

Germany-Hamburg: Building installation work

OJ S 249/2022 27/12/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sondervermögen Stadt und Hafen, vertreten durch die HafenCity Hamburg GmbH

Postal address: Osakaallee 11

Town: Hamburg

NUTS code: DE600 Hamburg

Postal code: 20457

Country: Germany

Contact person: Gärtig, Dieter

E-mail: gaertig@hafencity.com

Internet address(es):

Main address: <http://www.hafencity.com>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/deeplink/subproject/882c9a73-2d33-42dc-8952-d3c8c5409410>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/deeplink/subproject/882c9a73-2d33-42dc-8952-d3c8c5409410>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Kultur- und Kreativquartier Oberhafen 4.BA (geförderte Maßnahme) - Techn.

Gebäudeausrüstung

Reference number: 2022006557

II.1.2. Main CPV code

45300000 Building installation work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Umbau und Sanierung Hallen 2 u. 3, Bahnmeisterei und Lokschuppen

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 4

II.2. Description

II.2.1. Title

Sanitär

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works, 45332300 Drain-laying work, 45332400 Sanitary fixture installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE600 Hamburg

II.2.4. Description of the procurement

In den Güterhallen 2 und 3 des Oberhafenquartiers der HafenCity sollen Nutzflächen für Kultur- und Kreativnutzung, sowie im Lokschuppen und Teilen des Erdgeschosses der Alten Bahnmeisterei einer Clubnutzung geschaffen werden. Hierfür sollen die bestehenden Lagerhallen, die Gebäude Alte Bahnmeisterei und der Lokschuppen hergerichtet werden.

Zusammenfassung Leistung:

Demontage Rohrleitung Stahl/Kupfer DN 12 bis DN 50 inkl. Dämmung: ca. 220 lfdm

SML-Rohr DN 100 bis DN 160 inkl. Form- und Verbindungsstücke: 70 lfdm;

Trinkwasserleitung aus Edelstahl DN 12 bis DN 50: ca. 650 lfdm;

Absperrarmaturen DN 12 bis DN 50: 26 Stck.; Passstück Wasserzähler: 21 Stck;

Strömungsteiler: 6 Stck; Außenzapfstelle in Aufputzschrank: 7 Stck; Spülstation: 1 Stck.;

Urinalrinne: 1 Stck.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 13/03/2023 End: 03/05/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Heizung
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE600 Hamburg

II.2.4. Description of the procurement

In den Güterhallen 2 und 3 des Oberhafenquartiers der HafenCity sollen Nutzflächen für Kultur- und Kreativnutzung, sowie im Lokschuppen und Teilen des Erdgeschosses der Alten Bahnmeisterei einer Clubnutzung geschaffen werden. Hierfür sollen die bestehenden Lagerhallen, die Gebäude Alte Bahnmeisterei und der Lokschuppen hergerichtet werden.

Zusammenfassung Leistung:

Demontage Rohrleitung Stahl/Kupfer DN 12 bis DN 50 inkl. Dämmung: ca. 230 lfdm

Kugelhahn DN 12 bis DN 40: ca. 190 Stck; Regulierventile, Differenzdruckregler DN 15 bis DN 40: 63 Stck.;

C-Stahlrohr mit Form- und Verbindungsstücken, Dämmung DN 12 bis DN 50: ca. 3.600 lfdm

Deckenstrahlplatten inkl. Regelung, Zubehör: ca. 1.100 m²

Stahlröhrenradiatoren und Zubehör: 5 Stck., Kompaktheizkörper: 4 Stck.; Umluftheizgeräte und Zubehör: 4 Stck.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 13/03/2023 End: 03/05/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lüftung-Kälte
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331210 Ventilation installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE600 Hamburg

II.2.4. Description of the procurement

In den Güterhallen 2 und 3 des Oberhafenquartiers der HafenCity sollen Nutzflächen für Kultur- und Kreativnutzung, sowie im Lokschruppen und Teilen des Erdgeschosses der Alten Bahnmeisterei einer Clubnutzung geschaffen werden. Hierfür sollen die bestehenden Lagerhallen, die Gebäude Alte Bahnmeisterei und der Lokschruppen hergerichtet werden.

Zusammenfassung Leistung:

Rohrventilator DN 200, DN 160, DN 125 inkl. Heizregister, CO2-Regelung: 19 Stck.

Dezentral RLT-Gerät zur Deckenmontage 600 m³/h; 450 m³/h; jeweils 1 Stck.

RLT-Gerät zur Außenaufstellung inkl. Heiz- und Kühlregister: 18.000 m³/h: 1 Stck.

Wickelfalzrohr DN 100 – DN 250: ca. 500 lfdm

Blechkanal und -formteile innen- und außen: ca. 200 m²

Single-Split Kälteanlage 3,5 kW: 1 Stck.

VRV Kältemaschine 45 kW: 2 Stck.

Kältemittelleitung 6mm – 28 mm: ca. 40 lfdm

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 13/03/2023 End: 03/05/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Elektroarbeiten
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311200 Electrical fitting work, 45312310 Lightning-protection works, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE600 Hamburg

II.2.4. Description of the procurement

In den Güterhallen 2 und 3 des Oberhafenquartiers der HafenCity sollen Nutzflächen für Kultur- und Kreativnutzung, sowie im Lokschruppen und Teilen des Erdgeschosses der Alten Bahnmeisterei einer Clubnutzung geschaffen werden. Hierfür sollen die bestehenden Lagerhallen, die Gebäude Alte Bahnmeisterei und der Lokschruppen hergerichtet werden. Für die Elektroinstallation werden Zäblerschränke in Großschrankausführung und allgemeine Installationsverteiler für die neue Technikräumen vorgesehen. Es werden ca. 10 km Elektroinstallationsrohre, ca. 2 km Halogenfreie Hauptkabel und ca. 20 km Halogenfreie Installationskabel verlegt.
Für die Ausrüstung der Mieteinheiten werden ca. 20 Installationsverteiler vorgesehen mit Anschlussfertige Verteiler mit Sicherungselementen NH00.
Neben Allgemeiner Grundbeleuchtung wird auch Notbeleuchtung vorgesehen, angeschlossen an bestehende Zentrale Batterieanlage.
Neben einer Brandmeldeanlage wird auch eine Sprachalarmierungsanlage vorgesehen.
Erdungsanlage und Blitzschutzanlage wird auch vorgesehen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 13/03/2023 End: 03/05/2024
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:
mindestens 2 vergleichbare Referenzprojekte

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/01/2023 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 10/03/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 31/01/2023 Local time: 23:59

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Postal address: Neuenfelder Straße 19

Town: Hamburg

Postal code: 21109

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bsw.hamburg.de

Telephone: +49 40428403230

Fax: +49 40427940997

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/12/2022