

Belgium-Wavre: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 248/2022 23/12/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zone de Secours du Brabant Wallon

National registration number: 0500.915.423_506911

Postal address: Chaussée des Collines 52 bte 5

Town: Wavre

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles

Postal code: 1300

Country: Belgium

E-mail: julie.franck@incendiebw.be

Telephone: +32 10395575

Internet address(es):

Main address: <https://brabant-wallon.secourspompiers.be/>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=468182>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=468182>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=ZSBW-WAVNEW+-+AMO-F02>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Assistance à maîtrise d'ouvrage en vue de de la réalisation d'un poste de secours à Wavre pour la Zone de Secours du Brabant wallon

Reference number: ZSBW-WAVNEW - AMO-F02_0

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le marché a pour objet des services d'assistance administrative et technique du Maître d'ouvrage, la ZSBW, afin d'assurer une mission complète d'assistance à l'étude, la conception et au contrôle de l'exécution des travaux visant à la construction d'un poste de secours sur le territoire de la Ville de Wavre.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 300 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE31 Prov. Brabant Wallon

II.2.4. Description of the procurement

Services d'assistance administrative et technique du Maître d'ouvrage, la ZSBW, afin d'assurer une mission complète d'assistance à l'étude, la conception et au contrôle de l'exécution des travaux visant à la construction d'un poste de secours sur le territoire de la Ville de Wavre, en ce compris:

- l'établissement d'un programme en coordination avec les équipes du Pouvoir Adjudicateur ;
- la rédaction des documents du(des) marché(s) de services (Architecture, Ingénierie Stabilité et Techniques spéciales, services en matière de Performance Energétique des Bâtiments, de sécurité) ;
- l'assistance à la validation de l'avant-projet ;
- l'assistance tout au long de la procédure de permis et des subsides éventuels ;
- l'assistance à la rédaction des documents du(des) marché(s) de travaux d'un poste de secours ;
- l'assistance à la passation et conclusion du(des) marchés précités ;
- le contrôle de l'exécution du (des) marché(s) précités jusqu'à réception définitive des travaux.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 300 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Pour être sélectionné, le Soumissionnaire doit disposer, sur les deux dernières années suivant sa date de constitution d'un chiffre d'affaires annuel minimum de 2.500.000 EUR (deux millions cinq cent mille euros).

Minimum level(s) of standards possibly required:

min. 2.500.000 EUR

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Critère 1) Le soumissionnaire doit disposer d'une expérience en assistance maîtrise d'ouvrage complète:

- Assistance à la rédaction des documents du(des) marché(s) de services et travaux ;
- Assistance à la passation et conclusion du(des) marché(s) ;
- Assistance à l'étude d'incidences et obtention du permis (unique) ;
- Suivi de l'exécution du/des marchés de travaux jusque la réception définitive de ceux-ci.

Critère 2) le Soumissionnaire doit établir que l'équipe proposée pour l'exécution du Marché comporte au minimum les compétences exigées dans le CSC.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Critère 1) Exigence minimale : Deux références d'assistance à maîtrise d'ouvrage complète relatives à la gestion de construction de bâtiments publics, préférentiellement, des postes de secours ou commissariats de police dont la réalisation des travaux est d'un montant min. de 4.000.000,00 € T.V.A.C.

Critère 2) Compétences minimales exigées de l'équipe proposée:

- Un chef de projet :
 - o Attestant de son titre d'études (diplôme d'ingénieur ou d'architecte)
 - o Disposant d'une expérience pertinente, dont il attestera par la description de 1 projet (marché de travaux H.T.V.A) pour un montant d'une valeur de minimum de 3.000.000,00€ :
 - D'une mission complète de gestion de projet ;
 - Réalisée pour un pouvoir adjudicateur belge ;
 - Réceptionnée provisoirement au cours des 5 dernières années à dater de la date de publication de l'avis de marché ;
 - Exécuté à l'entière satisfaction du maître d'ouvrage par une attestation de bonne exécution.
 - o Maîtrisant la langue française à l'oral et à l'écrit
- Un expert en Aménagement du territoire et Urbanisme:
 - o Attestant de son titre d'études (diplôme d'ingénieur ou d'architecte)
 - o Disposant d'une expérience de minimum de 5 ans en études relatives à l'Aménagement du territoire (révision de plan de secteur, permis d'urbanisme, etc)

- o Et maîtrisant la langue française à l'oral et à l'écrit
- Un gestionnaire juridique:
- o Attestant de son titre d'études (Master en droit)
- o Disposant d'une expérience de minimum 5 ans en matière de marchés publics
- o Et maîtrisant la langue française à l'oral et à l'écrit
- Un contrôleur de travaux :
- o Attestant de son titre d'étude de bachelier en construction/technique ou électromécanique
- o Disposant d'une expérience pertinente, dont il attestera par la description de 1 projet (marché de travaux H.T.V.A) pour un montant d'une valeur de minimum de 3.000.000,00 € :
- D'une mission complète de gestion de projet ;
- Réalisée pour un pouvoir adjudicateur belge ;
- Réceptionnée provisoirement au cours des 5 dernières années à dater de la date de publication de l'avis de marché ;
- Exécuté à l'entière satisfaction du maître d'ouvrage par une attestation de bonne exécution.
- o Et maîtrisant la langue française à l'oral et à l'écrit

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

voir II.2.3 Capacité technique – liste de services similaires et équipes

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 01/02/2023 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7.

Conditions for opening of tenders

Date: 01/02/2023 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science, 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science, 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science, 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/12/2022