

753768-2026 - Competition

Bulgaria – Engineering services – „Изработване на инвестиционни проекти във фаза работна и упражняване на авторски надзор за изпълнение на обекти по проект за „Модернизация и обновяване на сгради на образователна инфраструктура в град Хасково“ по четири обособени позиции

OJ S 211/2026 30/10/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ОБЩИНА ХАСКОВО

Email: d.peychev@haskovo.bg

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Изработване на инвестиционни проекти във фаза работна и упражняване на авторски надзор за изпълнение на обекти по проект за „Модернизация и обновяване на сгради на образователна инфраструктура в град Хасково“ по четири обособени позиции

Description: Предметът на настоящата обществена поръчка е „Изработване на инвестиционни проекти във фаза работна и упражняване на авторски надзор за изпълнение на обекти по проект за „Модернизация и обновяване на сгради на образователна инфраструктура в град Хасково“ по четири обособени позиции:

Обособена позиция №1: Обект „Основно обновяване, пристройка и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградите на Основно училище „Любен Каравелов“, гр. Хасково“

Обособена позиция №2: Обект „Основно обновяване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградите на Основно училище „Любен Каравелов“, с. Узунджово, община Хасково“

Обособена позиция №3: Обект „Модернизация и обновяване на Детска градина № 16 „Славейче“ – сграда „Ежко Бежко“, ул. „Пловдивска“ № 1, гр. Хасково“

Обособена позиция №4: Обект „Модернизация и обновяване на Детска градина № 18 „Осми март“ - Сграда ул. „Оборище“ №40, гр. Хасково“ Дейностите, предмет на възлагането за периода на изпълнение на поръчката са следните: Дейност 1 - изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект за съответния обект.

Инвестиционните проекти трябва да се изготвят от правоспособни проектантите и същите да са с обхват и съдържание съгласно изискванията на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. При изготвянето на проектната документация, екипите за разработване на инвестиционните проекти трябва да спазват изискванията на Заданието за проектиране за съответния обект и изискванията на

Техническата спецификация, които са неразделна част от настоящата поръчка. Дейност 2 - упражняване на авторски надзор по време на строителството на съответния обект. Тази дейност ще се изпълнява след издаване на Разрешение за строеж за обекта - в периода от съставяне на Акт образец 2 за откриване на строителна площадка на строежа до съставянето и подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на същия строеж (Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3

от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството). Инвестиционните проекти трябва да се разработят във фаза работен проект и съгласно изискванията на Заданията за проектиране за съответните обекти трябва да включват следните части: Част „Архитектурна“; Част „Архитектурен интериор и обзавеждане с изработване на спецификация на обзавеждане; и оборудване“; Част „Благоустрояване и озеленяване“; Част „Конструктивна“; Част „Геодезия“; Част „Електрическа“, включваща и пожароизвестяване, сигнална инсталация и др. слаботокови инсталации, ФЕЦ за собствени нужди; Част ВиК; Част „Енергийна ефективност“; Част ОВК; Част „Пожарна безопасност“; Част ПБЗ; Част ПУСО; Част Сметна документация; Част „Технологична; По преценка на Изпълнителя могат да бъдат добавяни и други части на инвестиционните проекти, необходими за изпълнението на предмета на поръчката и за издаване на съответното Разрешение за строеж. Всяка част на инвестиционния проект трябва да бъде съгласувана с останалите части от проекта.

Procedure identifier: 94feef48-cd63-498b-b88f-b95d468f63f3

Internal identifier: 610413

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Хасково (BG422)

