

France-Bordeaux: Architectural services for buildings

OJ S 234/2023 05/12/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: AQUITANIS

Postal address: 1 avenue André Reinson

Town: Bordeaux

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33028

Country: France

Contact person: Delphine DUMAS

E-mail: d.dumas@aquitanis.fr

Telephone: +33 556118449

Internet address(es):Main address: <http://www.aquitanis.fr>Address of the buyer profile: <http://aquitanis.e-marchespublics.com>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://aquitanis.e-marchespublics.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://aquitanis.e-marchespublics.com>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'œuvre pour de la déconstruction de la dalle, résidentialisation, réhabilitation des parties communes, et activation des RDC de 14 bâtiments

Reference number: 20230043

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maîtrise d'œuvre pour de la déconstruction de la dalle, résidentialisation, réhabilitation des parties communes, et activation des RDC de 14 bâtiments

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRI12 Gironde

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maîtrise d'œuvre pour de la déconstruction de la dalle, résidentialisation, réhabilitation des parties communes, et activation des RDC de 14 bâtiments

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Compréhension générale, analyse du programme / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Projet éco responsable / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Organisation de l'équipe pour le management du projet / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Compréhension des cahiers des charges, des performances et certifications attendus / Weighting: 5

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Le marché est de plus divisé en différentes phases définies comme suit :

ESQ / DIAG : Esquisse / Diagnostic

APS : Avant-projet sommaire

APD : Avant-projet définitif

PRO : Etudes de projet

ACT : Assistance pour la passation des contrats de travaux

VISA : Examen de conformi

SYNT : Synthèse
DET : Direction de l'exécution du contrat de travaux
OPC : Ordonnancement, pilotage et coordination de

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:
kbis

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Cette consultation s'adresse aux architectes (cf. Loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture) ou équivalent pour les candidats non établis en France, pour le ou les co-traitants concernés.

III.2.2. Contract performance conditions

Le dossier de consultation est disponible sur notre profil acheteur à tire informatif.

Cette consultation s'adresse aux architectes (cf. Loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture).

La constitution d'une équipe BET Environnemental, thermique-fluide, structure, déconstruction, amiante, économiste et OPC est demandée au stade de la candidature. Les membres de leur équipe seront co-traitants de l'architecte titulaire

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/01/2024 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

La présente consultation est passée en application des articles R2124-3 3°, R2161-12 à R2161-20, R2172-1 du Code de la commande publique. Les candidatures devront être obligatoirement dématérialisées et déposées via la plate-forme <http://aquitanis.emarchespublics.com>. La présente publicité ne concerne que le stade de la candidature Attention, aucun support physique (papier, CD ROM, clé USB) ne sera accepté Les candidats produiront en sus des DC1, DC2 et K-bis, la fiche référence. Un tutoriel de présentation du dossier numérique est fourni sur la plateforme Aquitanis avec la fiche référence à compléter impérativement. Les candidats n'ayant pas fourni cette fiche complétée intégralement verront leur candidature déclarée irrecevable. Au stade de l'offre, un courriel sera envoyé aux 3 candidats retenus pour la remise de leurs offres.

Paie ment à 30 jours par virement. Les candidatures seront sélectionnées en prenant en compte les garanties et capacités techniques, la note de motivation ainsi que les références professionnelles des candidats.

Dans le cadre de la réglementation en matière de lutte contre le travail dissimulé, le(s) candidat (s) retenu(s) doit fournir au moment de la concrétisation et tous les 6 mois, à compter de la notification de son marché, les pièces prévues à l'article D. 8222-5 du code du travail, ainsi que l'ensemble des documents et attestations exigés par Aquitanis. À cet effet, Aquitanis met à votre disposition la plateforme en ligne e-Attestations.com afin de sécuriser et simplifier vos démarches administratives obligatoires.

L'utilisation d'e-Attestations.com est gratuite et vous permet d'y déposer régulièrement, et en toute sécurité, les attestations et documents demandés par nos soins durant l'exécution de vos marchés. Par conséquent, le candidat retenu sera invité par mail à s'inscrire sur cette plate-forme afin d'y déposer lesdites pièces

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux

Postal address: 9 rue Tastet

Town: Bordeaux

Postal code: 33063

Country: France

E-mail: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telephone: +33 556993800

Fax: +33 556243903

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Soit référé précontractuel introduit préalablement à la signature du marché conformément aux délais et aux dispositions de l'article L. 551-1 et suivants du code de justice administrative);

Soit référé contractuel introduit dans un délai d'un mois à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE conformément aux articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative.

Soit recours pour excès de pouvoir introduit dans le délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée.

Soit recours de pleine juridiction par tout candidat évincé, contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses qui en soient divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires: deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du dit contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/11/2023