752393-2026 - Competition

France – Advisory architectural services – MARCHE DE MAITRISE D'oeUVRE PORTANT SUR LA CONSTRUCTION NEUVE DE 20 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX ET UN COMMERCE 12 RUE DES FRERES MORANE - 75012 PARIS - PHASE CANDIDATURES
OJ S 210/2026 29/10/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ELOGIE-SIEMP
Email: appel.offres@elogie-siemp.paris
Legal type of the buyer: Body governed by public law
Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: MARCHE DE MAITRISE D'oeUVRE PORTANT SUR LA CONSTRUCTION NEUVE DE 20 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX ET UN COMMERCE 12 RUE DES FRERES MORANE - 75012 PARIS - PHASE CANDIDATURES
Description: Le marché sera composé de la mission de base complète de maîtrise d'oeuvre au sens de l'article R.2431-19 à -23 du Code de la commande publique (ESQ à AOR). L'exécution du marché commencera à compter de la notification du marché, jusqu'à la fin de la GPA. Le marché devra s'inscrire dans une démarche environnementale générale ambitieuse et répondre aux exigences détaillées dans le dossier de consultation. Une clause de réexamen prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Les prestations seront réglées par des prix forfaitaires
Procedure identifier: 9f977caf-165d-4e2d-89b0-63e6200af1cf
Internal identifier: 2026-195
Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services
Additional classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Nombre maximal de candidats admis à présenter une offre : 3 (sous réserve d'un nombre suffisant de candidats). La sélection des candidats à remettre une offre se fera sur la base des critères suivants : 1- Qualification et qualité de l'équipe candidate :

compétences de l'équipe, l'adéquation des moyens techniques et humains de l'équipe à la nature du projet et au contenu de la mission projetée - Noté sur 40 points 2- Qualité des références fournies : la qualité des réalisations de l'architecte mandataire et adéquation des références au projet - Noté sur 60 points Les 3 candidats ayant obtenu le plus de points à l'issue de cette analyse recevront le dossier de consultation et seront invités à remettre une offre. La profession est réservée à une profession particulière (loi architecture (1977)). Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations Une visite sera obligatoire en phase offre

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: MARCHE DE MAITRISE D'oeUVRE PORTANT SUR LA CONSTRUCTION NEUVE DE 20 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX ET UN COMMERCE 12 RUE DES FRERES MORANE - 75012 PARIS - PHASE CANDIDATURES

Description: Le marché sera composé de la mission de base complète de maîtrise d'oeuvre au sens de l'article R.2431-19 à -23 du Code de la commande publique (ESQ à AOR). L'exécution du marché commencera à compter de la notification du marché, jusqu'à la fin de la GPA. Le marché devra s'inscrire dans une démarche environnementale générale ambitieuse et répondre aux exigences détaillées dans le dossier de consultation. Une clause de réexamen prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Les prestations seront réglées par des prix forfaitaires

Internal identifier: S-PF-1895586

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services

Additional classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services

Options:

Description of the options: Il existe des options au sens du droit communautaire, à savoir : - D'éventuels achats susceptibles d'être effectués dans le cadre de marchés similaires conclus sans nouvelle mise en concurrence ; - Un avenant Apd ; - Clauses de réexamen relatives à la modification de la composition du groupement et en cas d'allongement des missions Det et Visa ; - Une clause de variation de prix (prix révisable)

5.1.2. Place of performance

Postal address: 12 Rue Des Freres Morane

Town: Paris

Postcode: 75012

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/02/2027

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1895586

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1895586

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 30/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisation providing more information on the review procedures: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: EB21692A-9A06-02B5-9E0BFBD5971A091C

Town: Seyssinet-Pariset
Postcode: 38170
Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)
Country: France
Email: publications-joue@aws-france.com
Telephone: +33480041260
Roles of this organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: ELOGIE-SIEMP
Registration number: 51745
Postal address: 8 boulevard d'Indochine
Town: Paris cedex 19
Postcode: 75924
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Contact point: FRAISSEIX Olivier
Email: appel.offres@elogie-siemp.paris
Telephone: 0140475555
Internet address: http://www.elogie-siemp.paris
Buyer profile: http://marches-publics.info
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Judiciaire de Paris
Registration number: EB21694D-B2AE-478B-149F2660B7DF1469
Postal address: Parvis du Tribunal de Paris
Town: Paris
Postcode: 75859
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: sec.presidence.tj-paris@justice.fr
Telephone: 0144325151
Internet address: http://www.justice.gouv.fr/
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris
Registration number: EB21695D-B332-3C23-9C21BC6453364D06
Postal address: Parvis du Tribunal de Paris
Town: Paris
Postcode: 75859
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: sec.presidence.tj-paris@justice.fr
Telephone: 0144325151
Internet address: http://www.justice.gouv.fr/
Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 9c2ceef4-1b0d-4111-94a2-960ed329ae61 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 27/10/2026 16:10:32 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 752393-2026
OJ S issue number: 210/2026
Publication date: 29/10/2026