Country: Bulgaria

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 276 220,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: 1. Избраният изпълнител представя гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора е определена в размер на 3% (пет процента) от общата стойност на договора без ДДС. Гаранцията за изпълнение се представя при сключване на договора. Авансово предоставените средства се обезпечават с гаранция, която е в размера на 40% от стойността за изпълнение на Дейност 1, която се предоставя преди превеждане на авансовото плащане. Гаранциите се предоставят по избор на изпълнителя в една от формите по чл. 111, ал. 5 от ЗОП при съобразяване на ограниченията в чл. 111, ал. 7 от ЗОП. Условието и реда за задържане и освобождаване на гаранциите са посочени в проекта на договор. 2. Освен горепосочените основания за изключване, участник не се допуска до участие в процедурата и се отстранява, когато е налице някое от обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. или при наличие на обстоятелствата по чл. 5к, пар. 1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна 3.С подаването на оферти се счита, че участниците се съгласяват с всички условия на възложителя, в т.ч. с определения от него срок на валидност на офертите и с проекта на договор. 4.Процедурата се открива при условията на чл. 114 от ЗОП, т.е. към момента на откриването ѝ не е осигурено финансиране.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 4

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Money laundering or terrorist financing: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) опитал е да: а) повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или б) получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка (чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП)

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Bankruptcy: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvency: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Arrangement with creditors: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Assets being administered by liquidator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Business activities are suspended: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Early termination, damages, or other comparable sanctions: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Обект „Основно обновяване, пристройка и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградите на Основно училище „Любен Каравелов“, гр. Хасково“

Description: Обект „Основно обновяване, пристройка и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградите на Основно училище „Любен Каравелов“, гр. Хасково“ Дейност 1 - изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект за съответния обект.

Инвестиционните проекти трябва да се изготвят от правоспособни проектантите и същите да са с обхват и съдържание съгласно изискванията на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. При изготвянето на проектната документация, екипите за разработване на инвестиционните проекти трябва да спазват изискванията на Заданието за проектиране за съответния обект и изискванията на Техническата спецификация, които са неразделна част от настоящата поръчка. Дейност 2 - упражняване на авторски надзор по време на строителството на съответния обект. Тази дейност ще се изпълнява след издаване на Разрешение за строеж за обекта - в периода от съставяне на Акт образец 2 за откриване на строителна площадка на строежа до съставянето и подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на същия строеж (Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Инвестиционните проекти трябва да се разработят във фаза работен проект и съгласно изискванията на Заданията за проектиране за съответните обекти трябва да включват следните части: Част „Архитектурна“; Част „Архитектурен интериор и обзавеждане с изработване на спецификация на обзавеждане; и оборудване“; Част „Благоустрояване и озеленяване“; Част „Конструктивна“; Част „Геодезия“; Част „Електрическа“, включваща и пожароизвестяване, сигнална инсталация и др. слаботокови инсталации, ФЕЦ за собствени нужди; Част ВиК; Част „Енергийна ефективност“; Част ОВК; Част „Пожарна безопасност“; Част ПБЗ; Част ПУСО; Част Сметна документация; Част „Технологична; По преценка на Изпълнителя могат да бъдат добавяни и други части на инвестиционните проекти, необходими за изпълнението на предмета на поръчката и за издаване на съответното Разрешение за строеж. Всяка част на инвестиционния проект трябва да бъде съгласувана с останалите части от проекта.

Internal identifier: 610419

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services
Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Хасково (BG422)
Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 121 800,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, произтичаща съгласно чл. 171 от ЗУТ във връзка с чл. 5, ал. 1 от НАРЕДБА за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (или еквивалентен документ за чуждестранните лица, съобразно законодателството, в които е установен). Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. В случаите по чл.171а, ал. 1 от ЗУТ, когато предоставената застраховка или гаранция покрива само частично рисковете, държавните органи или възложителят могат да изискват допълнителна застраховка или гаранция, която да обхване непокритите рискове, в съответствие с чл. 173, ал. 2 ЗУТ и чл. 174, ал. 1 ЗУТ и при спазване изискванията на чл. 27, ал. 3 от Закона за дейностите по предоставяне на услуги. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за проектант с покритие за строежи от трета или по-висока категория. (минимално изискуема сума – 51

