

Netherlands-Lelystad: Office cleaning services
OJ S 238/2023 11/12/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Waterschap Zuiderzeeland

National registration number: 32164084

Postal address: Lindelaan 20

Town: Lelystad

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 8224KT

Country: Netherlands

Contact person: Nanda Zee - van Ham

E-mail: n.vanham@zuiderzeeland.nl

Telephone: +31 646919914

Internet address(es):

Main address: www.zuiderzeeland.nl

Address of the buyer profile: <https://s2c.mercell.com/buyer/2324>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: Waterschap

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Schoonmaak Dienstverlening en glasbewassing

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Het Waterschap Zuiderzeeland is voornemens de schoonmaakdienstverlening voor een periode van minimaal 3 jaar met 2 keer één optie van 12 maanden uit te besteden. Dit betreft het Waterschapshuis aan de Lindelaan 20, 8224 KL Lelystad, 2 regiokantoren (Emmeloord en Larserbos) en de 10 objecten zuiveringen en gemalen van Waterschap Zuiderzeeland verspreid in de regio.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 425 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

Main site or place of performance: Lelystad

II.2.4. Description of the procurement

Het doel van het inkooptraject schoonmaak 2024 is om voor Waterschap Zuiderzeeland een overeenkomst voor de schoonmaak af te sluiten die aansluit bij de wensen/eisen, “duurzaam doen” en het beleid van het Waterschap Zuiderzeeland. Waarbij ook oog voor de inzet van toekomstige innovaties ter bevordering van het realiseren van de schoonmaakkwaliteit is. Het gaat hierbij om het uitvoeren van schoonmaakonderhoud op alle locaties. Hierbij zal onderscheid gemaakt worden tussen reguliere schoonmaakwerkzaamheden, glasbewassing en mogelijke afroepwerkzaamheden (hierbij gaan we uit van extra werkzaamheden die niet vast bestekmatig zijn voorzien).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Waterschap Zuiderzeeland wil in een later stadium de mogelijkheid hebben om een extra schoonmaak-werkzaamheden en/of additionele werkzaamheden toe te voegen aan het contract onder dezelfde condities.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 119-376364](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: T35720 (Merzell)

Title:

Schoonmaak Dienstverlening en glasbewassing

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/11/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CSU B.V.

National registration number: 33044713

Postal address: Laan van Westenenk 130

Town: Apeldoorn

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 7336 AV

Country: Netherlands

Internet address: www.csu.nl

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 425 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1 300 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Rechtbank Midden Nederland

Town: Utrecht

Country: Netherlands

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Indien een Inschrijver die niet in aanmerking komt voor gunning van de Opdracht van mening is dat het voorgenomen gunningsbesluit in strijd is met de Aanbestedingswet 2012 of andere relevante regelgeving, dient Inschrijver binnen een vervalttermijn van 20 Dagen na dagtekening van het bericht waarin het voornemen tot gunnen bekend is gemaakt een kort geding aanhangig te hebben gemaakt door middel van een getekende dagvaarding bij de bevoegde rechter te Utrecht. Een kopie van deze dagvaarding dient op zo kort mogelijke termijn per e-mail te worden verzonden aan de contactpersoon van Aanbestedende dienst.

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/12/2023