

Germany-Homburg/Saar: Architectural and related services**OJ S 252/2022 30/12/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kreisstadt Homburg (Saar)

National registration number: DECO5

Postal address: Am Forum 5

Town: Homburg/Saar

NUTS code: DEC05 Saarpfalz-Kreis

Postal code: 66424

Country: Germany

Contact person: Rainer Lambert

E-mail: rainer.lambert@homburg.de

Telephone: +49 6841101-412

Fax: +49 6841101-480

Internet address(es):Main address: <http://www.homburg.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Umbau der ehemaligen Grundschule Jägersburg zur Kindertagesstätte sowie Umbau der derzeitigen KITA zum Jugend- und Seniorentreff

Reference number: 2022/S 148-424107

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Homburg beabsichtigt die Herstellung einer neuen Kindertagesstätte im Stadtteil Jägersburg im 'Ringtausch' mit dem Senioren- und Jugendtreff.

Umfang der geplanten Maßnahme:

Die Bauaufgabe gliedert sich in 2 Teile die zusammenhängend geplant und durchgeführt werden sollen.

a) Umnutzung mit Umbau, Modernisierung , Instandsetzung eines ehemaligen Schulgebäudes (aktuell in Teilen genutzt als Senioren- und Jugendtreff) zum Kindergarten, einschl. Herstellung von Flächen im Außengelände als Bewegungsflächen (geschützter Bereich).

b) Umnutzung mit Umbau und Sanierung des derzeitigen KIGAGebäudes einschl. Neuaufteilung des Außenbereiches. Hier sollen der Senioren- und Jugendtreff eingerichtet werden.

Die Ausführung ist in 2 aufeinanderfolgenden Bauabschnitten geplant:

1. Bauabschnitt: Umbau des ehemaligen Schulgebäude zur Kindertagesstätte mit Abschluss Umzug KiTa

2. Bauabschnitt: Umbau des nach dem 1. Bauabschnitt dann leer stehenden Kindergartens

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 487 805,68 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1: Objektplanung nach HOAI §33 ff und Freianlagen nach HOAI §38 ff

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEC05 Saarpfalz-Kreis

Main site or place of performance: Ehemalige Grundschule Jägersburg Am Schulberg 9 66424 Homburg-Jägersburg

II.2.4. Description of the procurement

Die zu vergebenden Leistungen sind Architektenleistungen nach HOAI § 33 ff. und Freianlagen nach HOAI § 38.

Die Beauftragung erfolgt stufenweise. In der ersten Stufe werden die Leistungen bis Leistungsphase 3 nach HOAI vergeben.

Die voraussichtlichen Baukosten KG 200 -700 werden auf folgende Summen geschätzt (alle Angaben brutto):

Kindertagesstätte ca. 2,7 Mio €

Senioren- und Jugendtreff ca. 0,55 Mio €

Besondere Anforderungen bestehen bei dieser Baumaßnahme durch die Umnutzung von Bestandsgebäuden.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Präsentation vergleichbares Projekt; Eindrücke über Persönlichkeit und Kompetenz; Einschätzung zur Planungsaufgabe; Darstellung Präsenz vor Ort / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 2: Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI § 53 Abs. (2) Nr. 1-8
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEC05 Saarpfalz-Kreis

Main site or place of performance: Ehemalige Grundschule Jägersburg Am Schulberg 9 66424
Homburg-Jägersburg

II.2.4. Description of the procurement

Die zu vergebenden Leistungen sind Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung nach HOAI § 53 Abs. 2.

Die Beauftragung erfolgt stufenweise. In der ersten Stufe werden die Leistungen bis Leistungsphase 3 nach HOAI vergeben.

Die voraussichtlichen Baukosten KG 200 -700 werden auf folgende Summen geschätzt (alle Angaben brutto):

Kindertagesstätte ca. 2,7 Mio €

Senioren- und Jugendtreff ca. 0,55 Mio €

Besondere Anforderungen bestehen bei dieser Baumaßnahme durch die Umnutzung von Bestandsgebäuden.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Präsentation vergleichbares Projekt; Eindrücke über Persönlichkeit und Kompetenz; Einschätzung zur Planungsaufgabe; Darstellung Präsenz vor Ort / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 148-424107](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Umbau der ehemaligen Grundschule Jägersburg zur Kindertagesstätte sowie Umbau der derzeitigen KITA zum Jugend- und Seniorentreff - Objektplanung nach HOAI §33 ff und Freianlagen nach HOAI §38

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Planungsgesellschaft Jörg Kühn mbH

Postal address: Am Kloster 2

Town: Eppelborn

NUTS code: DEC03 Neunkirchen

Postal code: 66571

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 303 675,77 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Umbau der ehemaligen Grundschule Jägersburg zur Kindertagesstätte sowie Umbau der derzeitigen KITA zum Jugend- und Seniorentreff - Fachplanung Technische Ausrüstung nach HOAI § 53 Abs. (2) Nr

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: InTechA GmbH Ingenieurgesellschaft für integrierte Technik am Bau

Postal address: St. Ingberter Str. 139

Town: St. Ingbert

NUTS code: DEC05 Saarpfalz-Kreis

Postal code: 66386

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 184 129,91 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Saarlandes beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr

Postal address: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Town: Saarbrücken

Postal code: 66119

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@wirtschaft.saarland.de

Telephone: +49 6815014994

Fax: +49 6815013506

Internet address: <http://wirtschaft.saarland.de>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Saarlandes beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr

Postal address: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Town: Saarbrücken

Postal code: 66119

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@wirtschaft.saarland.de

Telephone: +49 6815014994

Fax: +49 6815013506

Internet address: <http://wirtschaft.saarland.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/12/2022