129,19 евро). При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документи, удостоверяващи съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на застраховка „Професионална отговорност“. На основание чл. 67, ал.5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. На основание чл. 67, ал.8 от ЗОП Възложителят няма да изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Участниците трябва да са изпълнили дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните три години от датата на подаване на офертата. *Забележка: Под „услуга с предмет и обем, идентичен или сходен с предмета на поръчката“ следва да се разбира: изпълнение на услуги по изработване на технически и/или работни инвестиционни проекти, свързани с изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сгради. Минимално изискване: Участниците следва да са изпълнили най-малко 1 (една) услуга с дейности с предмет и обем, идентични или сходни* с тези на поръчката за последните 3 (три години) от датата на подаване на офертата. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга; На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Участниците трябва да разполагат с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката. Минимално изискване: Участниците трябва да разполагат най-малко със следния персонал и/или екип от експерти с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката: 1. Проектант по част „Архитектурна“ – един; 2. Проектант по част „Конструктивна“ – един; 3. Проектант по част „Геодезия“ – един; 4. Проектант по част „Електрическа“ – един; 5. Проектант по част „ВиК“ – един; 6. Проектант по част „ОВК“ – един; 7. Проектант по част „Пожарна безопасност“ – един; 8. Проектант по част „Благоустройство и озеленяване“ – един; 9. Проектант по част „Технологична“ -един; Важно: Проектите по части „Архитектурен интериор и обзавеждане с изработване на спецификация на обзавеждане и оборудване“, „Енергийна ефективност“, „План за безопасност и здраве“ и „План за управление на строителните отпадъци, може да се изготвят от проектантите от горепосочения екип и/или друг правоспособен експерт, който следва да се посочи в ЕЕДОП. Забележка: Всички проектантите следва да притежават

пълна или ограничена проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/, при спазване на ограниченията, посочени в ЗКАИИП и Наредба №4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти или притежаващи еквивалентни документи за проектантска правоспособност, съгласно законодателството на държавата, в която са установени (за чуждестранни лица). При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), като посочват следната информация: професионалната компетентност на лицата в това число: трите имена и позиция; Образование (степен, специалност, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение, за лицата за които се изисква такова); Професионална квалификация (направление, година на придобиване, № на издадения документ, издател за лицата за които се изисква); Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговорят за изпълнението, както и документи, които доказват професионална компетентност на лицата; На основание чл. 67, ал.5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. На основание чл. 67, ал.8 от ЗОП Възложителят няма да изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: най-ниска цена.

Description: най-ниска цена.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/610413>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/610413>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/12/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/12/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция по приходите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Обект „Основно обновяване и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградите на Основно училище „Любен Каравелов“, с. Узунджово, община Хасково“

Description: Обект „Основно обновяване, пристройка и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградите на Основно училище „Любен Каравелов“, гр. Хасково“ Дейност 1 - изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект за съответния обект.

Инвестиционните проекти трябва да се изготвят от правоспособни проектанти и същите да са с обхват и съдържание съгласно изискванията на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. При изготвянето на проектната документация, екипите за разработване на инвестиционните проекти трябва да спазват изискванията на Заданието за проектиране за съответния обект и изискванията на Техническата спецификация, които са неразделна част от настоящата поръчка. Дейност 2 - упражняване на авторски надзор по време на строителството на съответния обект. Тази дейност ще се изпълнява след издаване на Разрешение за строеж за обекта - в периода от съставяне на Акт образец 2 за откриване на строителна площадка на строежа до съставянето и подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на същия строеж (Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Инвестиционните проекти трябва да се разработят във фаза работен проект и съгласно изискванията на Заданията за проектиране за съответните обекти трябва да включват

следните части: Част „Архитектурна“; Част „Архитектурен интериор и обзавеждане с изработване на спецификация на обзавеждане; и оборудване“; Част „Благоустрояване и озеленяване“; Част „Конструктивна“; Част „Геодезия“; Част „Електрическа“, включваща и пожароизвестяване, сигнална инсталация и др. слаботокови инсталации, ФЕЦ за собствени нужди; Част ВиК; Част „Енергийна ефективност“; Част ОВК; Част „Пожарна безопасност“; Част ПБЗ; Част ПУСО; Част Сметна документация; Част „Технологична; По преценка на Изпълнителя могат да бъдат добавяни и други части на инвестиционните проекти, необходими за изпълнението на предмета на поръчката и за издаване на съответното Разрешение за строеж. Всяка част на инвестиционния проект трябва да бъде съгласувана с останалите части от проекта.

