

Italy-Rome: Architectural and building-surveying services**OJ S 237/2023 08/12/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agenzia del Demanio - Struttura per la Progettazione

Postal address: Via Barberini 38

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00187

Country: Italy

Contact person: Luigi Trotta

E-mail: dg.strutturaprogettazione@agenziademanio.it**Internet address(es):**Main address: www.agenziademanio.itAddress of the buyer profile: www.agenziademanio.it**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER PROGETTAZIONE DEF. ESEC. E C.S. P., IN BIM, PER L'IMMOBILE PALAZZO PIERCE - EX HOTEL DE LONDRES

II.1.2. Main CPV code

71251000 Architectural and building-surveying services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 60, 95 COMMA 3 LETT. B) E 157 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II., PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT.VVVV) PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DA REDIGERE IN MODALITÀ BIM, INERENTI

I LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'IMMOBILE DENOMINATO NAD0277 "PALAZZO PIERCE – EX HOTEL DE LONDRES", SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA MUNICIPIO N. 61.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 696 397,06 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF33 Napoli

Main site or place of performance: Palazzo Pierce - Ex Hotel De Londres, Napoli

II.2.4. Description of the procurement

PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 60, 95 COMMA 3 LETT. B) E 157 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II., PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT.VVVV) PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DA REDIGERE IN MODALITÀ BIM, INERENTI I LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'IMMOBILE DENOMINATO NAD0277 "PALAZZO PIERCE – EX HOTEL DE LONDRES", SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA MUNICIPIO N. 61.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Offerta tecnica / Weighting: 85

Quality criterion - Name: Ribasso temporale / Weighting: 5

Price - Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 105-330192](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER PROGETTAZIONE DEF. ESEC. E C.S. P., IN BIM, PER L'IMMOBILE PALAZZO PIERCE - EX HOTEL DE LONDRES

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GPA s.r.l.

Postal address: Via Giovanni da San Giovanni n.87

Town: San Giovanni Valdarno

NUTS code: ITI18 Arezzo

Postal code: 52027

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SPIBS s.r.l.

Postal address: Via Flaminia n.395

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00196

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Studio Perillo s.r.l.

Postal address: Via Cavour n.4

Town: Palo del Colle (BA)

NUTS code: ITF47 Bari

Postal code: 70027

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: Arch. Chiara Pezzano
Postal address: via Battistello Caracciolo n.16
Town: Napoli
NUTS code: ITF33 Napoli
Postal code: 80136
Country: Italy
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dott.ssa Maria Grazia Lizzio
Postal address: via G. Verdi – Vico III n.4
Town: Martina Franca (TA)
NUTS code: ITF43 Taranto
Postal code: 74015
Country: Italy
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dott. Giulio Raspini
Postal address: Via Minturno n.57
Town: Roma
NUTS code: ITI43 Roma
Postal code: 00177
Country: Italy
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 696 397,06 EUR
Total value of the contract/lot: 453 247,76 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

CUP: G66C22000280001
CIG: 9847481E62
RUP:LUIGI TROTTA

La procedura si svolgerà attraverso la piattaforma telematica di Consip, in modalità Asp, sul portale www.acquistinretepa.it. La stazione appaltante si avvarrà della facoltà dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016. La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale Campania
Postal address: Piazza Municipio, 64
Town: Napoli

Postal code: 80126

Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Trenta giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive

Trenta giorni dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, D. Lgs. 50/2016

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/12/2023