

**Germany-Berlin: Electrical installation work**  
**OJ S 234/2023 05/12/2023**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: degewo Nord Wohnungsgesellschaft mbH

Postal address: Potsdamer Straße 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10785

Country: Germany

E-mail: [ausschreibung@degewo.de](mailto:ausschreibung@degewo.de)

Fax: +49 3026485-1805

**Internet address(es):**

Main address: [www.degewo.de](http://www.degewo.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: GmbH

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

WIE 872 - Wiesenstr. 55 in 13357 Berlin: Elektroarbeiten

Reference number: BW-872-382-3-23

**II.1.2. Main CPV code**

45310000 Electrical installation work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

BT 04\_Wohnhaus\_Elektroarbeiten

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1,00 EUR

**II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin

### **II.2.4. Description of the procurement**

Das Wohngebäude befindet sich auf dem Gelände der „Wiesenburg“ und ist Bestand des denkmalgeschützten

Gesamtensembles. Es besteht aus einem Kellergeschoss, Erdgeschoss, 2 Obergeschossen und

einem teilweise ausgebauten Dachgeschoss mit insgesamt 8 Wohneinheiten. Es wurde 1895 /1896 in

Mauerwerksbauweise mit einer Kappendecke über dem Kellergeschoss und

Holzbalkendecken über EG, 1. und

2. OG errichtet. Der unter 45° geneigte Dachstuhl wurde als Pfettendach ausgebildet und wurde nachträglich

durch eine Doppelmuldenpfanneneindeckung ersetzt.

- Die Arbeiten erfolgen im teilweise bewohnten Zustand. Die Mieter ziehen während der Sanierungsphase

nicht aus, ausgenommen die Mieter im Dachgeschoss. Die Mieter aus dem Dachgeschoss werden temporär

umgesetzt.

- Schutzmaßnahmen zum Schutz mietereigener Einrichtungen und Gegenstände

- Erneuerung der hautechnischen Anlagen, (Strangsanierung) mit Herrichtung der Bäder und teilweise der

Küchen

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1.**

## Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 136-434376](#)

### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

## Section V: Award of contract

---

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/11/2023

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Elektroanlagenbau Klaus Schädel GmbH

Postal address: Frank-Zappa-Str. 11

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 12681

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 309013-8316

Fax: +49 309013-7613

#### VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825  
Country: Germany  
Telephone: +49 309013-8316  
Fax: +49 309013-7613

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin  
Postal address: Martin-Luther-Str. 105  
Town: Berlin  
Postal code: 10825  
Country: Germany  
Telephone: +49 309013-8316  
Fax: +49 309013-7613

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

30/11/2023