

France-Saint-Ouen-sur-Seine: Building alteration work

OJ S 237/2023 08/12/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: region île-de-france

Postal address: 8 boulevard Victor Hugo

Town: Saint-Ouen-sur-Seine

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Postal code: 93400

Country: France

Contact person: Corentin BERTHELE

E-mail: C.berthele@idf-constructiondurable.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.iledefrance.fr/marches-publics/>

Address of the buyer profile: <https://marches.maximilien.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=857565&orgAcronyme=t5y>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=857565&orgAcronyme=t5y>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

accords-Cadres de travaux tous corps d'état (Tce) multi-attributaires à bons de commandes et marchés subséquents (6 lots géographiques)

Reference number: 2301127

II.1.2. Main CPV code

45262700 Building alteration work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

les présents accords-cadres concernent la réalisation de travaux tous corps d'état de mise aux normes, de maintenance, de réagencements de locaux ou d'extérieurs et de levée de réserves et de désordres dans les EPLE et divers sites du patrimoine immobilier de la Région Ile-De-France confiés par contrat de mandat à Ile-De-France Construction Durable. Il s'agit d'accords-cadres exécutés en application des articles R. 2162-1 à R. 2162-6 du Code de la commande publique : à bons de commande et à marchés subséquents. Ils sont sans engagement minimum, et avec un engagement maximum annuel (euro(s) Ht) pour chaque lot indiqué ci-dessous : Lot 1 : 22 250 000 Lot 2 : 18 500 000 Lot 3 : 9 833 333 Lot 4 : 22 250 000 Lot 5 : 17 250 000 Lot 6 : 8 500 000

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

département 75

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262700 Building alteration work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Main site or place of performance: département de Paris (75)

II.2.4. Description of the procurement

les travaux objet des présents accords-cadres porteront notamment sur : - travaux de transformation de bâtiments, - travaux de construction de bâtiments scolaires, - réparation et entretien d'équipements, - travaux de couverture et travaux d'autres corps de métiers spécialisés, - travaux de menuiseries et de charpenterie, - travaux de câblage et d'installations électriques,- travaux de plomberie

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

nombre de reconductions éventuelles ou fourchette : Chaque lot donnera lieu à un accord-cadre conclu pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification et reconductible annuellement 3 fois sans que sa durée totale n'excède 48 mois. Une

reconduction anticipée pourra être prononcée en cas d'atteinte du montant maximum avant la fin de la période, dans les conditions décrites au CCAP

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence. Nombre et intitulé des tranches : SANS Objet Les travaux ordonnés par bons de commandes ne seront pas fractionnés en tranches. Le cas échéant, les marchés subséquents indiqueront s'ils font l'objet d'un fractionnement en tranches

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

départements 93 et 77 Nord (établissements ou équipements situés au Nord de la Route Nationale 4)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262700 Building alteration work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Main site or place of performance: départements de Seine-Saint-Denis (93) et Seine-Et-Marne (77)

II.2.4. Description of the procurement

les travaux objet des présents accords-cadres porteront notamment sur : - travaux de transformation de bâtiments, - travaux de construction de bâtiments scolaires, - réparation et entretien d'équipements, - travaux de couverture et travaux d'autres corps de métiers spécialisés, - travaux de menuiseries et de charpenterie, - travaux de câblage et d'installations électriques, - travaux de plomberie

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

nombre de reconductions éventuelles ou fourchette : Chaque lot donnera lieu à un accord-cadre conclu pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification et reconductible annuellement 3 fois sans que sa durée totale n'excède 48 mois.une reconduction anticipée pourra être prononcée en cas d'atteinte du montant maximum avant la fin de la période, dans les conditions décrites au CCAP

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence. Nombre et intitulé des tranches : SANS Objet Les travaux ordonnés par bons de commandes ne seront pas fractionnés en tranches. Le cas échéant, les marchés subséquents indiqueront s'ils font l'objet d'un fractionnement en tranches

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

département 95

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262700 Building alteration work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Main site or place of performance: département du Val-D'Oise (95)

II.2.4. Description of the procurement

les travaux objet des présents accords-cadres porteront notamment sur : - travaux de transformation de bâtiments, - travaux de construction de bâtiments scolaires, - réparation et entretien d'équipements, - travaux de couverture et travaux d'autres corps de métiers spécialisés, - travaux de menuiseries et de charpenterie, - travaux de câblage et d'installations électriques, - travaux de plomberie

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

nombre de reconductions éventuelles ou fourchette : Chaque lot donnera lieu à un accord-cadre conclu pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification et reconductible annuellement 3 fois sans que sa durée totale n'excède 48 mois.une reconduction anticipée pourra être prononcée en cas d'atteinte du montant maximum avant la fin de la période, dans les conditions décrites au CCAP

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence.Nombre et intitulé des tranches : SANS ObjetLes travaux ordonnés par bons de commandes ne seront pas fractionnés en tranches. Le cas échéant, les marchés subséquents indiqueront s'ils font l'objet d'un fractionnement en tranches

