749484-2026 - Competition

Germany – Carpentry installation work – Neubau Sporthalle - Karl-Gärtner-Schule, Wiesbaden
OJ S 210/2026 29/10/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH
Email: vergabe@wibau-wiesbaden.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Sporthalle - Karl-Gärtner-Schule, Wiesbaden
Description: Los 009 Zimmermannsarbeiten Hallendach inkl. Behelfsabdichtung
Procedure identifier: 330582b5-64df-4dfb-8411-ddf53762ca01
Internal identifier: 2026-VOB-SEG-KGS-SH-009
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45422000 Carpentry installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Wilheim-Dietz-Straße 5
Town: Wiesbaden
Postcode: 65205
Country subdivision (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: e-Vergabe: Die SEG Wiesbaden hat ihre städtische Schwestergesellschaft, die WiBau Gesellschaft mbH (WiBau) mit der Durchführung des hier ausgeschriebenen Vergabeverfahrens beauftragt. Sämtliche Kommunikation im Vergabeverfahren ist daher mit der WiBau zu führen. Hinweis Bieterfragen: Rechtzeitig beantragte Auskünfte über die Vergabeunterlagen werden gemäß §12a EU Abs. 3 VOB/A spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist allen Unternehmen in gleicher Weise durch die Vergabestelle erteilt. Der Vergabestelle ist hierfür eine angemessene Bearbeitungszeit zur Auskunftserteilung einzuräumen, daher sind Auskünfte bis spätestens 9 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist bei der Vergabestelle zu beantragen. Später beantragte Auskünfte werden als zu spät eingegangen gewertet und können nicht berücksichtigt werden. Das gesamte Verfahren inkl. Kommunikation wird elektronisch in Textform, über das Bietercockpit der Vergabeplattform e-HAD (elektronische Hessische Ausschreibungsdatenbank) unter Angabe der Dokumentenbezeichnung und

Gliederungsnummer der Vergabeunterlagen abgewickelt. Bei technischen Problemen mit der Vergabeplattform (e-HAD) wenden Sie sich bitte direkt an die Hotline der Auftragsberatungsstelle Hessen e.V. unter Telefon: +49 61197458828 oder E-Mail: support@had.de Angebote sind ausschließlich elektronisch über das Bietercockpit der Vergabeplattform e-HAD einzureichen. Dies erfordert eine kostenfreie Registrierung. Wenn Sie sich registriert haben werden Sie aktiv informiert, sobald eine neue Version der Unterlagen von der Vergabestelle veröffentlicht wird oder sobald die Vergabestelle neue Nachrichten zum Verfahren verschickt. Die Abgabe schriftlicher Angebote ist ausgeschlossen. Siehe hierzu auch Ziff. I.3 sowie das den Vergabeunterlagen beigefügte Formblatt 211EU "Aufforderung zur Angebotsabgabe" Ziff. 7." Verwendung der Vergabeunterlagen: Die Vergabeunterlagen und alle Informationen, die die Bewerber im Rahmen des Vergabeverfahrens erhalten, sind nur für dieses Vergabeverfahren zu verwenden. Die Nutzung der Vergabeunterlagen für andere Zwecke ist nicht gestattet.
Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Neubau Sporthalle - Karl-Gärtner-Schule, Wiesbaden
Description: Wesentliche Leistungen der Maßnahme: Zimmermannsarbeiten 10 St. Fachwerkträger l/h: 2,25x22,50m 1035m² Brettsperrholzdecke d=12cm 60m Holzständer-Attika b=160mm inkl. Aufdopplung Riegelwerk mit Putzträger b=120mm 125m Holzständer Attika b=220mm inkl. Aufdopplung Riegelwerk mit Putzträger b=220mm 120m Brettsperrholz Attika b=14cm 1050m² Behelfsabdichtung
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45422000 Carpentry installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Wilheim-Dietz-Straße 5
Town: Wiesbaden
Postcode: 65205
Country subdivision (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 113 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no
Additional information: Ergänzung zu "Bedingungen für die Einreichung des Angebots - Quelle der Auswahlkriterien": siehe Formblatt "EK-Eignungskriterien" der Vergabeunterlagen. Ergänzung zu "Geschätzte Laufzeit": Mit der Ausführung ist zu beginnen innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber (§ 5 Ab satz 2 Satz 2 VOB /B). Die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum 1. Quartal 2027 zugehen; Der Ausführungsbeginn wird wie folgt definiert: Abruf Werk-/Montageplanung inkl. Produktion Die Leistung ist zu vollenden (abnahmereif fertig zu stellen) innerhalb von 113 Werktagen (alle Tage, die nicht Sonn- oder gesetzliche Feiertage sind) nach vorstehend angekreuzter Frist für den Ausführungsbeginn. Einzelfristen: Abruf Werk- und Montageplanung inkl. Produktion voraussichtlich 89 Werktage Abruf Baustelleneinrichtung inkl. Ausführung voraussichtlich 24 Werktage

