowania wielopoziomowych parkingów lub mostów lub estakad o konstrukcji typu stal-beton. Co najmniej jeden opracowany przez niego projekt konstrukcji w zakresie ww. obiektów został zrealizowany.

III.1.6. Deposits and guarantees required

- 1. Wykonawca obowiązany jest wnieść przed upływem terminu składania ofert wadium w wysokości 500 000,00 PLN (pięćset tysięcy złotych)
- 2. Wykonawca, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 5 % ryczałtowego wynagrodzenia brutto.

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Wszystkie rozliczenia związane z realizacją przedmiotu dokonywane będą w PLN

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu o udzieleniu zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia Umowy w sprawie zamówienia publicznego. W takim przypadku Wykonawcy zobowiązani są dołączyć do oferty pełnomocnictwo w oryginale lub kopię poświadczoną przez notariusza.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Szczególne warunki realizacji Umowy zawiera SWZ, zamieszczony na stronie <https://portal.smartpzp/ppi>

Section IV: Procedure

IV.1.

Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.6. Information about electronic auction

An electronic auction will be used Additional information about electronic auction:

Szczegółowe informacje dotyczące aukcji elektronicznej zawiera SWZ, zamieszczony na stronie <https://portal.smartpzp.pl/ppi>

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/01/2024 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 13/04/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 15/01/2024 Local time: 11:00

Place:

Siedziba Zamawiającego, ul. Komitetu Obrony Robotników 49, 02-146 Warszawa, Zespół Zamówień Publicznych, Sala 502

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

1. Wraz z Formularzem „Oferta” (wzór stanowi Załącznik nr 1 do SWZ) podpisanym kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby upoważnione, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć:

1.1 Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Oświadczenie Wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (dalej JEDZ), sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza, określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE. JEDZ należy wypełnić w zakresie Część I, Część II, Część III sekcja: „D”(w zakresie podstaw wykluczenia,

o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 1 – 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego), Część IV sekcja „” oraz Część VI. Szczegółowe informacje związane z zasadami i sposobem wypełnienia JEDZ, znajdują się także w wyjaśnieniach Urzędu Zamówień Publicznych, dostępnych na stronie Urzędu www.uzp.gov.pl w Repozytorium Wiedzy, w zakładce Jednolity Europejski Dokument Zamówienia /elektroniczne narzędzia do wypełniania JEDZ/ESPD (link do narzędzia: <https://espd.uzp.gov.pl/>).

Wykonawca przygotowuje, formularz JEDZ zgodnie z instrukcją „elektroniczne narzędzia do wypełniania JEDZ/ESPD. Formularz JEDZ musi zostać podpisany elektronicznym podpisem kwalifikowanym przez osoby upoważnione.

1.2 W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik - pełnomocnictwo, z którego wynika prawo do podpisania oferty (oryginał podpisany elektronicznym podpisem kwalifikowanym przez mocodawcę lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem za pomocą elektronicznego podpisu kwalifikowanego przez notariusza).

1.3 W przypadku Wykonawców składających wspólnie ofertę - Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (oryginał podpisany elektronicznym podpisem kwalifikowanym przez mocodawcę lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem za pomocą elektronicznego podpisu kwalifikowanego przez notariusza). Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

1.4 Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, stosownie do dyspozycji art. 118 ust. 3 Ustawy (wzór stanowi Załącznik nr 2 do SWZ) – o ile dotyczy.

1.5 Dowód wniesienia wadium. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej – Wykonawca załączył skan dokumentu potwierdzający dokonanie przelewu wadium do oferty.

1.6 Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp (wzór stanowi Załącznik nr 4 do SWZ).

1.7 Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie – (wzór stanowi Załącznik nr 7 do SWZ).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587803

Internet address: <http://waw.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

szczegółowe informacje dotyczące terminów składania odwołań znajdują się w dziale IX ustawy Pzp

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Pzp.

2. Odwołanie przysługuje na niezgodne z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 513-515 ustawy Pzp.

3. Skarga do sądu przysługuje Stronom, oraz uczestnikom postępowania odwoławczego na orzeczenie Izby. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 i następnych ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-767

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587803

Internet address: <http://waw.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/11/2023