

Poland-Warsaw: Building-cleaning services

OJ S 237/2023 08/12/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie

National registration number: 527-14-02-687

Postal address: ul. Ogrodowa 51A

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 00-873

Country: Poland

Contact person: Anna Świergocka

E-mail: anna.swiergocka@mokotow.sr.gov.pl

Telephone: +48 225314495

Internet address(es):Main address: www.mokotow.sr.gov.pl**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c8f03590-8918-11ee-9fb5-3edbb70f45bd>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Wymiar Sprawiedliwości

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Utrzymanie czystości w budynkach Sądu Rejonowego dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie

Reference number: OG-26-1-10/23

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Usługa sprzątania w budynkach Sądu Rejonowego dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie.
Część A - budynki przy ul. Ogrodowa 51 i ul. Płocka 5a w Warszawie; Część B - budynki przy al. Solidarności 58, ul. Miodowa 21 i ul. Schillera 10 w Warszawie

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie czystości w budynkach Sądu przy ul. Ogrodowej 51a i ul. Płockiej 5a w Warszawie
Lot No: A

II.2.2. Additional CPV code(s)

77300000 Horticultural services, 90911300 Window-cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Usługa sprzątania w budynkach Sądu realizowana codziennie w godzinach od 16-22 w budynkach przy ul. Ogrodowej 51A i ul. Płockiej 5a. Dodatkowo w budynku przy ul. Ogrodowej 51a - serwis dzienny - 1 pracownik w godzinach od 8-16 oraz osoba utrzymania czystości i porządku na zewnątrz budynku oraz prac związanych w pielęgnacją zielni. W okresie zimowym wymagane jest codzienne odśnieżanie oraz posypywanie piaskiem, o ile wymagają tego warunki pogodowe. Wszelkie urządzenia i środki do wykonania usługi dostarcza wykonawca.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Koncepcja utrzymania czystości / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Jakość materiałów higienicznych i środków czystości / Weighting: 24

Quality criterion - Name: Panel klienta / Weighting: 1

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie czystości w budynkach Sądu przy ul. Ogrodowej 51a i ul. Płockiej 5a w Warszawie
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

77300000 Horticultural services, 90911300 Window-cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Usługa sprzątania w budynkach Sądu realizowana codziennie w godzinach od 16-22 w budynku Sądu przy al. Solidarności 58, ul. Schillera 10 i ul. Miodowej 21 w Warszawie. Dodatkowo w budynku przy al. Solidarności 58 - serwis dzienny - 1 pracownik w godzinach od 8-16 oraz osoba utrzymania czystości i porządku na zewnątrz budynku oraz prac związanych w pielęgnacją zieleni. W okresie zimowym wymagane jest codzienne odśnieżanie oraz posypywanie piaskiem, o ile wymagają tego warunki pogodowe. Wszelkie urządzenia i środki do wykonania usługi dostarcza wykonawca.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Koncepcja utrzymania czystości / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Jakość materiałów higienicznych i środków czystości / Weighting: 24

Quality criterion - Name: Panel klienta / Weighting: 1

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

nie dotyczy

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Sytuacja ekonomiczna i finansowa nr 1: polisa ubezpieczeniowa na kwotę minimum 250 000 zł

Sytuacja ekonomiczna i finansowa nr 2: średnioroczne zatrudnienie w ostatnich 3 latach przed upływem terminu składania ofert w wielkości minimum 10 osób wg przeliczenia na pełne etaty

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zdolność techniczna lub zawodowa nr 1: realizacja co najmniej 2 usług sprzątnia w budynkach biurowych, o wartości nie mniejszej niż 250 000 zł każda, w tym co najmniej 1 usługę sprzątnia w obiektach użyteczności publicznej

Zdolność techniczna lub zawodowa nr 2: dysponowanie i skierowanie do realizacji zamówienia co najmniej 11 osób zatrudnionych na umowę o pracę, w tym minimum 1 osobę do serwisu dziennego i 1 osobę do pełnienia nadzoru, które posługują się biegle językiem polskim.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/01/2024 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 06/04/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/01/2024 Local time: 10:15

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług (utrzymanie czystości w budynkach Sądu Rejonowego dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie) zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy - Prawo zamówień publicznych do 100% wartości zamówienia podstawowego, czyli do 12 miesięcy po zakończeniu realizacji zamówienia podstawowego.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych

Town: Warszawa

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/12/2023