Internal identifier: 610430

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Хасково (BG422)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 75 800,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, произтичаща съгласно чл. 171 от ЗУТ във връзка с чл. 5, ал. 1 от НАРЕДБА за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (или еквивалентен документ за чуждестранните лица, съобразно

законодателството, в които е установен). Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. В случаите по чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ, когато предоставената застраховка или гаранция покрива само частично рисковете, държавните органи или възложителят могат да изискват допълнителна застраховка или гаранция, която да обхване непокритите рискове, в съответствие с чл. 173, ал. 2 ЗУТ и чл. 174, ал. 1 ЗУТ и при спазване изискванията на чл. 27, ал. 3 от Закона за дейностите по предоставяне на услуги. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за проектант с покритие за строежи от трета или по-висока категория. (минимално изискуема сума – 51 129,19 евро). При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документи, удостоверяващи съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на застраховка „Професионална отговорност“. На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. На основание чл. 67, ал. 8 от ЗОП Възложителят няма да изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Участниците трябва да са изпълнили дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните три години от датата на подаване на офертата. *Забележка: Под „услуга с предмет и обем, идентичен или сходен с предмета на поръчката“ следва да се разбира: изпълнение на услуги по изработване на технически и/или работни инвестиционни проекти, свързани с изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сгради. Минимално изискване: Участниците следва да са изпълнили най-малко 1 (една) услуга с дейности с предмет и обем, идентични или сходни* с тези на поръчката за последните 3 (три години) от датата на подаване на офертата. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга; На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Участниците трябва да разполагат с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката. Минимално изискване: Участниците трябва да разполагат най-малко със следния персонал и/или екип от експерти с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката: 1. Проектант по част „Архитектурна“ – един; 2. Проектант по част „Конструктивна“ – един; 3. Проектант по част „Геодезия“ – един; 4. Проектант по част „Електрическа“ – един; 5. Проектант по част „ВиК“ – един; 6. Проектант по част „ОВК“ – един; 7. Проектант по част „Пожарна безопасност“ – един; 8. Проектант по част „Благоустройство и озеленяване“ – един; 9. Проектант по част „Технологична“ -един; Важно: Проектите по части „Архитектурен интериор и обзавеждане с изработване на спецификация на обзавеждане и оборудване“, „Енергийна ефективност“, „План за безопасност и здраве“ и „План за управление на строителните отпадъци, може да се изготвят от проектант от горепосочения екип и/или друг правоспособен експерт, който следва да се посочи в ЕЕДОП. Забележка: Всички проектант следва да притежават пълна или ограничена проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/, при спазване на ограниченията, посочени в ЗКАИИП и Наредба №4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти или притежаващи еквивалентни документи за проектантска правоспособност, съгласно законодателството на държавата, в която са установени (за чуждестранни лица). При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), като посочват следната информация: професионалната компетентност на лицата в това число: трите имена и позиция; Образование (степен, специалност, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение, за лицата за които се изисква такова); Професионална квалификация (направление, година на придобиване, № на издадения документ, издател за лицата за които се изисква); Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговорят за изпълнението, както и документи, които доказват професионална компетентност на лицата; На основание чл. 67, ал.5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. На основание чл. 67, ал.8 от ЗОП Възложителят няма да изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: най-ниска цена.

