

**France-Falaise: Architectural, construction, engineering and inspection services**  
**OJ S 239/2023 12/12/2023**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: communaute communes du pays de falaise

Postal address: za Guibray - rue de l'industrie

Town: Falaise

NUTS code: FRD11 Calvados

Postal code: 14700

Country: France

E-mail: [affairesgenerales@paysdefalaise.fr](mailto:affairesgenerales@paysdefalaise.fr)

Telephone: +33 230310008

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.paysdefalaise.fr/>

Address of the buyer profile: [https://paysdefalaise.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_26590\\_953288.html](https://paysdefalaise.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26590_953288.html)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

mission de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration et la modification d'un site industriel à Falaise

Reference number: 2023-22

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

restructuration et modification d'un site industriel à Falaise (14700) dans le but d'y créer le siège social de la Collectivité d'une part, et de locaux d'activités destinés à la location d'autre part

**II.1.6.**

## Information about lots

This contract is divided into lots: no

### II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 399 825,00 EUR

## II.2. Description

### II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

### II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD11 Calvados

Main site or place of performance: falaise

### II.2.4. Description of the procurement

restructuration et modification d'un site industriel à Falaise (14700) dans le but d'y créer le siège social de la Collectivité d'une part, et de locaux d'activités destinés à la location d'autre part

### II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Note méthodologique / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Références / Weighting: 30

Price - Weighting: 30

### II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

5 options devront être chiffrées par les candidats : Missions opc, ssi, Etudes sur la mise en place de panneaux photovoltaïques, Réglementation thermique RT 2012 et réglementation environnementale RE 2020

### II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: restructuration et modification d'un site industriel à Falaise

### II.2.14. Additional information

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 089-270571](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2023-22

**Title:**

maîtrise d'oeuvre pour la restructuration et la modification d'un site industriel à Falaise

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

27/11/2023

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: sarl exo architecte

Postal address: 13 rue de la Résistance

Town: Bayeux

NUTS code: FRD11 Calvados

Postal code: 14400

Country: France

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: niu ingenierie construction

Postal address: 1 impasse du Vexin

Town: Colombelles

NUTS code: FRD11 Calvados

Postal code: 14460

Country: France

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 399 825,00 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

la présente procédure a été initiée à la suite de la décision à renoncer à passer le même marché public en raison de vice de formes (déclaration sans suite).

La référence de l'avis de la précédente consultation est précisée à la section Iv.2.1

#### **VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal Administratif de Caen

Postal address: 3 Rue Arthur le Duc

Town: Caen Cedex 4

Postal code: 14050

Country: France

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

07/12/2023