

749680-2026 - Result

Poland – Welfare services for the elderly – świadczenie usług opieki i wsparcia w mieszkaniach wspomaganych dla osób w podeszłym wieku

OJ S 210/2026 29/10/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gmina Miasto Szczecin - Centrum Usług Społecznych w Szczecinie

Email: zam.publiczne@cus.szczecin.eu

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: świadczenie usług opieki i wsparcia w mieszkaniach wspomaganych dla osób w podeszłym wieku

Description: W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia usług opieki i wsparcia mieszkańcom mieszkań wspomaganych w których przebywać będą osoby w wieku poprodukcyjnym. Mieszkania znajdują się: 1) w zakresie części I i II w centrum miasta Szczecin. 2) w zakresie części III w Dzielnicy Pogodno miasta Szczecin. 3) W zakresie części IV w Centrum miasta Szczecin i Dzielnicy Prawobrzeże

Procedure identifier: 0a972687-d77f-406f-93cd-d52e51bc6d6c

Internal identifier: 341-10.2026

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311100 Welfare services for the elderly

2.1.2. Place of performance

Town: Szczecin

Country subdivision (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Country: Poland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

zamówienia w trybie z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793) -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: świadczenie usług opieki i wsparcia w dwóch mieszkaniach znajdujących się przy Al. Piastów przeznaczonych dla maksymalnie 6 osób jedno i dla maksymalnie 5 osób drugie

Description: W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia usług opieki i wsparcia mieszkańcom mieszkań wspomaganych w których przebywać będą osoby w wieku poprodukcyjnym. Mieszkania znajdują się w centrum miasta Szczecin

Internal identifier: część 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311100 Welfare services for the elderly

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 31/12/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gmina Miasto Szczecin - Centrum Usług Społecznych w Szczecinie

Organisation providing more information on the review procedures: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Gmina Miasto Szczecin - Centrum Usług Społecznych w Szczecinie

Organisation executing the payment: Gmina Miasto Szczecin - Centrum Usług Społecznych w Szczecinie

5.1. Lot: LOT-0003

Title: świadczenie usług opieki i wsparcia w mieszkaniach wspomaganych znajdujących się przy: ul. Boh. Warszawy, ul. Pocztowej, ul. H. Żółkiewskiego każde dla maksymalnie 6 osób;

Description: W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia usług opieki i wsparcia mieszkańcom mieszkań wspomaganych w których przebywać będą osoby w wieku poprodukcyjnym. Mieszkania znajdują się w centrum miasta Szczecin

Internal identifier: część 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311100 Welfare services for the elderly

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 31/12/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gmina Miasto Szczecin - Centrum Usług Społecznych w Szczecinie

Organisation providing offline access to the procurement documents: Gmina Miasto Szczecin - Centrum Usług Społecznych w Szczecinie

Organisation providing more information on the review procedures: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Gmina Miasto Szczecin - Centrum Usług Społecznych w Szczecinie

Organisation executing the payment: Gmina Miasto Szczecin - Centrum Usług Społecznych w Szczecinie

5.1. Lot: LOT-0004

Title: świadczenie usług opieki i wsparcia w mieszkaniu znajdującym się przy ul. A. Mickiewicza przeznaczonego dla maksymalnie 6 osób.

Description: W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia usług opieki i wsparcia mieszkańcom mieszkań wspomaganych w których przebywać będą osoby w wieku poprodukcyjnym. Mieszkania znajdują się: w zakresie części III w Dzielnicy Pogodno miasta Szczecin
Internal identifier: część 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311100 Welfare services for the elderly

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 31/12/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gmina Miasto Szczecin - Centrum Usług Społecznych w Szczecinie

Organisation providing more information on the review procedures: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Gmina Miasto Szczecin - Centrum Usług Społecznych w Szczecinie

Organisation executing the payment: Gmina Miasto Szczecin - Centrum Usług Społecznych w Szczecinie

5.1. Lot: LOT-0005

Title: świadczenie usług opieki i wsparcia w mieszkaniach znajdujących się przy ul. A. Bohaterów Getta Warszawskiego i ul. Fregaty przeznaczonych dla maksymalnie 6 osób.

Description: W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia usług opieki i wsparcia mieszkańcom mieszkań wspomaganych w których przebywać będą osoby w wieku poprodukcyjnym. Mieszkania znajdują się: w zakresie części IV w Dzielnicy Śródmieście i Prawobrzeże miasta Szczecin
Internal identifier: część 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85311100 Welfare services for the elderly

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 31/12/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gmina Miasto Szczecin - Centrum Usług Społecznych w Szczecinie

Organisation providing more information on the review procedures: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Gmina Miasto Szczecin - Centrum Usług Społecznych w Szczecinie

Organisation executing the payment: Gmina Miasto Szczecin - Centrum Usług Społecznych w Szczecinie

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 520 967,00 PLN

Direct award:

Justification for direct award: Need for additional works or services by the original contractor

Other justification: Zamawiający zamierza udzielić zamówienia w trybie z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793) Przedmiotem zamówienia jest powtórzenie podobnych usług ujętych w zamówieniu podstawowym nr 341-28.2025 na świadczenie usług opieki i wsparcia w mieszkaniach wspomaganych dla osób w podeszłym wieku - do umowy podstawowej nr 20/2026 z dnia 12.01.2026r., zwanych dalej także „Usługami”.

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Pomoc Opieka Pielęgnacja V.R. Bożyk s c

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 355 971,00 PLN

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Date of the conclusion of the contract: 30/09/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Pomoc Opieka Pielęgnacja V.R. Bożyk s c

Tender:

Tender identifier: 2

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Value of the tender: 582 498,00 PLN

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 2

Date of the conclusion of the contract: 30/09/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

6.1. Result lot identifier: LOT-0004

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Pomoc Opieka Pielęgnacja V.R. Bożyk s c

Tender:

Tender identifier: 3

Identifier of lot or group of lots: LOT-0004

Value of the tender: 194 166,00 PLN

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 3

Date of the conclusion of the contract: 30/09/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

6.1. Result lot identifier: LOT-0005

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Pomoc Opieka Pielęgnacja V.R. Bożyk s c

Tender:

Tender identifier: 4

Identifier of lot or group of lots: LOT-0005

Value of the tender: 388 332,00 PLN

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 4

Date of the conclusion of the contract: 30/09/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 1

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gmina Miasto Szczecin - Centrum Usług Społecznych w Szczecinie

Registration number: 00543353

Registration number: 00543353

Postal address: ul. Sikorskiego 3

Town: Szczecin

Postcode: 70-323

Country subdivision (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Country: Poland

Email: zam.publiczne@cus.szczecin.eu

Telephone: 914857528

Internet address: www.bip.cus.szczecin.eu

Information exchange endpoint (URL): www.ezamowienia.gov.pl

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

8.1. ORG-0002

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Registration number: 010828091
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Pomoc Opieka Pielęgnacja V.R. Bożyk s c
Size of the economic operator: Small
Registration number: 8513157627
Postal address: ul. Matejki 22
Town: Szczecin
Postcode: 70-530
Country subdivision (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)
Country: Poland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0f72c173-cc10-40d1-ab9b-6586a388421e - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 28/10/2026 11:19:50 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 749680-2026
OJ S issue number: 210/2026
Publication date: 29/10/2026