Description: най-ниска цена.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/610413>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/610413>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/12/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/12/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция по приходите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Обект "Модернизация и обновяване на Детска градина № 16 „Славейче“ – сграда „Ежко Бежко“, ул. „Пловдивска“ № 1, гр. Хасково"

Description: Обект "Модернизация и обновяване на Детска градина № 16 „Славейче“ – сграда „Ежко Бежко“, ул. „Пловдивска“ № 1, гр. Хасково" Дейност 1 - изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект за съответния обект. Инвестиционните

проекти трябва да се изготвят от правоспособни проектанți и същите да са с обхват и съдържание съгласно изискванията на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. При изготвянето на проектната документация, екипите за разработване на инвестиционните проекти трябва да спазват изискванията на Заданието за проектиране за съответния обект и изискванията на Техническата спецификация, които са неразделна част от настоящата поръчка. Дейност 2 - упражняване на авторски надзор по време на строителството на съответния обект. Тази дейност ще се изпълнява след издаване на Разрешение за строеж за обекта - в периода от съставяне на Акт образец 2 за откриване на строителна площадка на строежа до съставянето и подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на същия строеж (Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Инвестиционните проекти трябва да се разработят във фаза работен проект и съгласно изискванията на Заданията за проектиране за съответните обекти трябва да включват следните части: Част „Архитектурна“; Част „Архитектурен интериор и обзавеждане с изработване на спецификация на обзавеждане; и оборудване“; Част „Благоустрояване и озеленяване“; Част „Конструктивна“; Част „Геодезия“; Част „Електрическа“, включваща и пожароизвестяване, сигнална инсталация и др. слаботокови инсталации, ФЕЦ за собствени нужди; Част ВиК; Част „Енергийна ефективност“; Част ОВК; Част „Пожарна безопасност“; Част ПБЗ; Част ПУСО; Част Сметна документация; Част „Технологична; По преценка на Изпълнителя могат да бъдат добавяни и други части на инвестиционните проекти, необходими за изпълнението на предмета на поръчката и за издаване на съответното Разрешение за строеж. Всяка част на инвестиционния проект трябва да бъде съгласувана с останалите части от проекта.

Internal identifier: 610433

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Хасково (BG422)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 36 120,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, произтичаща съгласно чл. 171 от ЗУТ във връзка с чл. 5, ал. 1 от НАРЕДБА за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (или еквивалентен документ за чуждестранните лица, съобразно законодателството, в които е установен). Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. В случаите по чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ, когато предоставената застраховка или гаранция покрива само частично рисковете, държавните органи или възложителят могат да изискват допълнителна застраховка или гаранция, която да обхване непокритите рискове, в съответствие с чл. 173, ал. 2 ЗУТ и чл. 174, ал. 1 ЗУТ и при спазване изискванията на чл. 27, ал. 3 от Закона за дейностите по предоставяне на услуги. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за проектант с покритие за строежи от четвърта или по-висока категория. (минимално изискуема сума – 25 564,59 евро). При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документи, удостоверяващи съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на застраховка „Професионална отговорност“. На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. На основание чл. 67, ал. 8 от ЗОП Възложителят няма да изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Участниците трябва да са изпълнили дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните три години от датата на подаване на офертата. *Забележка: Под „услуга с предмет и обем, идентичен или сходен с предмета на поръчката“ следва да се разбира: изпълнение на услуги по изработване на технически и/или работни инвестиционни проекти, свързани с изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сгради. Минимално изискване:

Участниците следва да са изпълнили най-малко 1 (една) услуга с дейности с предмет и обем, идентични или сходни* с тези на поръчката за последните 3 (три години) от датата на подаване на офертата. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга; На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Участниците трябва да разполагат с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката. Минимално изискване: Участниците трябва да разполагат най-малко със следния персонал и/или екип от експерти с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката: 1. Проектант по част „Архитектурна“ – един; 2. Проектант по част „Конструктивна“ – един; 3. Проектант по част „Геодезия“ – един; 4. Проектант по част „Електрическа“ – един; 5. Проектант по част „ВиК“ – един; 6. Проектант по част „ОВК“ – един; 7. Проектант по част „Пожарна безопасност“ – един; 8. Проектант по част „Благоустрояване и озеленяване“ – един; 9. Проектант по част „Технологична“ -един; Важно: Проектите по части „Архитектурен интериор и обзавеждане с изработване на спецификация на обзавеждане и оборудване“, „Енергийна ефективност“, „План за безопасност и здраве“ и „План за управление на строителните отпадъци, може да се изготвят от проектант от горепосочения екип и/или друг правоспособен експерт, който следва да се посочи в ЕЕДОП. Забележка: Всички проектант следва да притежават пълна или ограничена проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/, при спазване на ограниченията, посочени в ЗКАИИП и Наредба №4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти или притежаващи еквивалентни документи за проектантска правоспособност, съгласно законодателството на държавата, в която са установени (за чуждестранни лица). При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), като посочват следната информация: професионалната компетентност на лицата в това число: трите имена и позиция; Образование (степен, специалност, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение, за лицата за които се изисква такова); Професионална квалификация (направление, година на придобиване, № на издадения документ, издател за лицата за които се изисква); Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионална компетентност на лицата; На основание чл. 67, ал.5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. На основание чл. 67, ал.8 от ЗОП Възложителят няма да изисква документи,

