

France-Lille: Architectural, engineering and planning services

OJ S 235/2023 06/12/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ville de Lille

National registration number: 21590350100017

Postal address: hôtel de Ville Place Augustin Laurent CS 30667

Town: Lille Cedex

NUTS code: FRE11 Nord

Postal code: 59033

Country: France

Contact person: Service Achats Marchés Mme Sandrine COURAULT

E-mail: Achatsmarches@mairie-lomme.fr

Telephone: +33 32022762

Internet address(es):

Main address: <http://Ville-lomme.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://Achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_LeRCAEVBvP

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la 2ème phase de réhabilitation de la Maison des Enfants et du Pavillon à Lomme

Reference number: 2022MC126DCP

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la 2ème phase de réhabilitation de la Maison des Enfants et du Pavillon à Lomme

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 460 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE11 Nord

Main site or place of performance: ville de Lomme

II.2.4. Description of the procurement

la Maison des Enfants est un équipement municipal lommois. Il s'agit d'un lieu d'accueil multi-activités : espace d'accueil de loisirs sans hébergement (Alsh) pour les enfants, salle de spectacle et d'organisation de manifestations communales ou associatives (forum, bourses aux jouets, repas...), associé aux bureaux du service enfance et jeunesse de la Ville de Lomme. Le site comprend 2 bâtiments, tous deux objets de l'opération : la Maison des Enfants (Mde) et le Pavillon. Les travaux portent sur le renouvellement de l'image architectural.le détail des prestations figure au RAPC

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 460 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 28

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

la procédure avec négociation connaît une première phase de sélection de candidats. A la réception des candidatures, le pouvoir adjudicateur opère un jugement des candidatures afin de retenir trois candidats (sous réserve d'un nombre suffisant d'offres reçues). Les trois candidats retenues à l'issue de cette phase seront admis à remettre une offre. Les critères de sélection des candidats sont repris au RAPC et comme suit : - capacités économiques et financières sur 5 points ; - références et exemples de réalisation de MOE d'erp d'une surface de plancher de minimum 2 500 mètres carrés sur 5 points ; - organisation et moyens sur 5 points. Le détail et les sous-critères sont précisés au RAPC

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le marché prévoit que ce dernier puisse être modifié conformément aux articles R.2194-1 à R.2194-9 du Code de la Commande Publique. Des marchés sans publicité ni mise en concurrence pourront être passés ultérieurement en application de l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

renseignements présents au sein du RAPC

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/01/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

la procédure utilisée pour la passation du marché est la procédure avec négociation, conformément à l'article R.2124-3 3° du Code de la Commande Publique. Ainsi, la procédure connaît 2 étapes : - étape 1 phase candidature: Sélection des candidats qui seront inviter à déposer une offre ; - étape 2 phase offre : Sélection de l'offre retenue. la phase candidature permettra d'arrêter la liste des trois candidats admis à présenter une offre. lors de la phase offre, les candidats retenus devront effectuer une visite obligatoire du site (dont le détail sera transmis au moment de l'envoi des invitations à soumissionner). le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'organiser une négociation dont les modalités sont précisées dans le Règlement d'appel public à candidatures. Toutefois, il pourra également attribuer le marché sur la base des offres initiales, sans avoir recours aux négociations. la durée de validité des candidatures est de 180 jours à compter de la date limite de remise des candidatures. l'enveloppe financière prévisionnelle concernant les travaux s'élève à 3 670 000,00euro(s) HT - coût travaux (valeur Juin 2023), ce qui constitue l'enveloppe financière prévisionnelle déterminée par le Maître d'ouvrage avant le lancement de l'avis d'appel public à la candidature. Cette enveloppe ne représente pas le coût prévisionnel de la construction qui sera défini par le maître d'oeuvre. seuls peuvent participer à la consultation les candidats /groupements ayant les compétences suivantes : * Architecturale - L'Architecte désigné aura la responsabilité de l'établissement du projet architectural faisant l'objet de la demande de permis de construire, en vertu de l'article 3 de la loi no 77-2 du 3 janvier 1977) ; * Etudes techniques en fluides, courants forts et courants faibles ; * Etudes techniques de réhabilitation de façades et toiture en Haute Qualité Environnementale, * Etudes économiques, orientée coût global ; * Etudes environnementales - la compétence devra être liée aux objectifs de performance thermique et de faible impact carbone ; * Une compétence Ordonnancement Planification Coordination (Opc). Le candidat devra présenter les qualifications suivantes : Architecte - inscription à l'ordre des architectes. il est demandé l'exclusivité pour : la compétence architecturale ainsi, il leur est interdit de présenter plusieurs offres en agissant à la fois :- en qualité de candidat individuels et de membre d'un ou plusieurs groupements.- En qualité de membres de plusieurs groupements à quelque titre que ce soit. en conséquence, une exclusivité est imposée pour l'architecte. Cette exclusivité ne concerne pas les autres compétences (BET, économiste, etc..), qui sont libres de candidater au sein de plusieurs groupements. la durée prévisionnelle des études est estimée à 10 mois. La durée prévisionnelle d'exécution des travaux est estimée à 18 mois (hors garantie de parfait achèvement et comprenant deux mois de préparation à compter de la date prévue dans les contrats de travaux). aucune forme de groupement n'est imposée par le pouvoir adjudicateur. Le pouvoir adjudicateur interdit aux candidats de présenter leurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, conformément à l'article R2142-21 1° du Code de la commande publique. La composition du groupement ne pourra pas être modifiée entre la remise des candidatures et la remise des offres. Le mandataire du groupement devra nécessairement être un architecte inscrit à l'ordre. la compétence architecture est ici définie comme tâche essentielle du marché, au sens de l'article R2142-27 du Code de la Commande Publique, et ne peut donc être sous-traitée. les critères de jugement des candidatures sont présents au sein du Règlement d'appel public à candidatures

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Administratif de Lille

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire CS 62039

Town: Lille Cedex

Postal code: 59014

Country: France

E-mail: Greffes.ta-lille@juradm.fr

Internet address: <http://Lille.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal Administratif de Lille

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire CS 62039

Town: Lille Cedex

Postal code: 59014

Country: France

E-mail: Greffes.ta-lille@juradm.fr

Internet address: <http://Lille.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/12/2023