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Name: Preis
Description: Preis
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Address of the procurement documents: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a17857546c-5143abd77f745760

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Allowed
Address for submission: https://www.had.de
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 01/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 2 Months
Information that can be supplemented after the submission deadline:
At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Nachforderungen werden gemäß § 16a EU VOB/A gestellt. Der Auftraggeber ist entsprechend § 16 EU Nr. 4 VOB/A i. v. m §16a EU Abs. 5 VOB/A

verpflichtet, Bieter, die nachgeforderte Erklärungen und/oder Nachweise nicht vollständig innerhalb der gesetzten Frist vorgelegt haben, vom weiteren Verfahren auszuschließen.
Information about public opening:
Opening date: 01/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Place: WiBau Gesellschaft mbH Konrad-Adenauer-Ring 11 65187 Wiesbaden Deutschland
Additional information: Öffnung der Angebote gem. § 14 EU VOB/A. Die Anwesenheit von Bietern oder deren Bevollmächtigten ist nicht zulässig. Die Zusammenstellung der Angebote wird gem. § 14 EU Abs. 6 VOB/A an die Bieter verteilt.
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Information about review deadlines: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)
Organisation providing additional information about the procurement procedure: SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH
Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Organisation receiving requests to participate: SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: SEG Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH
Registration number: DE210576339
Postal address: Konrad-Adenauer-Ring 11
Town: Wiesbaden
Postcode: 65187
Country subdivision (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)
Country: Germany
Contact point: WiBau GmbH

Email: vergabe@wibau-wiesbaden.de
Telephone: +49 6112623930
Fax: +49 61126239319
Internet address: https://www.seg-wiesbaden.de/
Buyer profile: https://www.wibau-wiesbaden.de/
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registration number: DE812-056-745
Postal address: Wilhelminenstraße 1 - 3, Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telephone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816
Internet address: https://rp-darmstadt.hessen.de/infrastruktur-und-wirtschaft/oeffentliches-auftragswesen/vergabekammer
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registration number: DE 812-056-745
Postal address: Wilhelminenstraße 1 - 3
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telephone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816
Internet address: https://rp-darmstadt.hessen.de/infrastruktur-und-wirtschaft/oeffentliches-auftragswesen/vergabekammer
Roles of this organisation:
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registration number: DE-812-056-745
Postal address: Wilhelminenstraße 1 - 3
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany

Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telephone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816
Internet address: https://rp-darmstadt.hessen.de/infrastruktur-und-wirtschaft/oeffentliches-auftragswesen/vergabekammer
Roles of this organisation:
Mediation organisation

8.1. ORG-7007

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: aa1fbe1c-fa99-465d-aa6b-c8649304d247 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 28/10/2026 11:27:29 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 749484-2026
OJ S issue number: 210/2026
Publication date: 29/10/2026