75174-2026 - Competition

Germany – Engineering services – Planung Neubau Betriebsgebäude, Flussmeisterei Riesa
OJ S 22/2026 02/02/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landestalsperrenverwaltung des Freistaates Sachsen, Betrieb Oberes Elbtal, Am Viertelacker 14, 01259 Dresden
Email: betrieb.oe@ltv.sachsen.de
Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Planung Neubau Betriebsgebäude, Flussmeisterei Riesa
Description: Planung Neubau Betriebsgebäude, Flussmeisterei Riesa
Procedure identifier: 019bc052-78bd-4f4d-9062-24eada821c18
Internal identifier: 5.222.0002.002
Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation
The procedure is accelerated: no
Main features of the procedure: siehe VgV

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Flussmeisterei Riesa, Dr.-Külz-Str. 39,01589 Riesa
Town: Riesa
Postcode: 01589
Country subdivision (NUTS): Meißen (DED2E)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Ab einem Auftragswert von 30.000 € wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister anfordern. Soweit in dieser Aufgabenstellung oder den Vergabeunterlagen auf Technische Spezifikationen (z.B. nationale Normen, mit denen europäische Normen umgesetzt werden; europäische technische Bewertungen; gemeinsame technische Spezifikationen; internationale Normen) Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig", immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen. Übersteigt die Anzahl der gleich geeigneten Bewerber

die festgesetzte Höchstzahl in der Auftragsbekanntmachung und ist eine rein objektive Auswahl nach qualitativen Kriterien nicht mehr möglich, so wird eine Auswahl durch Losentscheid getroffen.
Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vgv - Für Liefer- und Dienstleitungen / Planungsleistungen §§ 123, 124 GWB, §§ 42, 53, 57, 60 VgV
Applicable cross-border law: entfällt

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Für Liefer- und Dienstleitungen / Planungsleistungen §§ 123, 124 GWB, §§ 42, 53, 57, 60 VgV
Participation in a criminal organisation: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.
Money laundering or terrorist financing: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.
Fraud: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.
Corruption: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.
Breaching obligation relating to payment of taxes: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gemäß § 125 GWB.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Planung Neubau Betriebsgebäude, Flussmeisterei Riesa
Description: Planungsleistungen (Grundleistungen) der Lph. 3-9 §§ 33-40 HOAI 2021 Objektplanung, Lph. 3-9 §§ 45-48 HOAI 2021 Verkehrsplanung, Lph. 1-6 §§ 49-52 HOAI 2021 Tragwerksplanung, Lph. 1-9 §§ 53-56 HOAI 2021 Technische Ausrüstung und Besondere Leistungen
Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Flussmeisterei Riesa, Dr.-Külz-Str. 39,01589 Riesa
Town: Riesa
Postcode: 01589
Country subdivision (NUTS): Meißen (DED2E)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 09/11/2026
Duration: 10 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement
Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: Die vom Bewerber für das Projektteam angegebene Mitarbeiteranzahl MA wird mit der aus Sicht der LTV für das Projekt mindestens erforderliche Mitarbeiteranzahl pro Jahr MB/a verglichen. Mindestanforderung an Mitarbeiterzahl MB=4 Gewichtung 10%
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure
Weight (percentage, exact): 10,00

Criterion: Average yearly turnover
Description of selection criterion: Der vom Bewerber angegebene Umsatz der letzten 3 Jahre wird gemittelt (Um) und auf den zu erwarteten maximalen Auftragswert pro Jahr (Amax) bezogen: Amax=250.000€/a (netto) Gewichtung 10%
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure
Weight (percentage, exact): 10,00

