

France-Malakoff: Restoration work**OJ S 232/2023 01/12/2023****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SOCIETE ANONYME IMMOBILIERE D'ECONOMIE MIXTE MALAKOFF HABITAT

National registration number: 57205945900063

Postal address: 2 rue Jean Lurçat, CS 70006

Town: Malakoff cedex

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92245

Country: France

E-mail: marches@malakoff-habitat.fr

Telephone: +33 146563100

Fax: +33 146563101

Internet address(es):Main address: <http://www.opf-malakoff.fr/>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.info>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Accord-cadre à bons de commande de travaux de rénovation Tce pour la Saiem Malakoff Habitat

Reference number: 2023-Tx Tce

II.1.2. Main CPV code

45454100 Restoration work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Accord-cadre à bons de commande pour des travaux de rénovation tous corps d'état dans les logements et les locaux d'activités professionnelles vacants de l'ensemble du patrimoine de la Saiem Malakoff Habitat, en vue de leur relocation.

cet accord-cadre concerne également les travaux de remise en état après sinistres ou vandalisme, de logements ou de locaux professionnels, vacants ou occupés

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45454100 Restoration work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

Accord-cadre à bons de commande pour des travaux de rénovation tous corps d'état dans les logements et les locaux d'activités professionnelles vacants de l'ensemble du patrimoine de la Saiem Malakoff Habitat, en vue de leur relocation.

cet accord-cadre concerne également les travaux de remise en état après sinistres ou vandalisme, de logements ou de locaux professionnels, vacants ou occupés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du Crt / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Développement durable / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

l'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 1 an à compter de la date de réception de la

notification par le Titulaire.

il est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale de l'accord-cadre, toutes périodes confondues, est de 4 ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.
- Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212-5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés
- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Si le candidat est établi en France, une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L. 1221-10, L. 3243-2 et R. 3243-1 du code du travail (dans le cas où le candidat emploie des salariés, conformément à l'article D. 8222-5-3° du code du travail)
pièces justificatives de l'habilitation du signataire du marché (délégation de signature, pouvoir, etc.)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
- Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché.
- Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

En application de l'article R2111-10 du Code de la Commande Publique, les conditions d'exécution de l'accord-cadre comportent des éléments à caractère environnemental. Ces conditions sont décrites dans le Ccap

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/12/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/12/2023 Local time: 10:10

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <https://www.marches-publics.info>

Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur.

Le montant des commandes pour la durée de l'accord-cadre est défini comme suit :

Montant maximum = 6 000 000,00 EUR HT sur la durée totale de l'accord-cadre

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Postal address: 179-191, avenue Joliot-Curie

Town: Nanterre

Postal code: 92020

Country: France

Telephone: +33 140971010

Fax: +33 147243161

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/11/2023