

**France-Saint-Sébastien-sur-Loire: Preventive maintenance services**  
**OJ S 233/2023 04/12/2023**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: ville de Saint Sébastien sur Loire

Postal address: place Marcellin Verbe

Town: Saint-Sébastien-sur-Loire

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44230

Country: France

E-mail: [cerraudchauvet@saintsebastien.fr](mailto:cerraudchauvet@saintsebastien.fr)

Telephone: +33 240808567

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.saintsebastien.fr/>

Address of the buyer profile: [https://saintsebastien.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13251\\_952931.html](https://saintsebastien.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13251_952931.html)

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

exploitation et de maintenance des installations de chauffage, D'Ecs, ventilation, et climatisation

Reference number: 202302400ST

**II.1.2. Main CPV code**

50324200 Preventive maintenance services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

L'Exécution des prestations concerne l'exploitation et la maintenance des installations thermiques, des Chaufferies Collectives du Maître d'ouvrage, dans le cadre d'un marché de type P.F.I. (Marché Prestation, Forfait et Intéressement) avec clause de garantie totale transparente et avec répartition

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 766 830,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50324200 Preventive maintenance services, 50410000 Repair and maintenance services of measuring, testing and checking apparatus, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups, 71314200 Energy-management services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

#### **II.2.4. Description of the procurement**

le présent contrat, signé entre le Maître d'ouvrage et l'exploitant, prévoit la réalisation simultanée de quatre objectifs :

? Le maintien des conditions de sécurité imposées par les diverses réglementations concernées par le présent marché ;

? La fourniture aux usagers clients du Maître d'ouvrage du confort (chauffage, ecs, ...) décrit dans les articles ci-après ;

? L'Entretien et le maintien en bon état de fonctionnement du matériel décrit dans le RDTS ;

?La recherche d'économies d'énergie et le respect des cibles de consommation (Nb) pour les sites concernés

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: VALEUR TECHNIQUE / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1.**

## Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 139-446150](#)

### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 202302400ST

**Title:**

marche D'Exploitation et de maintenance des installations de chauffage, D'Ecs, ventilation, et climatisation

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/11/2023

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: idex

Postal address: 33 Avenue du Couvent des Minimes

Town: La Riche

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 37520

Country: France

The contractor is an SME: no

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 766 830,00 EUR

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de nantes

Postal address: 6 allée de l'île glorieuse bp 24111

Town: Nantes

Postal code: 44041

Country: France

### VI.5.

**Date of dispatch of this notice**

29/11/2023