Criterion: References on specified services
Description of selection criterion: Es müssen mindestens 2 Referenzen mit abgeschlossenen Leistungsphasen 3-8 angegeben werden. Es wird mindestens eine Referenz gefordert aus dem Bereich: -Bürogebäude oder Sozialgebäude oder Betriebsstätte mit Baukosten i. H. v. mindestens 2,5 Mio. € brutto Es wird mindestens eine Referenz gefordert aus dem Bereich: -Werkstätten oder Nutzfahrzeuggaragen oder Hallen mit Baukosten i. H. v. mindestens 1,0 Mio. € brutto Die Nutzfläche der Referenzobjekte muss insgesamt mindestens 1.000 m² betragen. Der Referenzzeitraum muss zwischen 2015-2025 (Abschluss Bau) liegen. Jede Referenz des

Bewerbers insgesamt muss mindestens die abgeschlossenen Leistungsphasen 3-8 der Objektplanung für Gebäude und Innenräume und eines der folgenden Leistungsbereiche enthalten: - Tragwerksplanung (Lph. 3-6 abgeschlossen) - Technische Ausrüstung (Lph. 3-8 abgeschlossen). Jede Referenz des Projektleiters und des Stellvertreters muss mindestens die abgeschlossenen Leistungsphasen 3-8 der Objektplanung für Gebäude und Innenräume enthalten. Die Gewichtung der Referenzen setzt sich aus den einzelnen Referenzen des Projektleiters (25%), stellvertretenden Projektleiters (25%) sowie des Bewerbers insgesamt (25%) zusammen. Die Mindestpunktzahl von 250 Punkten bezieht sich auf die kompletten Eignungskriterien.
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure
Weight (percentage, exact): 0,00
Minimum score: 250

Criterion: References on specified services
Description of selection criterion: Persönliche Referenzen und berufliche Befähigung des vorgesehenen Projektleiters, Gewichtung 25%
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure
Weight (percentage, exact): 25,00

Criterion: References on specified services
Description of selection criterion: Persönliche Referenzen und berufliche Befähigung des vorgesehenen stellvertretenden Projektleiters, Gewichtung 25%
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure
Weight (percentage, exact): 25,00

Criterion: References on specified services
Description of selection criterion: Referenzen vergleichbarer Leistungen des Bewerbers insgesamt, Gewichtung 25%.
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure
Weight (percentage, exact): 25,00

Criterion: Enrolment in a relevant professional register
Description of selection criterion: Eignung zur Berufsausübung (Zum Nachweis der Befähigung ist die Eintragung, bei bestehender Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister mit dem Angebot vorzulegen.) Der HR-Auszug muss die aktuellen Verhältnisse widerspiegeln und darf nicht älter als 12 Monate ab dem Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist sein. Diese Unterlagen sind dem Teilnahmeantrag beizufügen.
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure
Weight (percentage, exact): 0,00

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung (mind. 3,0 Mio. EUR für Personen- und 3,0 Mio. EUR für sonstige Schäden). Der Nachweis kann durch Vorlage einer Kopie der entsprechenden Versicherungspolice oder durch eine Erklärung der Versicherung darüber, dass im Auftragsfall Versicherungsschutz in v.g. Höhe gewährt wird,

geführt werden. Die Maximierung der Ersatzleistung muss hierbei mindestens das Zweifache der Versicherungssumme betragen. Bei Bietergemeinschaften muss der geforderte Versicherungsschutz für jedes Mitglied bestehen. Soweit für die vorgenannten Unterlagen Eigenerklärungen vorgelegt werden, sind diese auf Verlangen (spätestens im Zuschlagsverfahren) durch entsprechende Nachweise zu bestätigen. Der Nachweis über die Berufshaftpflichtversicherung ist den Unterlagen beizulegen.
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure
Weight (percentage, exact): 0,00

