

Poland-Warsaw: Parks maintenance services
OJ S 240/2023 13/12/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Ursynów

Postal address: Al. Komisji Edukacji Narodowej 61

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-777

Country: Poland

Contact person: Anna Bacinska

E-mail: ursynow.wzp@um.warszawa.pl

Telephone: +48 224437147

Fax: +48 224437332

Internet address(es):

Main address: www.ursynow.um.warszawa.pl

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania: Zadanie 1. Park

Przy Bażantarni Zadanie 2. Park Moczydelko Zadanie 3. Park Lasek Brzozowy

Reference number: 84/WZP/2023

II.1.2. Main CPV code

77313000 Parks maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania:

Zadanie 1. Park Przy Bażantarni

Zadanie 2. Park Moczydelko

Zadanie 3. Park Lasek Brzozowy

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 000 002,29 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania: Zadanie 1. Park Przy Bażantarni
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 77211400 Tree-cutting services, 77211500 Tree-maintenance services, 77300000 Horticultural services, 90500000 Refuse and waste related services, 90511300 Litter collection services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Dzielnica Ursynów m.st. Warszawy

II.2.4. Description of the procurement

1) Przedmiotem zamówienia jest:

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania, przy czym szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

a) Zadanie 1. Park Przy Bażantarni

Opis oraz standardy techniczne wykonania przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1a do SWZ; projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 6a do SWZ;

Formularz cenowy stanowiący załącznik nr 2a do SWZ;

2) Obowiązki wynikające z klauzuli społecznej

1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Wykonawca zobowiązuje się, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na usługi, przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.

3. Warunek, o którym mowa w ust. 2, zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie umowy o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już osób, wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, tj.: prace porządkowe i ogrodnicze.

3. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, o którym mowa powyżej, uprawnia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań wynikających z zastosowania klauzuli społecznej oraz sankcje z tytułu niespełniania tych wymagań zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy stanowiącej załącznik nr 7a do SWZ dla Zadania 1.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1) Zadanie 1: 24 miesiące od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 06.01.2024 r.

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania: Zadanie 2. Park Moczydełko
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 77211400 Tree-cutting services, 77211500 Tree-maintenance services, 77300000 Horticultural services, 90500000 Refuse and waste related services, 90511300 Litter collection services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Dzielnica Ursynów m.st. Warszawy

II.2.4. Description of the procurement

1) Przedmiotem zamówienia jest:

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania, przy czym szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

b) Zadanie 2. Park Moczydełko

Opis oraz standardy techniczne wykonania przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1b do SWZ; projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 6b do SWZ;

Formularz cenowy stanowiący załącznik nr 2b do SWZ;

2) Obowiązki wynikające z klauzuli społecznej

1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Wykonawca zobowiązuje się, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na usługi, przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.

3. Warunek, o którym mowa w ust. 2, zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie umowy o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już osób, wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, tj.: prace porządkowe i ogrodnicze.

3. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, o którym mowa powyżej, uprawnia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań wynikających z zastosowania klauzuli społecznej oraz sankcje z tytułu niespełniania tych wymagań zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy stanowiącej załącznik nr 7b do SWZ dla Zadania 2.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

2) Zadanie 2: 24 miesiące od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 06.01.2024 r.

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania: Zadanie 3. Park Lasek Brzozowy
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 77211400 Tree-cutting services, 77211500 Tree-maintenance services, 77300000 Horticultural services, 90500000 Refuse and waste related services, 90511300 Litter collection services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Dzielnica Ursynów m.st. Warszawy

II.2.4. Description of the procurement

1) Przedmiotem zamówienia jest:

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania, przy czym szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

c) Zadanie 3. Park Lasek Brzozowy

Opis oraz standardy techniczne wykonania przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1c do SWZ; projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 6c do SWZ;

Formularz cenowy stanowiący załącznik nr 2c do SWZ;

2) Obowiązki wynikające z klauzuli społecznej

1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Wykonawca zobowiązuje się, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na usługi, przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy, będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.

3. Warunek, o którym mowa w ust. 2, zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie umowy o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już osób, wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, tj.: prace porządkowe i ogrodnicze.

3. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, o którym mowa powyżej, uprawnia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań wynikających z zastosowania

klauzuli społecznej oraz sankcje z tytułu niespełniania tych wymagań zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy stanowiącej załącznik nr 7c do SWZ dla Zadania 3.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

3) Zadanie 3: 24 miesiące od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 12.02.2024 r.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 190-596041](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania: Zadanie 1. Park Przy Bażantarni

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/12/2023

V.2.2.

Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Fabisiak Wiesław Usługi Transportowe, Porządkowe, Ogrodnicze

National registration number: PL5681096445

Town: Kacice 58

NUTS code: PL925 Siedlecki

Postal code: 06-100

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 202 673,61 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania: Zadanie 2. Park Moczydełko

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

05/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: HEAR Bartosz BIERNAT

National registration number: PL5221947781

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-796

Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 321 489,65 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Utrzymanie zieleni parkowej Dzielnicy Ursynów - z podziałem na zadania: Zadanie 3. Park Lasek Brzozowy

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Fabisiak Wiesław Usługi Transportowe, Porządkowe, Ogrodnicze

National registration number: PL5681096445

Town: Kacice 58

NUTS code: PL925 Siedlecki

Postal code: 06-100

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 321 846,84 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, w stosunku do których zachodzą przesłanki wykluczenia wskazane w:
art. 108 ust. 1 ustawy Pzp,

art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835)

art. 5k rozporządzenia Rady UE 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady UE 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r.

2. Wykaz oświadczeń lub dokumentów wymaganych przez Zamawiającego do złożenia przez każdego Wykonawcę wraz z ofertą został określony w pkt. 12 SWZ.

3. Wykaz podmiotowych środków dowodowych składanych przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu został określony w pkt. 14.2) SWZ.

4. Wykaz podmiotowych środków dowodowych składanych przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia został określony w pkt. 14.3) SWZ.

5. Dokumenty podmiotów zagranicznych określono w pkt. 15 SWZ.

6. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia została zawarta w pkt. 16 SWZ.

7. Wadium przetargowe

1) Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie:

Zadanie 1: 25 000,00 złotych, Zadanie 2: 7 000,00 złotych, Zadanie 3: 7 000,00 złotych.

8. Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura wynikająca z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp (procedura odwrócona). Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza - Departament Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/12/2023