

751131-2026 - Competition

Poland – Horticultural services – Bieżące utrzymanie zieleni w pasach drogowych ulic gminnych, na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

OJ S 210/2026 29/10/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Email: sekretariat.zptp@um.warszawa.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bieżące utrzymanie zieleni w pasach drogowych ulic gminnych, na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Description: Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie zieleni w pasach drogowych ulic gminnych, na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy. Szczegółowy opis dotyczący przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji zamówienia określają: 1. Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 5 do SWZ 2.

Projektowane postanowienia umowy – Załącznik nr 6 do SWZ.

Procedure identifier: 03de64dd-90a7-4bec-8643-1cbec10f3fad

Internal identifier: ZPTP-ZP-271.2.22.2026 (PN)

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77300000 Horticultural services

Additional classification (cpv): 77342000 Hedge trimming, 77341000 Tree pruning, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77313000 Parks maintenance services, 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

2.1.2. Place of performance

Town: Warszawa

Postcode: 03-480

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Additional information: Dzielnica Praga - Północ

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Corruption: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Fraud: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Breaching of obligations in the fields of labour law: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Breaching obligation relating to payment of taxes: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Money laundering or terrorist financing: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Participation in a criminal organisation: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, art. 108 ust. 2 ustawy Pzp

Grave professional misconduct: art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Early termination, damages, or other comparable sanctions: art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Bieżące utrzymanie zieleni w pasach drogowych ulic gminnych, na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Description: Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie zieleni w pasach drogowych ulic gminnych, na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy. Szczegółowy opis dotyczący przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji zamówienia określają: 1. Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 5 do SWZ 2.

Projektowane postanowienia umowy – Załącznik nr 6 do SWZ.

Internal identifier: ZPTP-ZP-271.2.22.2026 (PN)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77300000 Horticultural services

Additional classification (cpv): 77312000 Weed-clearance services, 77312100 Weed-killing services, 77313000 Parks maintenance services, 77314100 Grassing services, 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

Options:

Description of the options: 1) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień podobnych, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu usług takich jak w zamówieniu podstawowym (zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia), wykonanych w tej samej technologii i w tych samych standardach. 2) Wartość zamówienia o którym mowa powyżej nie przekroczy: 533 796,74 zł netto. 3) Udzielenie zamówienia w zakresie, o którym mowa w punkcie 1) będzie możliwe po uzyskaniu dodatkowych środków finansowych na ten

cel i przeprowadzeniu procedury właściwej dla zamówienia z wolnej ręki, zgodnie z przesłanką zawartą w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. 4) Zamawiający udzieli zamówienia na warunkach analogicznych do opisanych w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik nr 6 do SWZ.

5.1.2. Place of performance

Town: Warszawa

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Additional information: Dzielnica Praga-Północ

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Za spełniającego warunek udziału w postępowaniu, w zakresie osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże że dysponuje/będzie dysponował: 1) Co najmniej 1 osobą, pełniącą funkcję kierownika robót, która posiada wykształcenie wyższe kierunkowe (ogrodnictwo lub architektura krajobrazu lub leśnictwo) oraz co najmniej 4 letnie doświadczenie zawodowe, polegające na nadzorze prac ogrodniczych na terenach zieleni. 2) Co najmniej 1 osobą, wyznaczoną do wykonywania prac w zakresie pielęgnacji drzew/krzewów, która: - posiada co najmniej 24-miesięczne doświadczenie w pielęgnacji drzewostanu oraz wykształcenie wyższe kierunkowe (ogrodnictwo lub architektura krajobrazu lub leśnictwo) lub - co najmniej 36-miesięczne doświadczenie w pielęgnacji drzewostanu oraz wykształcenie średnie kierunkowe (ogrodnictwo lub architektura krajobrazu lub leśnictwo)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Za spełniającego warunek udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia, Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże że w okresie ostatnich (3) trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonywał lub wykonuje przez okres kolejnych 8 miesięcy dwie (2) usługi polegające na utrzymaniu zieleni na kwotę 600 000,00 zł brutto każda. Zakres prac na każdym z wykazanych terenów powinien być wykonywany w ramach jednej umowy i obejmować minimum: - pielęgnację zieleni niskiej (trawniki, krzewy, żywopłoty), - pielęgnację zieleni wysokiej, - utrzymanie czystości na terenie, Wartość każdej z wykonanych /wykonywanych usług nie może być mniejsza niż 600 000 zł brutto. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże się usługą/mi, które są w toku realizacji, Zamawiający uzna warunek za