Criterion: Measures for ensuring quality
Description of selection criterion: Die Wertung erfolgt durch qualitative Bewertung der in den Bewerbungsunterlagen eingereichten Erläuterungen.
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure
Weight (percentage, exact): 5,00
Information about the second stage of a two-stage procedure:
Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3
Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 6
The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated
The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria
Criterion:
Type: Quality
Name: Verfügbarkeit vor Ort
Description: Gewertet wird, wie der Bieter im Rahmen der Erbringung der einzelnen Leistungen/ Leistungsphasen die für den AG notwendige Verfügbarkeit gewährleistet. Hierzu gehören u.a. die Wahrnehmung kurzfristig angesetzter Termine mit dem AG und/ oder Externen (Behörden, Betroffene etc.), die zeitliche Entfernung des Sitzes des Unternehmens/ Ort der Planungstätigkeit zum Sitz des AG, die mögliche Präsenz auf der Baustelle. Gewichtung 5% Wertungspunkte max. 5
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 5
Criterion:
Type: Quality
Name: Gesamteindruck der Angebotsunterlagen
Description: Die Wertung erfolgt durch qualitative Bewertung der Angebotsunterlagen, die ihrerseits Rückschlüsse auf die Qualität der Planungsarbeit bietet (u.a. Übersichtlichkeit, Aussagefähigkeit, Beschränkung auf das Wesentliche). Gewichtung 5% Wertungspunkte max. 5
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 5
Criterion:
Type: Quality
Name: Persönlichkeit des Projektleiters / stellvertretenden Projektleiters
Description: Es wird qualitativ bewertet, wie sich der Projektleiter bzw. sein Stellvertreter im Gespräch zeigen. Hierbei werden z.B. folgende soziale Kompetenzen wie Auftreten,

Kommunikationsfähigkeit, Teamfähigkeit, Organisationsfähigkeit, Flexibilität etc. gewertet. Daraus kann geschlossen werden, wie wahrscheinlich es ist, dass die Projektziele gemeinsam erreicht werden können. Gewichtung 5% Wertungspunkte max. 5
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 5
Criterion:
Type: Quality
Name: Präsentation eines vergleichbaren Projektes. Eignung des ausgewählten Projektes.
Description: Gewertet wird die Vergleichbarkeit des vorgestellten Projektes mit dem neu zu planenden Projekt (äußere Randbedingungen, technische Anforderungen, aufgetretene Probleme und deren Lösung). Hieraus ist ersichtlich, wie intensiv der Bieter sich mit dem neuen Projekt auseinandergesetzt hat und ein entsprechendes Vergleichsprojekt präsentieren konnte. Gewichtung 10% Wertungspunkte max. 5
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 10
Criterion:
Type: Quality
Name: Präsentation eines vergleichbaren Projektes. Methoden zur Terminverfolgung.
Description: Der Bieter stellt seine Methodik zur Terminverfolgung an einem vergleichbaren Projekt vor. Wichtig sind hierbei insbesondere Erläuterungen, wie Planungs- und Bautermine aufgestellt und überwacht worden sind und wie auf Abweichungen vom Soll reagiert wurde bzw. hätte reagiert werden können. Die Ausführungen werden dahingehend gewertet, ob mit der dargestellten Methode auch im neu zu planenden Projekt die Planungs- und Bautermine aufgestellt und überwacht werden können und auf Abweichungen vom Soll reagiert werden könnte. Gewichtung 10% Wertungspunkte max. 5
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 10
Criterion:
Type: Cost
Name: Präsentation eines vergleichbaren Projektes. Methoden zur Kostenverfolgung.
Description: Der Bieter stellt seine Methodik zur Kostenverfolgung an einem vergleichbaren Projekt vor. Wichtig sind hierbei insbesondere Erläuterungen, wie die Gesamtkosten in allen Planungs- und Bauphasen aufgestellt und überwacht worden sind und wie auf Abweichungen vom Soll reagiert wurde bzw. hätte reagiert werden können. Die Ausführungen werden dahingehend gewertet, ob mit der dargestellten Methode auch im neu zu planenden Projekt Kostensicherheit erreicht werden könnte. Gewichtung 10% Wertungspunkte max. 5
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 10
Criterion:
Type: Quality
Name: Auseinandersetzung mit dem vorliegenden Projekt.
Description: Gewertet wird die Auseinandersetzung mit dem neu zu planenden Projekt insbesondere bzgl. des Erkennens von technischen Problemfeldern, der Darstellung eigener Lösungsansätze sowie das Erkennen von externen Einflüssen auf die Planung und der Umgang mit diesen. Gewichtung 15% Wertungspunkte max. 5
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 15
Criterion:
Type: Quality
Name: Gesamteindruck der Präsentation