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

départements 91 et 77 Sud (établissements ou équipements situés au Sud de la Route Nationale 4)
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262700 Building alteration work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Main site or place of performance: départements de l'essonne (91) et de Seine-Et-Marne (77)

II.2.4. Description of the procurement

les travaux objet des présents accords-cadres porteront notamment sur : - travaux de transformation de bâtiments, - travaux de construction de bâtiments scolaires, - réparation et entretien d'équipements, - travaux de couverture et travaux d'autres corps de métiers spécialisés, - travaux de menuiseries et de charpenterie, - travaux de câblage et d'installations électriques,- travaux de plomberie

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

nombre de reconductions éventuelles ou fourchette : Chaque lot donnera lieu à un accord-cadre conclu pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification et reconductible annuellement 3 fois sans que sa durée totale n'excède 48 mois.une reconduction anticipée pourra être prononcée en cas d'atteinte du montant maximum avant la fin de la période, dans les conditions décrites au CCAP

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence.Nombre et intitulé des tranches : SANS ObjetLes travaux ordonnés par bons de commandes ne seront pas fractionnés en tranches. Le cas échéant, les marchés subséquents indiqueront s'ils font l'objet d'un fractionnement en tranches

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

départements 78 et 92

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262700 Building alteration work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Main site or place of performance: départements des Yvelines (78) et Hauts-De-Seine

II.2.4. Description of the procurement

les travaux objet des présents accords-cadres porteront notamment sur : - travaux de transformation de bâtiments, - travaux de construction de bâtiments scolaires, - réparation et

entretien d'équipements, - travaux de couverture et travaux d'autres corps de métiers spécialisés, - travaux de menuiseries et de charpenterie, - travaux de câblage et d'installations électriques,- travaux de plomberie

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

nombre de reconductions éventuelles ou fourchette : Chaque lot donnera lieu à un accord-cadre conclu pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification et reconductible annuellement 3 fois sans que sa durée totale n'excède 48 mois.une reconduction anticipée pourra être prononcée en cas d'atteinte du montant maximum avant la fin de la période, dans les conditions décrites au CCAP

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence.Nombre et intitulé des tranches : SANS ObjetLes travaux ordonnés par bons de commandes ne seront pas fractionnés en tranches. Le cas échéant, les marchés subséquents indiqueront s'ils font l'objet d'un fractionnement en tranches

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

département 94

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262700 Building alteration work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Main site or place of performance: département du Val de Marne

II.2.4. Description of the procurement

les travaux objet des présents accords-cadres porteront notamment sur : - travaux de transformation de bâtiments, - travaux de construction de bâtiments scolaires, - réparation et entretien d'équipements, - travaux de couverture et travaux d'autres corps de métiers spécialisés, - travaux de menuiseries et de charpenterie, - travaux de câblage et d'installations électriques,- travaux de plomberie

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

nombre de reconductions éventuelles ou fourchette : Chaque lot donnera lieu à un accord-cadre conclu pour une période de 12 mois à compter de sa date de notification et reconductible annuellement 3 fois sans que sa durée totale n'excède 48 mois.une reconduction anticipée pourra être prononcée en cas d'atteinte du montant maximum avant la fin de la période, dans les conditions décrites au CCAP

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence.Nombre et intitulé des tranches : SANS ObjetLes travaux ordonnés par bons de commandes ne seront pas fractionnés en tranches. Le cas échéant, les marchés subséquents indiqueront s'ils font l'objet d'un fractionnement en tranches

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operatorsEnvisaged maximum number of participants to the framework agreement: 3

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/02/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 8 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/02/2024 Local time: 10:00

Place:

saint-ouen-sur-seine

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

l'Estimation annuelle de commandes (à valeur indicative et non contractuelle) est la suivante :
Estimation annuelle euros HtLot 1 - 75 : 9 895 833 euroslot 2 - 93 et 77n : 7 375 000 euroslot
3 - 95 : 4 270 833 euroslot 4 - 91 et 77s : 8 187 500 euroslot 5 - 78 et 92 : 7 145 833 euroslot
6 - 94 : 3 625 000 euros

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Montreuil

Postal address: 7 rue Catherine Puig

Town: Montreuil

Postal code: 93100

Country: France

Internet address: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: tribunal administratif de Montreuil

Postal address: 7 rue Catherine Puig

Town: Montreuil

Postal code: 93100

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

avant la conclusion du contrat, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé
précontractuel dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du Code de justice

administrative. A compter de sa signature, la présente consultation peut faire l'objet d'un référé préventif contractuel dans les conditions des articles L.551-13 et suivants du Code de justice administrative ; le Tribunal administrative peut en outre être saisi d'un recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans des conditions définies par le Conseil d'etat dans sa décision Département en Tarn-Et-Garonne du 4 avril 2014 (no358994)

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif de Montreuil

Postal address: 7 rue Catherine Puig

Town: Montreuil

Postal code: 93100

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/12/2023