

72683-2026 - Competition

Germany – Architectural, engineering and planning services – ALB203001/2025 Erweiterung
Rossentalschule
OJ S 22/2026 02/02/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

Email: kreisimmobilien@zollernalbkreis.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ALB203001/2025 Erweiterung Rossentalschule

Description: Planungsleistungen gemäß § 55 HOAI Technische Ausrüstung HLS

Procedure identifier: 741fe5ea-924a-4d6b-bbfe-b70135d1c25c

Previous notice: 821271-2025

Internal identifier: ALB203001/22005/Technische Ausrüstung HLS_1

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Rossentalstraße 45

Town: Albstadt

Postcode: 72458

Country subdivision (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Country: Germany

Additional information: Rossentalschule Albstadt - Sonderpädagogisches Bildungs- und Beratungszentrum mit Förderschwerpunkt geistige Entwicklung

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 036 000,00 EUR

2.1.4. General information

This procedure will be relaunched

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Planungsleistungen gemäß § 55 HOAI Technische Ausrüstung HLS

Description: Die Planungsleistungen umfassen eine eingeschossige Aufstockung der Rossentalschule Albstadt in Holzmodulbauweise auf dem vorhandenen Schulgebäude mit rund 2.000 m² Bruttogrundfläche. Hinzu kommen die statische Prüfung des Erdgeschosses, alle erforderlichen Verstärkungsmaßnahmen sowie die sich daraus ergebenden Folgemaßnahmen. Die Bauarbeiten sollen möglichst während des laufenden Schulbetriebs stattfinden. Schmutz- und lärmintensive Tätigkeiten werden – soweit realisierbar – in schulfreien Zeiten wie den Ferien oder am Nachmittag durchgeführt. Die Fertigstellung und Inbetriebnahme der Aufstockung sind spätestens zum Beginn des Schuljahres 2030/31 geplant. Eine ergänzende Aufgabenbeschreibung ist aus dem Verfahrensleitfaden (Anlage 001) zu entnehmen.

Internal identifier: LOT-0001 AZ:249_ALB203001/22005-HLS_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rossentalstraße 45

Town: Albstadt

Postcode: 72461

Country subdivision (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Country: Germany

Additional information: Rossentalschule Albstadt - Sonderpädagogisches Bildungs- und Beratungszentrum mit Förderschwerpunkt geistige Entwicklung

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 40 Punkte festgelegt. 40 Punkte erhält das nicht auszuschließende Angebot mit dem niedrigsten Bewertungspreis. 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem 2-fachen des niedrigsten Bewertungspreises. Alle nicht auszuschließende Angebote mit darüber liegenden Bewertungspreisen erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktebewertung für die dazwischen liegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit einer Stellen nach dem Komma. Alle weiteren Nachkommastellen fallen ohne Auf- und Abrunden weg.

Criterion:

Type: Quality

Description: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 30 Punkte festgelegt. Wertungsmerkmale sind: - Persönliche Qualifikation und Erfahrung des verantwortlichen Projektleiter - Aufstellung des Projektteams

Criterion:

Type: Quality

Description: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 30 Punkte festgelegt. Wertungsmerkmale sind: - Herangehensweise an die Planungsaufgabe - Vorgehensweise zur Einhaltung der Kosten - Vorgehensweise zur Einhaltung der Termine

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E97888147>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E97888147>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 02/03/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation providing more information on the review procedures: Landratsamt

Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

Registration number: USt-ID DE144851104

Postal address: Hirschbergstr. 29

Town: Balingen

Postcode: 72336

Country subdivision (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Country: Germany

Contact point: Kreisimmobilien

Email: kreisimmobilien@zollernalbkreis.de

Telephone: +49 74 33 92-12 32

Internet address: <https://www.zollernalbkreis.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Procurement service provider

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registration number: 08-A9866-40

Department: Vergabekammer

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postcode: 76137

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Contact point: Vergabekammer

Email: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +497219268730

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 633cd59a-91ce-4124-96c5-3f9d1f3ea69b - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 29/01/2026 09:21:57 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 72683-2026
OJ S issue number: 22/2026
Publication date: 02/02/2026