до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: най-ниска цена.

Description: най-ниска цена.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/610413>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/610413>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/12/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/12/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция по приходите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Обект „Модернизация и обновяване на Детска градина № 18 „Осми март“ - Сграда ул. „Оборище“№40, гр. Хасково“

Description: Обект „Модернизация и обновяване на Детска градина № 18 „Осми март“ - Сграда ул. „Оборище“№40, гр. Хасково“ Дейност 1 - изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект за съответния обект. Инвестиционните проекти трябва да се изготвят от правоспособни проектанти и същите да са с обхват и съдържание съгласно изискванията на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. При изготвянето на проектната документация, екипите за разработване на инвестиционните проекти трябва да спазват изискванията на Заданието за проектиране за съответния обект и изискванията на Техническата спецификация, които са неразделна част от настоящата поръчка. Дейност 2 - упражняване на авторски надзор по време на строителството на съответния обект. Тази дейност ще се изпълнява след издаване на Разрешение за строеж за обекта - в периода от съставяне на Акт образец 2 за откриване на строителна площадка на строежа до съставянето и подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на същия строеж (Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството). Инвестиционните проекти трябва да се разработят във фаза работен проект и съгласно изискванията на Заданията за проектиране за съответните обекти трябва да включват следните части: Част „Архитектурна“; Част „Архитектурен интериор и обзавеждане с изработване на спецификация на обзавеждане; и оборудване“; Част „Благоустройство и озеленяване“; Част „Конструктивна“; Част „Геодезия“; Част „Електрическа“, включваща и пожароизвестяване, сигнална инсталация и др. слаботокови инсталации, ФЕЦ за собствени нужди; Част ВиК; Част „Енергийна ефективност“; Част ОВК; Част „Пожарна безопасност“; Част ПБЗ; Част ПУСО; Част Сметна документация; Част „Технологична; По преценка на Изпълнителя могат да бъдат добавяни и други части на инвестиционните проекти, необходими за изпълнението на предмета на поръчката и за издаване на съответното Разрешение за строеж. Всяка част на инвестиционния проект трябва да бъде съгласувана с останалите части от проекта.

Internal identifier: 610436

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Хасково (BG422)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 42 500,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“, произтичаща съгласно чл. 171 от ЗУТ във връзка с чл. 5, ал. 1 от НАРЕДБА за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (или еквивалентен документ за чуждестранните лица, съобразно законодателството, в които е установен). Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. В случаите по чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ, когато предоставената застраховка или гаранция покрива само частично рисковете, държавните органи или възложителят могат да изискват допълнителна застраховка или гаранция, която да обхване непокритите рискове, в съответствие с чл. 173, ал. 2 ЗУТ и чл. 174, ал. 1 ЗУТ и при спазване изискванията на чл. 27, ал. 3 от Закона за дейностите по предоставяне на услуги. Минимално изискване: Участниците следва да имат валидна застраховка „Професионална отговорност“ за проектант с покритие за строежи от четвърта или по-висока категория. (минимално изискуема сума – 25 564,59 евро). При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договора Възложителят изисква от участника определен за изпълнител да представи документи, удостоверяващи съответствието с поставения критерий за подбор - доказателства за наличие на застраховка „Професионална отговорност“. На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите

представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. На основание чл. 67, ал.8 от ЗОП Възложителят няма да изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Участниците трябва да са изпълнили дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните три години от датата на подаване на офертата. *Забележка: Под „услуга с предмет и обем, идентичен или сходен с предмета на поръчката“ следва да се разбира: изпълнение на услуги по изработване на технически и/или работни инвестиционни проекти, свързани с изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сгради. Минимално изискване: Участниците следва да са изпълнили най-малко 1 (една) услуга с дейности с предмет и обем, идентични или сходни* с тези на поръчката за последните 3 (три години) от датата на подаване на офертата. При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга; На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Участниците трябва да разполагат с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката. Минимално изискване: Участниците трябва да разполагат най-малко със следния персонал и/или екип от експерти с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката: 1. Проектант по част „Архитектурна“ – един; 2. Проектант по част „Конструктивна“ – един; 3. Проектант по част „Геодезия“ – един; 4. Проектант по част „Електрическа“ – един; 5. Проектант по част „ВиК“ – един; 6. Проектант по част „ОВК“ – един; 7. Проектант по част „Пожарна безопасност“ – един; 8. Проектант по част „Благоустройство и озеленяване“ – един; 9. Проектант по част „Технологична“ -един; Важно: Проектите по части „Архитектурен интериор и обзавеждане с изработване на спецификация на обзавеждане и оборудване“, „Енергийна ефективност“, „План за безопасност и здраве“ и „План за управление на строителните отпадъци, може да се изготвят от проектант от горепосочения екип и/или друг правоспособен експерт, който следва да се посочи в ЕЕДОП. Забележка: Всички проектант следва да притежават пълна или ограничена проектантска правоспособност по Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране /ЗКАИИП/, при спазване на ограниченията, посочени в ЗКАИИП и Наредба №4 от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти или притежаващи еквивалентни документи за проектантска правоспособност, съгласно законодателството на държавата, в която са установени (за чуждестранни лица). При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване единствено чрез попълване на съответния

раздел на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), като посочват следната информация: професионалната компетентност на лицата в това число: трите имена и позиция; Образование (степен, специалност, година на дипломиране, № на диплома, учебно заведение, за лицата за които се изисква такава); Професионална квалификация (направление, година на придобиване, № на издадения документ, издател за лицата за които се изисква); Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионална компетентност на лицата; На основание чл. 67, ал.5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. На основание чл. 67, ал.8 от ЗОП Възложителят няма да изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: най-ниска цена.

Description: най-ниска цена.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/610413>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/610413>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/12/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/12/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция по приходите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ОБЩИНА ХАСКОВО

Registration number: 000903946

Postal address: пл. "Общински" №1

Town: гр. Хасково

Postcode: 6300

Country subdivision (NUTS): Хасково (BG422)

Country: Bulgaria

Contact point: Драгомир Викторов Пейчев

Email: d.peychev@haskovo.bg

Telephone: +359 38603318

Internet address: <https://www.haskovo.bg/>

Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/1217>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Telephone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Национална агенция по приходите
Registration number: 131063188
Postal address: бул. „Дондуков“ 52
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: nap@nra.bg
Telephone: +359 70018700

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Министерство на околната среда и водите
Registration number: 000697371
Postal address: бул. „Княгиня Мария Луиза“ 22
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: edno_gishe@moew.government.bg
Telephone: +359 29406000

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на труда и социалната политика
Registration number: 000695395
Postal address: ул. Триадица №2
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: press@mlsp.government.bg
Telephone: +359 28119432

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

10. Change

Version of the previous notice to be changed: fc36ff5b-0492-4dad-acff-80f3a45bc3b1-01
Main reason for change: Buyer correction

10.1. Change

Section identifier: LOT-0132

The procurement documents were changed on: 29/10/2026

Notice information

Notice identifier/version: 13db3b18-c4ef-4f76-b1ba-cb622dd8fabe - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 29/10/2026 13:50:09 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 753768-2026

OJ S issue number: 211/2026

Publication date: 30/10/2026