

**France-Saint-Brieuc: Joinery work**  
**OJ S 234/2023 05/12/2023**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: saint-Brieuc Agglomération  
Postal address: rue du 71ème ri c.s 54403  
Town: Saint-Brieuc  
NUTS code: FRH01 Côtes-d'Armor  
Postal code: 22044  
Country: France  
Contact person: Antoine Le Garzic  
E-mail: [marchespublics@sbaa.fr](mailto:marchespublics@sbaa.fr)  
Telephone: +33 296585764

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.saintbrieuc-armor-agglo.bzh/>  
Address of the buyer profile: <http://www.marches.megalis.bretagne.bzh>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Réhabilitation du bâtiment ex-caf (lot no11 relance)  
Reference number: 2022001511

**II.1.2. Main CPV code**

45421000 Joinery work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

le contrat porte sur les prestations suivantes : Réhabilitation du bâtiment ex-caf. Le projet de réhabilitation du bâtiment Ex-Caf consiste en la réalisation d'un hôtel d'entreprises qui abritera également un totem de l'innovation. Ainsi, le futur bâtiment sera aménagé de la façon suivante : - quatre niveaux dédiés à de l'hôtel d'entreprises à la location. Les locaux seront soit

livrés bruts si l'entreprise souhaite aménager par elle-même ou soit livrés aménagés sur la base du cahier des charges de l'entreprise ;  
- un Totem de l'innovation sur 2 niveaux et demi : une salle de conférence, un showroom, des salles de réunion, des salles dédiées à l'incubation, des espaces de coworking, etc avec la possibilité à terme d'aménager un fablab ;  
- un niveau dédié à la réception avec vue sur la baie : trois salles de réception dont deux qui peuvent fusionner ainsi qu'un espace traiteur. La consultation concerne le lot no11 "Menuiseries intérieures"

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 745 154,84 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45421000 Joinery work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRH01 Côtes-d'Armor

Main site or place of performance: 53 boulevard Clémenceau à Saint-Brieuc (22000)

#### **II.2.4. Description of the procurement**

menuiseries intérieures

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: réhabilitation du bâtiment ex-café à saint-brieuc

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 046-136730](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 202201511

**Title:**

relance du lot no11 : menuiseries intérieures

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/06/2023

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: renault menuiserie

National registration number: 31403694800029

Postal address: z.a de Lanjouan - rue des Averies

Town: Lamballe

NUTS code: FRH01 Côtes-d'Armor

Postal code: 22400

Country: France

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 841 720,00 EUR

Total value of the contract/lot: 745 154,84 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal administratif de Rennes

Postal address: hôtel de Bizien 3 Contour de la Motte

Town: Rennes

Postal code: 35044

Country: France

E-mail: [greffe.ta-rennes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rennes@juradm.fr)

Telephone: +33 223212828

Internet address: <http://www.rennes.tribunal-administratif.fr/>

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: tribunal administratif de Rennes

Postal address: hôtel de Bizien 3 Contour de la Motte

Town: Rennes

Postal code: 35044

Country: France

E-mail: [greffe.ta-rennes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rennes@juradm.fr)

Telephone: +33 223212828

Internet address: <http://www.rennes.tribunal-administratif.fr/>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

30/11/2023