Description: Gewertet wird der Gesamteindruck der Präsentation dahingehend, ob die Präsentation gut strukturiert war und interessant dargestellt wurde und ob der Bieter sich auf das Wesentliche konzentriert hat sowie, ob die vorgesehene Redezeit eingehalten wurde. Gewichtung 10% Wertungspunkte max. 5
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 10
Criterion:
Type: Price
Name: Honorarangebot
Description: Das Angebot mit dem niedrigsten Angebotspreis wird unter der Voraussetzung, dass der Angebotspreis auskömmlich ist mit 5 Bewertungspunkten bewertet. 1 Punkt erhalten das fiktive Angebot mit dem 1,5 fachen des niedrigsten Angebotspreises sowie alle Angebote, die darüber liegen. Die Berechnung der Bewertungspunkte der einzelnen Bieter erfolgt dann über lineare Interpolation (eine Dezimalstelle). Gewichtung 30% Wertungspunkte max. 5
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: German
Address of the procurement documents: https://www.evergabe.de/unterlagen/019bc052-78bd-4f4d-9062-24eada821c18/zustellweg-auswaehlen

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:
Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 11/05/2026
Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://www.evergabe.de/unterlagen/019bc052-78bd-4f4d-9062-24eada821c18/zustellweg-auswaehlen
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 05/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Information that can be supplemented after the submission deadline:
At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen nach § 56 VgV nachzufordern. Ein Anspruch auf Nachforderung besteht jedoch nicht. Referenzen, die den Vorgaben nicht entsprechen, werden nicht berücksichtigt.
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
A non-disclosure agreement is required: no
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:
Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Freistaates Sachsen, Landesdirektion Sachsen, Dienststelle Leipzig
Information about review deadlines: Verfahren vor der Vergabekammer (§ 160 GWB) Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Organisation providing additional information about the procurement procedure:
Landestalsperrenverwaltung des Freistaates Sachsen, Betrieb Oberes Elbtal, Am Viertelacker 14, 01259 Dresden
Organisation providing offline access to the procurement documents:
Landestalsperrenverwaltung des Freistaates Sachsen, Betrieb Oberes Elbtal, Am Viertelacker 14, 01259 Dresden

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landestalsperrenverwaltung des Freistaates Sachsen, Betrieb Oberes Elbtal, Am Viertelacker 14, 01259 Dresden
Registration number: unbekannt
Postal address: Am Viertelacker 14
Town: Dresden
Postcode: 01259
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Country: Germany

Contact point: Landestalsperrenverwaltung des Freistaates Sachsen, Betrieb Oberes Elbtal, Am Viertelacker 14, 01259 Dresden
Email: betrieb.oe@ltv.sachsen.de
Telephone: 035140288-0
Internet address: www.wasserwirtschaft.sachsen.de
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Freistaates Sachsen, Landesdirektion Sachsen, Dienststelle Leipzig
Registration number: keine Angabe
Postal address: Braustraße 2
Town: Leipzig
Postcode: 04107
Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Country: Germany
Contact point: Vergabekammer des Freistaates Sachsen, Landesdirektion Sachsen, Dienststelle Leipzig, Referat 38
Email: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telephone: +493419771040
Fax: +493419771049
Internet address: www.lds.sachsen.de
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 019bc062-399f-49c8-8e0a-47bd333d5951 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 30/01/2026 11:40:16 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 75174-2026
OJ S issue number: 22/2026
Publication date: 02/02/2026