

**Switzerland-Zurich: Building construction work**  
**OJ S 249/2022 27/12/2022**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gebäudeversicherung Kanton Zürich

Postal address: Thurgauerstrasse 56

Town: Zürich

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Postal code: 8050

Country: Switzerland

Contact person: Thomas Rogg

E-mail: [thomas.rogg@gvz.ch](mailto:thomas.rogg@gvz.ch)

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.simap.ch>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Other activity: Kantonale Gebäudeversicherung

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Sanierung Thurgauerstrasse 56, <<Projekt AGORA>>

**II.1.2. Main CPV code**

45210000 Building construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Sanierung Thurgauerstrasse 56, <<Projekt AGORA>>

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 980 318,25 CHF

**II.2. Description**

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45210000 Building construction work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

**II.2.4. Description of the procurement**

Sanierung Thurgauerstrasse 56, <<Projekt AGORA>>

**II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: ZK1 Angebotspreis / Weighting: 50 %

Cost criterion - Name: ZK 2 Fachkompetenz / Weighting: 15 %

Cost criterion - Name: ZK 3 Technischer Bericht / Weighting: 20 %

Cost criterion - Name: ZK4 Qualität / Weighting: 15 %

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description****IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system****IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**IV.2. Administrative information****IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 182-516614](#)

**IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system****IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

---

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

16/12/2022

**V.2.2.**

### **Information about tenders**

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Heim AG

Postal address: Juch 2

Town: Waltenschwil

NUTS code: CH0 Schweiz/Suisse/Svizzera

Postal code: 5622

Country: Switzerland

The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 980 318,25 CHF

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

Begründung des Zuschlagsentscheides: Wirtschaftlich günstigstes Angebot - Anlässlich des durchgeführten offenen Vergabeverfahrens im Staatsvertragsbereich ist kein gültiges, die Eignung erfüllendes Angebot für die Schreinerarbeiten (BKP 273) im Zusammenhang mit der Sanierung des Objekts Thurgauerstrasse 56, 8050 Zürich, eingegangen, so dass gestützt auf § 10 Abs. 1 lit. a SVO der Auftrag für die Schreinerarbeiten (BKP 273) freihändig zu vergeben ist.

Rechtsmittelbelehrung: Gegen diese Verfügung kann innert 10 Tagen seit der Zustellung beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen; sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich ebenfalls beizulegen.

Nationale Referenz-Publikation: Simap vom 22.12.2022 , Dok. 1307235

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postal code: 9023

Country: Switzerland

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

22/12/2022