

France-Angers: Cleaning and sanitation services

OJ S 239/2023 12/12/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: LogiOuest

National registration number: 05820153400078

Postal address: 13 boulevard des Deux Croix, CS 83029

Town: Angers

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Postal code: 49017

Country: France

E-mail: contact.aapc@polylogis.fr

Telephone: +33 241337373

Internet address(es):Main address: <http://www.polylogis.com/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://polylogis.marches-publics.info/accueil.htm>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://polylogis.marches-publics.info/accueil.htm>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché d'entretien ménager des parties communes et de sortie des déchets avec nettoyage des logements vacants et remplacement de personnels

Reference number: Lo23-03

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'objectif est de proposer un service adapté avec obligation de résultat dont plusieurs visites d'entretien par mois et des interventions curatives sur demandes. Cela comprend notamment la tenue de réunions, la réalisation de contrôles qualité sur les sites et l'établissement de comptes rendus.

au moyen d'une implantation locale du Titulaire, d'une équipe technique pluridisciplinaire, d'outils d'organisation et administratif pour la prise en charge des réclamations, de suivi technique et administratif des interventions, d'établissement de bilan et de pilotage d'indicateurs de performance, d'outils de communication pour l'information locataire et du Pouvoir Adjudicateur.

pour mener à bien sa mission, le Titulaire dispose d'une grande autonomie, ainsi que de documents mis à sa disposition par le Pouvoir Adjudicateur.

il s'agit d'un marché mixte :

- prestations forfaitaire (selon Dpgf)
- prestations à bon de commande avec maximum (selon Bpu)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Les lots 02 et 03 ne peuvent être attribués à un même soumissionnaire tout comme les lots 05 et 06.

attention les lots 04, 07 et 08 sont des lots réservés à des sociétés d'insertion

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 1: Parties Communes Nantes et Département 44 (276 Logements)

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911000

Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG Pays de la Loire

II.2.4. Description of the procurement

Lot 1: Parties Communes Nantes et Département 44 (276 Logements)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2024 End: 31/03/2027

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 2: Parties Communes Angers (375 Logements)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911000

Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG Pays de la Loire

II.2.4. Description of the procurement

Lot 2: Parties Communes Angers (375 Logements)

attention ce lot 02 ne peut être attribué au même soumissionnaire que le lot 03

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2024 End: 31/03/2027

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 3: Parties Communes Angers et Département 49 (298 Logements)

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911000

Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG Pays de la Loire

II.2.4. Description of the procurement

Lot 3: Parties Communes Angers et Département 49 (298 Logements)

attention ce lot 03 ne peut être attribué au même soumissionnaire que le lot 02

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2024 End: 31/03/2027

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 4: Parties Communes Cholet (réservé Insertion) (313 Logements)

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911000

Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG Pays de la Loire

II.2.4. Description of the procurement

Lot 4: Parties Communes Cholet (réservé Insertion) (313 Logements)

attention ce lot 04 est réservé à des sociétés d'insertion

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2024 End: 31/03/2027

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 5: Logements Département 44

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911000

Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG Pays de la Loire

II.2.4. Description of the procurement

Lot 5: Logements Département 44

attention ce lot 05 ne peut être attribué au même soumissionnaire que le lot 06

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2024 End: 31/03/2027

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 6: Logements Département 49

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911000

Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG Pays de la Loire

II.2.4. Description of the procurement

Lot 6: Logements Département 49

attention ce lot 06 ne peut être attribué au même soumissionnaire que le lot 05

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2024 End: 31/03/2027

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 7: Remplacements Département 44 (réservé Insertion)

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911000
Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG Pays de la Loire

II.2.4. Description of the procurement

Lot 7: Remplacements Département 44 (réservé Insertion)
attention ce lot 07 est réservé à des sociétés d'insertion

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/04/2024 End: 31/03/2027

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Lot 8: Remplacements Département 49 (réservé Insertion)
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911000
Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG Pays de la Loire

II.2.4. Description of the procurement

Lot 8: Remplacements Département 49 (réservé Insertion)
attention ce lot 08 est réservé à des sociétés d'insertion

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2024 End: 31/03/2027

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.
- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Si l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

- Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Les lots 04, 07 et 08 sont des lots réservés à des sociétés d'insertion

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/01/2024 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 15/01/2024 Local time: 14:00

Place:

Angers

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://polylogis.marches-publics.info/accueil.htm>

Motifs exclusion

"Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique."

Documents à accès restreint

"L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur"

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Rennes

Postal address: 3, Contour de la Motte, Hôtel de Bizien, CS44416

Town: Rennes

Postal code: 35044

Country: France

E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Telephone: +33 223212828

Fax: +33 299635684

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Cf. le greffe du Tribunal de Grande Instance à l'adresse ci-dessus

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/12/2023