

France-Yvetot: Health and safety consultancy services

OJ S 232/2023 01/12/2023

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: LOGEAL IMMOBILIERE

Postal address: 5 rue Saint Pierre BP 158

Town: YVETOT

NUTS code: FR France

Postal code: 76190

Country: France

E-mail: [e.masschelein@logeal-immobiliere.fr](mailto:e.masschelein@logeal-immobiliere.fr)

Telephone: +33 0235959600

Fax: +33 0235959205

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.logeal-immobiliere.fr>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-securises.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-securises.fr>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: ESH

**I.5. Main activity**

Other activity: SA HLM

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

ACCORD-CADRE MULTI-ATTRIBUTAIRES DE CSPA 2EME & 3EME cat. POUR LOGEAL IMMOBILIERE

Reference number: ACSPA-2023-DDP-44

**II.1.2. Main CPV code**

71317210 Health and safety consultancy services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Le présent accord-cadre conclu sous forme de marchés à bons de commande porte sur des missions de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (SPS) de 2ème & 3ème catégories sur le territoire de toute la Normandie à savoir les départements (14), (27), (50), (61), (76) dans le cadre des opérations de bâtiment de construction neuve standard, de bâtiment spécifique, de maintenance, de réhabilitation (patrimoine existant, thermique etc...), de réutilisation, d'acquisition, d'amélioration et de rénovation pour le compte de LOGEAL IMMOBILIERE. Les candidats retenus seront sollicités pour un marché subséquent, chacun leur tour dans la rotation sur la base du classement des offres issu de l'accord-cadre.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Missions de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (SPS) de 2ème Catégorie  
Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71317210 Health and safety consultancy services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD Normandie  
Main site or place of performance: PATRIMOINE LOGÉAL IMMOBILIÈRE

#### **II.2.4. Description of the procurement**

CAS A : Missions de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (SPS) pour les opérations de constructions neuves standards :

- a) Opérations entre 100 KE et 1 Million € HT
- b) Opérations entre 1 Million € HT et 3 Millions € HT
- c) Opérations sup à 3 Millions € HT

CAS B : Missions de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (SPS) pour les opérations de constructions d'Etablissements spécifiques :

- a) Opérations entre 100 KE et 1 Million € HT
- b) Opérations entre 1 Million € HT et 3 Millions € HT
- c) Opérations sup à 3 Millions € HT

CAS C : Missions de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (SPS) pour les opérations d'acquisition, d'amélioration, de réutilisation, de maintenance et de réhabilitation du patrimoine existant :

- a) Opérations entre 100 KE et 1 Million € HT
- b) Opérations entre 1 Million € HT et 3 Millions € HT
- c) Opérations sup à 3 Millions € HT

Le présent accord-cadre est conclu sous forme de marché à bons de commandes sans montant minimum ni montant maximum et sans quantité minimum mais avec une quantité maximum de 75 opérations par an lots 1 et 2 confondus :

Lot 1 : quantité maximum de 55 opérations

Lot 2 : quantité maximum de 20 opérations

1 opération = 1 bon de commande / 1 marché subséquent

L'ensemble des missions confiées au Coordonnateur SPS sont indiquées dans le CCTP commun.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le présent accord cadre est conclu pour une durée initiale de 2 ans à compter de la date de notification et reconductible annuellement deux fois par décision expresse prise par le pouvoir adjudicateur sans excéder une durée totale maximum de 4 ans.

Le pouvoir adjudicateur notifiera la décision de reconduction de l'accord cadre trois mois au moins avant l'expiration de l'accord-cadre.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Au Titre du droit français, il est prévu une variante obligatoire pour le lot 1 seulement : au titre du label « Label Chantier Qualivert © » il est demandé au titulaire du marché, d'effectuer 2 passages par semaine sur site mais aussi d'exécuter toutes les missions demandées et exigées par le maître d'ouvrage au titre de cette labellisation.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

Critères d'attribution :

- critère prix: sur 70 % (le prix sera un prix plafonné, pris en considération pour les marchés subséquents)

-critère Nombre de visites sur le chantier: sur 15% - critère technique : sur 15 % (voir RC)

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Missions de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (SPS) de 3ème Catégorie

Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71317210 Health and safety consultancy services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRD Normandie

#### **II.2.4. Description of the procurement**

CAS A : Missions de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (SPS) pour les opérations d'amélioration, de réutilisation et de réhabilitation du patrimoine existant :

a) Opérations inf à 1 Million € HT

b) Opérations sup à 1 Million € HT

CAS B : Missions de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé (SPS) pour les opérations de viabilisation de terrains :

a) Opérations inf à 1 Million € HT

b) Opérations sup à 1 Million € HT

Le présent accord-cadre est conclu sous forme de marché à bons de commandes sans montant minimum ni montant maximum et sans quantité minimum mais avec une quantité maximum de 75 opérations par an lots 1 et 2 confondus :

Lot 1 : quantité maximum de 55 opérations

Lot 2 : quantité maximum de 20 opérations

1 opération = 1 bon de commande / 1 marché subséquent

L'ensemble des missions confiées au Coordonnateur SPS sont indiquées dans le CCTP commun.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le présent accord cadre est conclu pour une durée initiale de 2 ans à compter de la date de notification et reconductible annuellement deux fois par décision expresse prise par le pouvoir adjudicateur sans excéder une durée totale maximum de 4 ans. Le pouvoir adjudicateur notifiera la décision de reconduction de l'accord cadre trois mois au moins avant l'expiration de la période de validité.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

Critères d'attribution :

-critère prix: sur 70 % (le prix sera un prix plafonné, pris en considération pour les marchés subséquents)

-critère Nombre de visites sur le chantier: sur 15% - critère technique : sur 15 % (voir RC)

### **Section IV: Procedure**

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 10/01/2024 Local time: 12:00

##### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

##### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 10/01/2024 Local time: 14:00

#### **Section VI: Complementary information**

---

##### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

##### **VI.3. Additional information**

##### **VI.4. Procedures for review**

###### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Judiciaire de LILLE  
Postal address: 13 Avenue du Peuple Belge  
Town: LILLE  
Postal code: 59000  
Country: France  
Telephone: +33 0320783333

###### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1°) Soit un référé précontractuel, en vertu des articles 1441-2 du code de procédure civile et R. 2182-1 du code de la commande publique, dans un délai de 11 jours (si envoi des courriers de rejets par voie électronique et/ou télécopie) ou 16 jours (si envoi par LRAR) à compter de la date d'envoi de la notification du courrier de rejet

2°) Soit un référé contractuel, en vertu des articles 1441-3 du code de procédure civile, dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au JOUE (si marché formalisé)

ou à compter de la notification de la conclusion du contrat (pour les marchés fondés sur un accord cadre ou un système d'acquisition dynamique)

3°) Soit un recours en contestation de validité du contrat, action pouvant être engagée dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

Le tribunal compétent est celui du ressort territorial du coordonnateur du groupement de commandes, c'est-à-dire le Tribunal de Judiciaire de Lille.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Greffe du Tribunal Judiciaire de LILLE

Postal address: 13 avenue du peuple Belge

Town: LILLE

Postal code: 59034

Country: France

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

28/11/2023