spełniony, jeżeli na dzień składania ofert, okres świadczenia każdej z usług będzie nie krótszy niż okres 8 miesięcy, a wartość zakresu zrealizowanego usługi nie będzie mniejsza niż 600 000,00 zł brutto.

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Za spełniającego warunek udziału w postępowaniu, w zakresie potencjału technicznego, Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże, że dysponuje /będzie dysponował: 1. Samochodem samowyładowczym do 5 ton – 4 szt. 2. Kosiarkami samojezdnymi o mocy silnika od 3,5 KM – 8 szt. 3. Kosami spalinowymi o mocy silnika od 2,5 KM –10 szt. 4. Piłami spalinowymi o mocy silnika od 5 KM – 4 szt. 5. Sekatorami spalinowymi o mocy silnika od 1KM – 6 szt. 6. Glebogryzarką o mocy silnika 3,5 KM -2szt

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Punkty w kryterium "Cena" zostaną obliczone wg wzoru: Cena najniższa ze wszystkich ofert x 100pkt x Znaczenie kryterium 100 % / Cena oferty badanej. Oferta może otrzymać maksymalnie 100 pkt (1%=1pkt) w zakresie kryterium ceny.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://zptp.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zptp.ezamawiajacy.pl>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1) Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 30 000 zł 2) Wadium może być wniesione w formach przewidzianych w art. 97 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. w: a) Pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ 46 1030 1508 0000 0005 5088 9013 z dopiskiem: „Wadium – postępowanie nr ZPTPZP.271.2.22.2026 (PN)” b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419). 3) Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert. 4) W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniądza, Zamawiający uzna, iż wadium zostało wniesione w terminie, jeżeli kwota wadium zostanie uznana przez rachunek Zamawiającego najpóźniej do ostatecznego terminu składania ofert. 5) Wadium musi obejmować okres związania ofertą. 6) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 2) lit. b-d, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 7) Niewwniesienie wadium w wymaganym terminie oraz wymaganej wysokości i formie skutkuje odrzuceniem oferty Wykonawcy.

Deadline for receipt of tenders: 30/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 89 Days

Information about public opening:

Opening date: 30/11/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Platforma zakupowa dostępna pod adresem: <https://zptp.ezamawiajacy.pl>

Additional information: Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.11.2026 r. o godz.11:30 poprzez odszyfrowanie ofert wczytanych na platformie zakupowej zamawiającego

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1.Wykonawcy oraz innemu podmiotowi przysługują środki ochrony prawnej opisane szczegółowo w dziale IX ustawy Pzp, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3.Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 4.Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5.Odwołanie wnosi się w terminie: 1)10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt. 1. 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, 7.Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5) i 6) wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy
Organisation processing tenders: Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Registration number: NIP: 5252248481

Postal address: ul.Wenantego Burdzińskiego 7

Town: Warszawa

Postcode: 03-480 Warszawa

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: sekretariat.zptp@um.warszawa.pl

Telephone: +48 22 277 46 00

Internet address: <https://zptp.waw.pl>

Information exchange endpoint (URL): <https://zptp.ezamawiajacy.pl/>

Buyer profile: <https://www.zptp.waw.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 03-480

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: (22) 458 78 01

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/epuap>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 81908551-e094-4af4-b0ba-b6bbe6031347 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 27/10/2026 14:10:45 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 751131-2026
OJ S issue number: 210/2026
Publication date: 29/10/2026