

France-Melun: Restoration work

OJ S 237/2023 08/12/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Habitat 77

Postal address: 10 avenue Charles Péguy

Town: Melun

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77000

Country: France

Contact person: Service achats

E-mail: Marches-publics@habitat77.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.habitat77.net>

Address of the buyer profile: <http://www.marches.maximilien.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=859997&orgAcronyme=c0u>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=859997&orgAcronyme=c0u>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Logement et développement collectifs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

TRAVAUX DE REHABILITATION ENERGETIQUE DE LA RESIDENCE FOUR-A-CHAUX A BRIE-COMTE-ROBERT - 6 LOTS

Reference number: 2023-35

II.1.2. Main CPV code

45454100 Restoration work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux de réhabilitation énergétique de la résidence Four-à-Chaux à Brie-Comte-Robert. La présente consultation est lancée sous la forme d'un appel d'offres ouvert conformément aux dispositions des articles L2124-1 et L2124-2 et R2161-1 à 5 du Code de la Commande Publique.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

MACONNERIE - T.C.E - V.R.D

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45454100 Restoration work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot a pour objet la réalisation de travaux de maçonnerie, tous corps d'état et de voirie réseaux divers.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un ou des nouveau (x) marché(s) pour la réalisation de prestations similaires, passés en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique et qui seront exécutés par l'attributaire du présent contrat dans les conditions strictement identiques à celles de la présente consultation.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Le présent marché est susceptible d'être cofinancé par le fonds FEDER dans la mesure où la réalisation de travaux liés à la rénovation thermique s'inscrit dans les priorités du Programme Opérationnel Régional (POR) 2021-2027 FEDER-FSE de l'Ile de France et du bassin de Seine.

II.2.14. Additional information

Le présent lot comporte une prestation supplémentaire éventuelle (cf. documents de la consultation), le chiffrage de celle-ci est obligatoire.

II.2. Description

II.2.1. Title

RAVALEMENT

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45443000 Facade work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot a objet la réalisation de travaux de ravalement.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un ou des nouveau (x) marché(s) pour la réalisation de prestations similaires, passés en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique et qui seront exécutés par l'attributaire du présent contrat dans les conditions strictement identiques à celles de la présente consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Le présent marché est susceptible d'être cofinancé par le fonds FEDER dans la mesure où la réalisation de travaux liés à la rénovation thermique s'inscrit

dans les priorités du Programme Opérationnel Régional (POR) 2021-2027 FEDER-FSE de l'Ile de France et du bassin de Seine.

II.2.14. Additional information

Le présent lot comporte trois supplémentaires éventuelles (cf. documents de la consultation), le chiffrage de celles-ci est obligatoire.

II.2. Description

II.2.1. Title

MENUISERIES EXTERIEURES - OCCULTATIONS

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot a pour objet la réalisation de travaux de menuiseries extérieures et d'occultations.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un ou des nouveau (x) marché(s) pour la réalisation de prestations similaires, passés en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique et qui seront exécutés par l'attributaire du présent contrat dans les conditions strictement identiques à celles de la présente consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Le présent marché est susceptible d'être cofinancé par le fonds FEDER dans la mesure où la réalisation de travaux liés à la rénovation thermique s'inscrit dans les priorités du Programme Opérationnel Régional (POR) 2021-2027 FEDER-FSE de l'Ile de France et du bassin de Seine.

II.2.14. Additional information

Le présent lot est traité à prix mixtes suivant les conditions détaillées au CCAP : traités à prix globaux et forfaitaires et à bons de commande pour la réalisation de certaines prestations selon les limites financières suivantes détaillées ci-après pendant la durée totale du marché : sans montant minimum / montant maximum de : 26 000 euro(s) HT.

II.2. Description

II.2.1. Title

ETANCHEITE

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261420 Waterproofing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot a pour objet la réalisation de travaux d'étanchéité.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un ou des nouveau (x) marché(s) pour la réalisation de prestations similaires, passés en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique et qui seront exécutés par l'attributaire du présent contrat dans les conditions strictement identiques à celles de la présente consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Le présent marché est susceptible d'être cofinancé par le fonds FEDER dans la mesure où la réalisation de travaux liés à la rénovation thermique s'inscrit dans les priorités du Programme Opérationnel Régional (POR) 2021-2027 FEDER-FSE de l'Ile de France et du bassin de Seine.

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot a pour objet la réalisation de travaux de plomberie, gaz, faïences, chauffage et ventilation.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un ou des nouveau(x) marché(s) pour la réalisation de prestations similaires, passés en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique et qui seront exécutés par l'attributaire du présent contrat dans les conditions strictement identiques à celles de la présente consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Le présent marché est susceptible d'être cofinancé par le fonds FEDER dans la mesure où la réalisation de travaux liés à la rénovation thermique s'inscrit dans les priorités du Programme Opérationnel Régional (POR) 2021-2027 FEDER-FSE de l'Ile de France et du bassin de Seine.

II.2.14. Additional information

Le présent lot est traité à prix mixtes suivant les conditions détaillées au CCAP : traités à prix globaux et forfaitaires et à bons de commande pour la réalisation de certaines prestations selon les limites financières suivantes détaillées ci-après pendant la durée totale du marché : sans montant minimum / montant maximum de : 18 000 euro(s) HT.

II.2. Description

II.2.1. Title

ELECTRICITE - COURANTS FORTS - COURANTS FAIBLES

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot a pour objet la réalisation de travaux d'électricité, courants forts et courants faibles.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un ou des nouveau (x) marché(s) pour la réalisation de prestations similaires, passés en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique et qui seront exécutés par l'attributaire du présent contrat dans les conditions strictement identiques à celles de la présente consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Le présent marché est susceptible d'être cofinancé par le fonds FEDER dans la mesure où la réalisation de travaux liés à la rénovation thermique s'inscrit dans les priorités du Programme Opérationnel Régional (POR) 2021-2027 FEDER-FSE de l'Ile de France et du bassin de Seine.

II.2.14. Additional information

Le présent lot comporte une prestation supplémentaire éventuelle (cf. documents de la consultation), le chiffrage de celle-ci est obligatoire.

Section III: Legal, economic, financial and technical information**III.1. Conditions for participation****III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Il convient de se référer aux mentions reportées au règlement de la consultation.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Il convient de se référer aux mentions reportées au règlement de la consultation.
Minimum level(s) of standards possibly required:
Il convient de se référer aux mentions reportées au règlement de la consultation.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/01/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/01/2024 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

La mise en ligne du dossier de consultation est totale. Le mode de réponse est l'électronique.
La visite des lieux est obligatoire (cf. modalités à l'article 11 du règlement de la consultation).
Les six lots font l'objet d'une clause d'insertion sociale (cf modalités à l'article 1-9 du cahier des clauses administratives particulières).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

Internet address: <http://melun.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

Internet address: <http://melun.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/12/2023