

France-Saint-Flour: Heating, ventilation and air-conditioning installation work

OJ S 235/2023 06/12/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: commune de Saint-Flour

Postal address: place d'armes

Town: Saint-Flour

NUTS code: FRK12 Cantal

Postal code: 15100

Country: France

E-mail: Achats@saint-flour.net**Internet address(es):**Main address: <http://www.saint-flour.net>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_iiRL-p9P2b

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marché public global de performance dans le cadre d'une prestation de conception, réalisation, exploitation et maintenance pour la rénovation énergétique de l'hôtel de ville de Saint-Flour

Reference number: 2023MPGP

II.1.2. Main CPV code

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

la présente consultation vise à la conclusion d'un marché global de performances comprenant la construction, l'exploitation et la maintenance des installations mises en place. Ainsi, le candidat doit assurer : - la conception et la mise en place des travaux de rénovation énergétique de la mairie, - l'Entretien et toutes les opérations prévisibles et nécessaires au fonctionnement optimal des installations, - l'Optimisation de la gestion de la fourniture d'énergie (optimisation des contrats de fourniture), contrôles des factures (consommations et puissances souscrites), - le dépannage, la mise en sécurité, la réparation dont la cause est due à un événement imprévisible. - Les services d'astreinte et la mise à disposition d'un numéro de téléphone, - la réalisation d'une base de données technique et cartographique avec des mises à jour régulières, - la transmission de toutes les données utiles à la facturation, - la garantie des Objectifs de Performances indiqués au marché

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 500 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314000 Energy and related services, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK12 Cantal

II.2.4. Description of the procurement

la ville de Saint-Flour souhaite être accompagnée par une entreprise pour permettre la conception, réalisation, exploitation et maintenance dans le cadre de la rénovation énergétique de leur bâtiment mairie-musée, qui est classé au patrimoine de France. L'Objectif minimal souhaité par la ville est de diminuer de 40% les consommations d'énergie finale minimum après travaux par rapport aux consommations de référence. La ville impose pour cela les travaux suivants :-Isolation des combles/rampants-remplacement des menuiseries-mise en place éclairage Led-Installation d'une VMC double flux-mise en place d'une chaufferie mixte gaz/biomasse-mise en place de la GTC, suivi et reporting de l'énergie-remise en état électrique du bâtiment et son système Ssi-Remise en état des toitures-enduit de la façade côté Jardin du chapitreles candidats sont libres de proposer la répartition gaz/biomasse du système de chauffage qui correspond selon eux le mieux aux besoins et contraintes de la mairie.les prestations attendues comprennent donc :- la conception et la construction du nouveau système de chauffage et de ses installations techniques ;- la rénovation énergétique de l'enveloppe et équipements du bâtiment ;- la remise en état de la toiture et de l'électricité du bâtiment- la fourniture de l'énergie ;- la conduite, l'entretien et la maintenance pendant 8 ans du bâtiment ;- la garantie des résultats techniques et économiques ;- l'atteinte des performances définies au présent contrat

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2024 End: 01/09/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

les critères retenus pour la sélection des candidatures sont par ordre d'importance décroissant : 1. capacités techniques et professionnelles 2. Pertinence des références présentées 3. Capacités financières et économiques

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: feader - fse + Auvergne Rhônes Alpes 2021/2027 P02 - Transition énergétique et environnement, Ta2.1.2. - Soutenir les mesures d'efficacité énergétique dans la rénovation des bâtiments

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

insertion sociale: Pour le présent marché, La Commune de Saint-Flour souhaite promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'accès à l'emploi. Cette opération comporte une condition d'exécution sociale conformément à l'article L2112.2 du code de la commande publique. Cette clause sociale est détaillée dans le CCAP

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4.

Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/01/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Clermont-Ferrand

Postal address: 6 Cours Sablon, CS 90129

Town: Clermont Ferrand

Postal code: 63000

Country: France

Internet address: <http://clermont-ferrand.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/12/2023