

France-Bordeaux: Architectural and related services

OJ S 237/2023 08/12/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: GIRONDE HABITAT

National registration number: 40487708600029

Postal address: 40 rue d'Armagnac, CS 71232

Town: BORDEAUX

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33074

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Internet address(es):

Main address: <https://www.gironde-habitat.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.gironde-habitat.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.gironde-habitat.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Créon - Café de la Paix -Réhabilitation d'un local commercial et d'environ 4 logements collectifs & Construction d'environ 4 logements collectifs neufs

Reference number: 23-7949

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché ordinaire
appel à candidatures marché de maîtrise d'oeuvre

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRI12 Gironde

Main site or place of performance: 22 rue Amaury de Craon 33670 - Creon

II.2.4. Description of the procurement

Marché ordinaire

appel à candidatures marché de maîtrise d'oeuvre

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Cadre de réponse candidature - fiche de synthèse

- Lettre de candidature Dc1 - Les candidats doivent indiquer clairement la structure (candidature unique ou groupement) qu'ils adoptent. Les candidats ne pourront absolument pas modifier cette structure lors de la remise de leur proposition d'honoraires s'ils font partie des candidats admis à remettre une offre
 - Déclaration du candidat Dc2 : en cas de groupement, chaque membre de l'équipe doit fournir le document, ainsi que les sous-traitants éventuels
 - Attestation d'inscription à l'ordre des architectes
 - En cas de sous-traitance, pour justifier qu'il dispose des capacités et des compétences du sous-traitant envisagé pour l'exécution des prestations le candidat produit un engagement écrit de ce sous-traitant (formulaire Dc4 signé ou équivalent)
- dans le cadre de la certification Prestaterre (pour le neuf uniquement), au moins un membre de l'équipe doit produire tout document permettant d'attester de sa capacité en matière de certification : références en opération certifiée, attestation de formation en matière environnementale, etc

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Références d'opérations réalisées ou en cours de réalisation, similaires en nature et/ou en importance, depuis moins de 10 ans et de chacun des membres du groupement et de leurs sous-traitants éventuels.

les candidats devront impérativement justifier de références en matière de réhabilitation.

le dossier de 5 références maximum par membre du groupement et le cas échéant des sous-traitants, présenté de manière indépendante des autres documents de la candidature, comportera pour chacune des opérations :

- Lieu / nom de l'opération / date de réalisation / nom du maître d'ouvrage ;
- Missions réalisées par candidat dans le cadre du projet référencé / certifications éventuelles...
- Photos / images significatives

la taille du fichier de références doit être optimisée (<5 Mo)

les dossiers de candidature comportant plus de 5 références seront irrecevables

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession
Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

La consultation s'adresse à une équipe de maîtrise d'oeuvre comportant au moins un architecte au sens de la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture. En cas de groupement d'opérateurs économiques, l'architecte est le mandataire solidaire du groupement

III.2.2. Contract performance conditions

La durée du marché est une durée prévisionnelle.

prestations réglées par un prix global forfaitaire.

prix fermes.

aucune avance prévue.

délai global de paiement des prestations de 30 jours

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure
Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/01/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <https://www.gironde-habitat.fr>

Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux

Postal address: 9 Rue Tastet

Town: Bordeaux

Postal code: 33063

Country: France

E-mail: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telephone: +33 556993800

Fax: +33 556243903

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Cf. le Greffe du Tribunal Administratif à l'adresse ci-dessus

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/12/2023