

Finland-Leppävirta: Repair and maintenance services
OJ S 252/2022 30/12/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Leppävirran Kiinteistö Oy
National registration number: 0727286-9
Postal address: Savonkatu 39
Town: Leppävirta
NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo
Postal code: 79100
Country: Finland
Contact person: Mika Nupponen
E-mail: mika.nupponen@leppavirta.fi
Telephone: +358 400573455

Internet address(es):

Main address: <http://www.leppavirrankiinteisto.fi/>

I.1. Name and addresses

Official name: Kiinteistö Oy Leppävirran Majurinpelto
National registration number: 3177118-2
Postal address: 79100
Town: Leppävirta
NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo
Postal code: 79100
Country: Finland
Contact person: Mika Nupponen
E-mail: mika.nupponen@leppavirta.fi
Telephone: +358 400573455

Internet address(es):

Main address: <https://www.leppavirrankiinteisto.fi>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

KIINTEISTÖJEN LVI-TYÖT/Leppävuiran Kiinteistö Oy ja Kiinteistö Oy Leppävuiran Majurinpelto

II.1.2. Main CPV code

50000000 Repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

KIINTEISTÖJEN LVI-TYÖT

Leppävuiran Kiinteistö Oy ja Kiinteistö Oy Leppävuiran Majurinpelto

Leppävuiran Kiinteistö Oy/Kiinteistö Oy Leppävuiran Majurinpelto pyytävät tarjousta kiinteistöjen LVI-töistä. Sopimusjakso alkaa 5.12.2022.

Leppävuiran Kiinteistö Oy/ Kiinteistö Oy Leppävuiran Majurinpelto teettävät pienimuotoisia LVI korjaustöitä hallinnoimissaan kiinteistöissä

n. 100 000€/vuosi sisältäen työn ja tarvikkeet.

Tarjouksen tulee sisältää tuntiveloitushinnat, matkakorvaukset ja mahdolliset alennusprosentit tarvikkeista, sisältäen ALV:n.

Mahdolliset suuremmat saneeraus- ja muutostyöt eivät sisälly automaattisesti sopimuksen piiriin, vaan kilpailutetaan erikseen.

Yrityksellä tulee olla riittävä työkokemus ja vaadittavat luvat ko. töistä ja henkilöstöllä riittävä koulutus asennustehtäviin. Valittavalta urakoitsijalta edellytetään tilaajavastuulain vaatimien todistusten esittämistä ennen sopimuksen allekirjoitusta.

Sopimusaika on 3 vuotta + optio 3 vuotta mikäli kumpikaan osapuolista ei irtisano sopimusta 3kk ennen ensimmäisen jakson päättymistä.

Vertailuperusteena on halvin hinta (1. 100 pistettä, 2. 80 pistettä, 3. 60 pistettä, 4. 40 pistettä, 5. 20 pistettä, 6 ja seuraavat 0. pistettä).

Tarjous tulee antaa kirjallisena joko alla olevaan osoitteeseen tai sähköpostina "mika.nupponen@leppavirta.fi" 24.10.2022 klo 12:00 mennessä.

Lisätietoja asiassa antaa Mika Nupponen "mika.nupponen@leppavirta.fi"

Leppävuiran Kiinteistö Oy/Kiinteistö Oy Leppävuiran Majurinpelto

Savonkatu 39, PL4, 79101 Leppävirta

Mika Nupponen

0400573455

Toimitusjohtaja

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 400 000,00 EUR / Highest offer: 500 000,00 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

II.2.4. Description of the procurement

KIINTEISTÖJEN LVI-TYÖT

Leppävuiran Kiinteistö Oy ja Kiinteistö Oy Leppävuiran Majurinpelto

Leppävuiran Kiinteistö Oy/Kiinteistö Oy Leppävuiran Majurinpelto pyytävät tarjousta kiinteistöjen LVI-töistä. Sopimusjakso alkaa 5.12.2022.

Leppävuiran Kiinteistö Oy/ Kiinteistö Oy Leppävuiran Majurinpelto teettävät pienimuotoisia LVI korjaustöitä hallinnoimissaan kiinteistöissä

n. 100 000€/vuosi sisältäen työn ja tarvikkeet.

Tarjouksen tulee sisältää tuntiveloitushinnat, matkakorvaukset ja mahdolliset alennusprosentit tarvikkeista, sisältäen ALV:n.

Mahdolliset suuremmat saneeraus- ja muutostyöt eivät sisälly automaattisesti sopimuksen piiriin, vaan kilpailutetaan erikseen.

Yrityksellä tulee olla riittävä työkokemus ja vaadittavat luvat ko. töistä ja henkilöstöllä riittävä koulutus asennustehtäviin. Valittavalta urakoitsijalta edellytetään tilaajavastuulain vaatimien todistusten esittämistä ennen sopimuksen allekirjoitusta.

Sopimusaika on 3 vuotta + optio 3 vuotta mikäli kumpikaan osapuolista ei irtisano sopimusta 3kk ennen ensimmäisen jakson päättymistä.

Vertailuperusteena on halvin hinta (1. 100 pistettä, 2. 80 pistettä, 3. 60 pistettä, 4. 40 pistettä, 5. 20 pistettä, 6 ja seuraavat 0. pistettä).

Tarjous tulee antaa kirjallisena joko alla olevaan osoitteeseen tai sähköpostina "mika.nupponen@leppavirta.fi" 24.10.2022 klo 12:00 mennessä.

Lisätietoja asiassa antaa Mika Nupponen "mika.nupponen@leppavirta.fi"

Leppävuiran Kiinteistö Oy/Kiinteistö Oy Leppävuiran Majurinpelto

Savonkatu 39, PL4, 79101 Leppävirta

Mika Nupponen

0400573455

Toimitusjohtaja

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 185-524073](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2022-116311-001-001

Title:

KIINTEISTÖJEN LVI-TYÖT/Leppävirran Kiinteistö Oy ja Kiinteistö Oy Leppävirran Majurinpelto

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: VAN-Palvelut Oy

National registration number: 2440334-9

Town: Varkaus

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

Internet address: <https://www.vanpalvelut.fi>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 400 000,00 EUR / Highest offer: 500 000,00 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/12/2022