

**Germany-Schwerin: Works for complete or part construction and civil engineering work**

OJ S 252/2022 30/12/2022

Contract award notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Technologie- und Gewerbezentrum e. V. Schwerin/Wismar

Postal address: Hagenower Str. 73

Town: Schwerin

NUTS code: DE804 Schwerin, Kreisfreie Stadt

Postal code: 19061

Country: Germany

E-mail: [thomas.moeller@tgz-mv.de](mailto:thomas.moeller@tgz-mv.de)

Telephone: +49 385/3993-125

Fax: +49 385/3993-180

**Internet address(es):**Main address: [www.tgz-mv.de](http://www.tgz-mv.de)**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: "Technologie und Gewerbezentrum e.V." Schwerin/Wismar (TGZ)

**I.5. Main activity**

Other activity: Der Verein hat die Aufgabe, insbesondere innovativen Existenzgründern Unterstützung beim Aufbau ihres Unternehmens zu gewähren.

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**Erweiterungsneubau Technologie- und Gewerbezentrum e.V. Schwerin/Wismar Haus 7  
Schwerin, Hagenower Str. 73, 19061 Schwerin**II.1.2. Main CPV code**

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Herstellung Büro- und Werkstattgebäude - Bruttogrundfläche: 6.660 m3

- Bruttorauminhalt: 29.200 m3

4 Vollgeschosse und 1 Staffelgeschoss mit Flachdach Stützen-Decken-Konstruktion aus Stahlbeton

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 5 114 660,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45213252 Workshops construction work, 45213150 Office block construction work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE804 Schwerin, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Schwerin

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Beton- und Stahlbetonarbeiten - Stahlbeton einschl. Schalung und Bewehrung für Bodenplatte, Dicke ca. 75 cm: 1.200 m<sup>3</sup>

- Stahlbeton einschl. Schalung und Bewehrung für Wände, Dicke ca. 25 cm: 1.275 m<sup>3</sup>

- Stahlbeton einschl. Schalung und Bewehrung für Stützen: 50 m<sup>3</sup>

- Stahlbeton einschl. Schalung und Bewehrung für Deckenplatte, Dicke ca. 30-35 cm: 900 m<sup>3</sup>

- Stahlbeton einschl. Schalung und Bewehrung für Treppen: 50 m<sup>3</sup>

- Frischbetonverbundfolie 1.650 m<sup>2</sup> horizontal; 250 m<sup>2</sup> vertikal

Abdichtungsarbeiten - Abdichtungsarbeiten unter Bodenplatte: 1.600 m<sup>2</sup>

- Abdichtungsarbeiten an Wänden: 700 m<sup>2</sup>

- Perimeterdämmung unter Bodenplatte: 1.600 m<sup>2</sup>

- Perimeterdämmung an Wänden: 700 m<sup>2</sup>

Mauerarbeiten - Mauerwerk 15-17,5 cm: 500 m<sup>2</sup> Stahlbauarbeiten - Kragträger: 45 t

Stahlkonstruktion

- Stahlbau 2 Fluchttreppenhäuser: 50 t Stahlkonstruktion, 60 m<sup>2</sup> Gitterrostpodeste, 92 Stufen

- Stahlbau Technikebene: 10 t Stahlkonstruktion, 75 m<sup>2</sup> Gitterroste

Abwasseranlagen - Grundleitungen: 340 m Blitzschutzanlagen - Fundamente: 650 m -

Fundamente feuerverzinkt: 920 m

- Fundamente V4A: 980 m

Gerüstarbeiten - 5.300 m<sup>2</sup>

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 061-159447](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

#### **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 2/4/300-500**

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

20/07/2022

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Riedel Bauunternehmen GmbH & Co. KG

Postal address: Herman-Hollerith-Str. 5

Town: Erfurt

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 99099

Country: Germany

The contractor is an SME: no

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 5 114 660,00 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

#### **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

#### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Schiedsgericht Bau

Postal address: Schloßstraße 17

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: [bauer@schwerin.ihk.de](mailto:bauer@schwerin.ihk.de)

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

10

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

27/12/2022