

France-Paris: Repair and maintenance services of boilers**OJ S 238/2023 11/12/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Antin Résidences (75)

Postal address: 59 rue de Provence

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75009

Country: France

E-mail: celine.gibert@antin-residences.fr

Telephone: +33 149752992

Internet address(es):Main address: <https://www.antin-residences.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>**I.1. Name and addresses**

Official name: CPH ARCADE VYV

Postal address: 33 rue de France

Town: Vincennes

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94300

Country: France

Contact person: Céline GIBERT

E-mail: celine.gibert@antin-residences.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.coopererpourhabiter.fr>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Accord-cadre - Entretien des installations individuelles gaz et thermodynamiques de production de chauffage, d'eau chaude et des installations associées sur le parc d'ANTIN RESIDENCES et CPH ARCADE-VYV

II.1.2. Main CPV code

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Accord-cadre relatif à l'entretien des installations individuelles gaz et thermodynamiques de production de chauffage, d'eau chaude et des installations associées sur le parc d'ANTIN RESIDENCES et de CPH ARCADE-VYV

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 349 666,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Département 91
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Entretien des installations individuelles gaz et thermodynamiques de production de chauffage, d'eau chaude et des installations associées

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: valeur technique / Weighting: 60
Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Départements 78 et 92
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Entretien des installations individuelles gaz et thermodynamiques de production de chauffage, d'eau chaude et des installations associées sur le parc d'ANTIN RESIDENCES et de CPH ARCADE-VYV.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure**IV.1. Description****IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 136-434596](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Entretien des installations individuelles gaz et thermodynamiques de production de chauffage, d'eau chaude et des installations associées

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GARANKA IDF COURTEILLE SAS

Postal address: 8 avenue Pablo Picasso

Town: Fontenay sous bois

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94120

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 519 334,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontractedShort description of the part of the contract to be subcontracted:

Non connue au moment de l'attribution.

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Entretien des installations individuelles gaz et thermodynamiques de production de chauffage, d'eau chaude et des installations associées sur le parc d'ANTIN RESIDENCES et de CPH ARCADE-VYV.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GARANKA IDF COURTEILLE SAS

Postal address: 8 avenue Pablo Picasso

Town: Fontenay sous Bois

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94120

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 830 332,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontractedShort description of the part of the contract to be subcontracted:

Non connue au moment de l'attribution.

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

La présent marché est conclu sous la forme d'un marché dit composite. Il comporte une partie correspondant à un marché et une partie correspondant à un accord-cadre, conclu avec un seul titulaire et sans minimum. Il comporte une partie correspondant à un marché à prix forfaitaire et une partie correspondant à un accord-cadre à bons de commande, conclu avec un seul titulaire sans minimum et avec un montant maximum de 265 000 EUR H.T par lot pour toute la durée du marché.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire de Paris

Postal address: 29-45 avenue de la Porte de Clichy

Town: PARIS CEDEX 17

Postal code: 75859

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Introduction d'un référé précontractuel jusqu'à la signature du marché dans les conditions posées aux articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du nouveau code de procédure civile.

Introduction d'un référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché au Journal Officiel de l'Union Européenne dans les conditions posées aux articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-5157 du 7.5.2009 et les articles 1441-1 et 1441-3 du nouveau code de procédure civile, sauf à avoir préalablement introduit un référé précontractuel. Le délai de 31 jours est porté à 6 mois à compter de la conclusion du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution.

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/12/2023