

France-Lyon: Architectural and related services

OJ S 237/2023 08/12/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Groupe CDC Habitat - GIE DIR AURA

Postal address: 5, place Camille Georges

Town: Lyon

NUTS code: FRK Auvergne-Rhône-Alpes

Postal code: 69002

Country: France

E-mail: Benoit.magnolon@cdc-habitat.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.cdc-habitat.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.achatpublic.com/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_DCE8KPWsNQ

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Groupement d'intérêt économique

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de maîtrise d'oeuvre pour l'opération "THONON-LES-BAINS - Avenue Jules Ferry - Construction neuve de 95 logements sociaux collectifs et d'un local d'intérêt collectif"

Reference number: 2023-028 MOE THONON

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK Auvergne-Rhône-Alpes

II.2.4. Description of the procurement

Marché de maîtrise d'oeuvre pour l'opération "THONON-LES-BAINS - Avenue Jules Ferry - Construction neuve de 95 logements sociaux collectifs et d'un local d'intérêt collectif"

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Compréhension du programme, analyse des exigences techniques et des enjeux du projet, possibilités de conceptualisation architecturale / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Méthodologie / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Analyse des enjeux environnementaux / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 46

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- Composition minimale requise pour l'équipe : architecte, économiste, BET fluides, BET Structure, BET environnemental, OPC, paysagiste, acoustique.- La compétence architecturale doit être portée par le mandataire du groupement.- Critères de notation des candidatures: Références architecturales : Localisation, programme de l'opération et type de missions (25 pts) / Type d'architecture et intégration dans le site (30 pts) / Adéquation des coûts avec le coût d'objectif (15 pts) Références BET Structure (10 pts) Références BET Fluides (10 pts) Références Paysagiste (10 pts)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- La lettre de candidature et, le cas échéant, habilitation du mandataire par ses co-traitants (formulaire DC1 ou tout autre document équivalent) - Déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat certifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux L. 2141 à L. 2141-11 du Code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Capacités financières déclaration concernant les chiffres d'affaires globaux et les chiffres d'affaires concernant les services objet du marché des trois derniers exercices clos de chaque cotraitant

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- déclarations sur les moyens humains généraux (effectifs moyens annuels du candidat et importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années) et sur les moyens matériels généraux de l'entreprise (à fournir pour chaque co-traitant)- Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du marché- S'agissant de la compétence architecturale: trois références de moins de 3 ans proches de l'objet de la consultation, précisant la localisation précise, le maître d'ouvrage, le nombre de logements, le montant de l'opération, la mission exécutée, la durée du chantier, la date de réception, la surface shab, le label environnemental, le ratio euro(s)HT/m2 de shab. Le candidat devra renseigner la fiche de présentation des candidatures jointe au dossier de consultation. Joindre également une fiche de présentation A4 par référence. - S'agissant des autres compétences : une liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/01/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La durée de 46 mois est estimative. Elle s'étend de la date de notification à la fin de la gpa. La partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 12.700.000 euros hors TVA. Durée des travaux: 24 mois Le mandataire ne peut être membre de plusieurs groupements. En revanche, pas d'exclusivité imposée pour les cotraitants.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: TGI de Lyon

Postal address: Rue Servient

Town: Lyon

Postal code: 69003

Country: France

Internet address: <https://www.lyon.fr/lieu/tribunaux/tribunal-judiciaire-de-lyon>

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/12/2023