

723586-2026 - Competition

Poland – Office cleaning services – Utrzymanie czystości w Pomorskim Oddziale Wojewódzkim NFZ w Gdańsku, Gdyni i Delegaturze w Słupsku

OJ S 203/2026 20/10/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Narodowy Fundusz Zdrowia Pomorski Oddział Wojewódzki

Email: zamowieniapubliczne@nfz-gdansk.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Utrzymanie czystości w Pomorskim Oddziale Wojewódzkim NFZ w Gdańsku, Gdyni i Delegaturze w Słupsku

Description: Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w Pomorskim Oddziale Wojewódzkim NFZ w następujących lokalizacjach: w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 148 (budynek A i B), w Gdańsku przy ul. Podwale Staromiejskie 69, w Gdańsku przy ulicy Okopowej 7 - VI piętro (budynek CENTROMOR), w Gdyni przy ulicy Śląskiej 53 - parter (budynek Xenon Business Park), w Słupsku w budynku Delegatury przy ulicy Poniatowskiego 4, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Specyfikacji

Procedure identifier: b549df9f-2637-4cfe-8440-ca535e593b8a

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

Additional classification (cpv): 90914000 Car park cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Marynarki Polskiej 148

Town: Gdańsk

Postcode: 80-865

Country subdivision (NUTS): Gdański (PL634)

Country: Poland

Additional information: utrzymanie czystości w Pomorskim Oddziale Wojewódzkim NFZ w następujących lokalizacjach: w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 148 (budynek A i B), w Gdańsku przy ul. Podwale Staromiejskie 69, w Gdańsku przy ulicy Okopowej 7 - VI piętro (budynek CENTROMOR), w Gdyni przy ulicy Śląskiej 53 - parter (budynek Xenon Business Park), w Słupsku w budynku Delegatury przy ulicy Poniatowskiego 4U

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 664 000,00 PLN

2.1.4. General information

Additional information: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp. Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie: a) art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, b) na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r., poz. 514 ze zm.), c) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576, wraz z jego późniejszymi zmianami.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Utrzymanie czystości w Pomorskim Oddziale Wojewódzkim NFZ w Gdańsku, Gdyni i Delegaturze w Słupsku

Description: Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w Pomorskim Oddziale Wojewódzkim NFZ w następujących lokalizacjach: w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 148 (budynek A i B), w Gdańsku przy ul. Podwale Staromiejskie 69, w Gdańsku przy ulicy Okopowej 7 - VI piętro (budynek CENTROMOR), w Gdyni przy ulicy Śląskiej 53 - parter (budynek Xenon Business Park), w Słupsku w budynku Delegatury przy ulicy Poniatowskiego 4, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Specyfikacji.

Internal identifier: NFZ11-WAG-Z.251.3.2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90914000 Car park cleaning services

Options:

Description of the options: Zamawiający nie przewiduje prawa opcji.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Marynarki Polskiej 148

Town: Gdańsk

Postcode: 80-865

Country subdivision (NUTS): Gdański (PL634)

Country: Poland

Additional information: Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w Pomorskim Oddziale Wojewódzkim NFZ w następujących lokalizacjach: w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 148 (budynek A i B), w Gdańsku przy ul. Podwale Staromiejskie 69, w Gdańsku przy ulicy Okopowej 7 - VI piętro (budynek CENTROMOR), w Gdyni przy ulicy Śląskiej 53 - parter

(budynek Xenon Business Park), w Słupsku w budynku Delegatury przy ulicy Poniatowskiego 4, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Specyfikacji.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/01/2027

Duration end date: 31/12/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy, spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca spełni warunek, jeżeli: - wykaże, że wykonał, w okresie ostatnich trzech lat (3 lat) przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie (w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych), co najmniej 2 usługi polegające na sprzątaniu powierzchni biurowych, każda o wartości co najmniej 300.000,00 zł brutto w okresie rocznym i każda trwająca co najmniej 12 miesięcy. Do powierzchni biurowych nie zostaną zaliczone między innymi: obiekty szpitalne, medyczne, hale produkcyjne, hale sportowe. Każda usługa powinna być wykonywana w ramach odrębnej umowy. Przez jedną usługę należy rozumieć usługę świadczoną na rzecz jednego Zleceniodawcy na podstawie jednej umowy. Zamawiający nie dopuszcza łączenia w celu spełnienia powyższego warunku usług o wartości mniejszej niż wymagana. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wyżej wymieniony warunek musi spełniać, w całości co najmniej jeden Wykonawca.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości łącznego wykazywania spełniania warunku udziału w postępowaniu. - wykaże, że posiada ważny certyfikat ISO 9001 zgodny z wymaganiami norm ISO 9001/PN-EN w obszarze utrzymania czystości lub równoważny. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wyżej wymieniony warunek musi spełniać, w całości co najmniej jeden Wykonawca. Zamawiający nie dopuszcza możliwości łącznego wykazywania spełniania warunku udziału w postępowaniu.

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Z tytułu niniejszego kryterium maksymalna liczba punktów wynosi 80 punktów. Oferta z najniższą ceną otrzymuje 80 pkt

Description: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Kryterium będzie rozpatrywane na podstawie deklaracji (spełnia/nie spełnia)

Wykonawcy złożonej w części D formularza ofertowego. Wykonawca wraz z ofertą na

potwierdzenie spełnienia kryterium składa przedmiotowy środek dowodowy-certyfikat potwierdzający świadczenie najwyższej jakości w branży usług utrzymania czystości nadawany przez TÜV Rheinland Polska Sp. z o.o. lub równoważny.

Description: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://nfz-gdansk.ezamawiajacy.pl/pn/nfz-gdansk/demand/329023/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://nfz-gdansk.ezamawiajacy.pl/pn/nfz-gdansk/demand/329023/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 23/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: <https://nfz-gdansk.ezamawiajacy.pl/pn/nfz-gdansk/demand/329023/notice/public/details>

Additional information: Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert. Pod wskazanym linkiem zostanie opublikowana informacja z otwarcia ofert, niezwłocznie po ich otwarciu.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: Umowa o zachowaniu poufności stanowi załącznik do projektowych postanowień umowy

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: W celu zapewnienia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie wymagał od wybranego Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o

zamówieniu wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Narodowy Fundusz Zdrowia Pomorski Oddział Wojewódzki

Organisation providing offline access to the procurement documents: Narodowy Fundusz Zdrowia Pomorski Oddział Wojewódzki

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Narodowy Fundusz Zdrowia Pomorski Oddział Wojewódzki

Organisation processing tenders: Narodowy Fundusz Zdrowia Pomorski Oddział Wojewódzki

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Narodowy Fundusz Zdrowia Pomorski Oddział Wojewódzki

Registration number: NIP: 5832869857

Registration number: REGON: 01581798500143

Postal address: ul. Marynarki Polskiej 148

Town: Gdańsk

Postcode: 80-865

Country subdivision (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Country: Poland

Email: zamowieniapubliczne@nfz-gdansk.pl

Telephone: 587512772

Internet address: <https://www.nfz-gdansk.pl/>

Buyer profile: <https://www.nfz-gdansk.pl/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: 22458 78 01

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 39dd27ce-884d-4378-b24d-36316bed5f6c - 02

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 19/10/2026 13:52:12 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 723586-2026

OJ S issue number: 203/2026

Publication date: 20/10/2026