753889-2026 - Competition

Germany – Compressed-air generating plant construction work – VE470 Technische Gase
OJ S 211/2026 30/10/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Staatliches Bauamt Rosenheim
Email: vergabe@stbaro.bayern.de
Legal type of the buyer: Central government authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: VE470 Technische Gase
Description: Es handelt sich um den Neubau eines Labor- und Forschungsgebäudes des Bundesamtes für Strahlenschutz in Neuherberg. Zur Versorgung der Labor-, Technik- und Forschungsbereiche wird eine zentrale Druckluftanlage mit nachgeschaltetem Technische-Gase-Netz errichtet.
Procedure identifier: 115d3922-ff9b-46ed-8c7e-1122d9f9d85e
Internal identifier: 26-101420
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45251143 Compressed-air generating plant construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Oberschleißheim
Postcode: 85764
Country subdivision (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die “Eigenerklärung Bezug Russland“ (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.
Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: VE470 Technische Gase
Description: Es handelt sich um den Neubau eines Labor- und Forschungsgebäudes des Bundesamtes für Strahlenschutz in Neuherberg. Zur Versorgung der Labor-, Technik- und Forschungsbereiche wird eine zentrale Druckluftanlage mit nachgeschaltetem Technische-Gase-Netz errichtet. Die Drucklufterzeugung erfolgt redundant über zwei Kompressoren mit Kältetrocknung, Mikrofiltration, Aktivkohleadsorption, Druckluftbehälter sowie Kondensataufbereitung. Die Versorgung erfolgt über getrennte Druckluftnetze mit 5 bar und 8 bar Betriebsdruck für Laborbereiche, technische Anlagen und Gebäudetechnik.Die Technische-Gase-Anlage umfasst die zentrale Versorgung und Verteilung von Stickstoff gasförmig, Stickstoff flüssig, Kohlendioxid, Kohlendioxid für Analysezwecke, Sauerstoff, Argon, Argon-Methan (P10), Helium, Acetylen und Lachgas. Die Medienversorgung erfolgt von zentralen Versorgungsanlagen über mehrere vertikale Schächte in sämtliche Nutzungseinheiten des Gebäudes. Bestandteil der Maßnahme sind Gaswarnanlagen, Magnetventile, Sicherheitseinrichtungen, Kontrolleinheiten, Phasentrenner, Entnahmestellen sowie die Verrohrung.
Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45251143 Compressed-air generating plant construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Oberschleißheim
Postcode: 85764
Country subdivision (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 21/10/2027
Duration end date: 24/10/2029

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document
Criterion: Specific yearly turnover
Description of selection criterion: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind.

Criterion: References on specified works
Description of selection criterion: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind.

Criterion: Average yearly manpower
Description of selection criterion: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register
Description of selection criterion: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind.

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Name: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.
Description: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Deadline for requesting additional information: 04/12/2026 08:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Address of the procurement documents: https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/304969
Ad hoc communication channel:
Name: https://www.meinauftrag.rib.de

URL: https://www.meinauftrag.rib.de

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://www.meinauftrag.rib.de
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Description of the financial guarantee: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).
Deadline for receipt of tenders: 10/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 10/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Additional information: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Vergabeunterlagen.
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes
Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt - Vergabekammer des Bundes
Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Staatliches Bauamt Rosenheim
Organisation providing offline access to the procurement documents: Staatliches Bauamt Rosenheim
Organisation providing more information on the review procedures: Staatliches Bauamt Rosenheim
Organisation receiving requests to participate: Staatliches Bauamt Rosenheim
Organisation processing tenders: Staatliches Bauamt Rosenheim

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Staatliches Bauamt Rosenheim
Registration number: A500
Department: Vergabestelle
Postal address: Wittelsbacherstraße 11
Town: Rosenheim
Postcode: DE-83022
Country subdivision (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)
Country: Germany
Contact point: Vergabestelle
Email: vergabe@stbaro.bayern.de
Telephone: 004980313940
Internet address: https://www.stbaro.bayern.de
Buyer profile: https://www.stbaro.bayern.de
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Bundeskartellamt - Vergabekammer des Bundes
Registration number: 991-02380-92
Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16
Town: Bonn
Postcode: 53113
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany

Telephone: +49 228 9499-0
Fax: +49 2289499-400
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f2c6d2d2-330c-406f-a2c1-e31cdb7bf5e9 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 29/10/2026 06:11:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 753889-2026
OJ S issue number: 211/2026
Publication date: 30/10/2026