753942-2026 - Competition

Finland – Health and social work services – Kotihoidon palvelut
OJ S 211/2026 30/10/2026
Contract notice – light regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kainuun hyvinvointialue
Email: hankintapalvelut@kainuu.fi
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kotihoidon palvelut
Description: Hankinnan kohteena on Kainuun hyvinvointialueen Kajaanin pohjoisen kotihoidon tiimialueen kotihoidon asiakkaiden kotihoidon palvelu klo 6.00–22.00 välisenä aikana kaikkina viikonpäivinä vuoden aikana. Palvelun tulee sisältää säännöllinen- ja tilapäinen kotihoito. Palveluntuottaja sitoutuu tuottamaan asiakkaiden palvelupäätösten mukaiset palvelut. Palvelu toteutetaan pääosin fyysisinä asiakaskäynteinä. Kainuun hyvinvointialue järjestää tällä hetkellä kotihoitoa omana palvelutuotantonaan sekä palvelusetelillä. Omaan palvelutuotantoon kuuluvat 24/7 kotihoito, turva-auttajapalvelu, etähoiva (digiteknologia) sekä lääkeautomaatit. Palvelusetelituotanto on osa nykyistä monituottajamallia. Monituottajamallin mukaisesti jatkossakin palvelusetelin myöntäminen on mahdollista myös kilpailutettavan alueen asiakkaille. Kilpailutuksen perusteella valittava palveluntuottaja ei siten saa yksinoikeutta tuottaa kaikkea alueen kotihoitoa. Tähän hankintaan sisältyvän palvelun ulkopuolelle rajataan etähoiva, turva-auttajapalvelut, yöhoito sekä lääkeautomaattien tunnusten myöntäminen ja käyttökoulutus. Näiden osalta palvelut toteutetaan erikseen liitteenä olevassa Kainuun hyvinvointialueen kotihoidon palvelukuvauksessa kuvatun kumppanuusmallin mukaisesti. Hankintaan liittyy osittainen liikkeenluovutus. Liikkeenluovutuksen kohteena on hankinnan kohteena olevaan palvelutuotantoon liittyvä toiminnallinen kokonaisuus sekä erikseen liikkeenluovutussopimuksessa määritelty siirtyvä henkilöstö. Siirtyvän henkilöstön määrä on tarjouspyynnön julkaisuhetkellä arviolta noin 40 henkilöä. Henkilöstö on koulutukseltaan pääosin lähihoitajia. Lopullinen siirtyvä henkilöstö määräytyy liikkeenluovutushetken tilanteen mukaisesti. Osittaisesta liikkeenluovutuksesta sovitaan erillisellä liikkeenluovutussopimuksella. Kyseessä on työsopimuslain (55/2001) 1 luvun 10 §:ssä tarkoitettu liikkeenluovutus. Liikkeenluovutuksen yhteydessä hankinnan kohteena olevaan palvelutuotantoon pääasiallisesti kuuluva henkilöstö siirtyy valitun palveluntuottajan palvelukseen liikkeenluovutuksen periaatteiden mukaisesti niin sanottuina vanhoina työntekijöinä. Siirtyvien työntekijöiden palvelussuhteisiin liittyvät oikeudet ja velvollisuudet siirtyvät luovutushetkellä liikkeenluovutuksen saajalle voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti. Palveluntuottaja vastaa luovutuksen jälkeen siirtyvään henkilöstöön liittyvistä työnantajavelvoitteista. Osittaisessa liikkeenluovutussopimuksessa annetaan siirtyvää henkilöstöä koskevat tarjouslaskennan kannalta tarpeelliset anonymisoidut tiedot. Tiedot esitetään siten, ettei yksittäisiä työntekijöitä voida tunnistaa. Hankintapäätöksen jälkeen valitulle palveluntuottajalle

luovutetaan liikkeenluovutuksen valmistelun kannalta välttämättömät yksilöidyt henkilöstötiedot erikseen sovittavan aikataulun mukaisesti. Tietojen luovutus tapahtuu voimassa olevan tietosuojalainsäädännön, työelämän tietosuojasääntelyn sekä liikkeenluovutusta koskevan lainsäädännön mukaisesti. Tarjoajien tulee huomioida, että siirtyvän henkilöstön osalta hankinnan kohteen kriteereissä, kohdassa henkilöstö ja osaaminen mainitut kriteerit ovat hankinnan kohteen ehdottomia vähimmäisvaatimuksia ja niiden täyttyminen on pakollista; ja jatkossa mikäli palveluntuottaja rekrytoi henkilöstöä, tulee rekrytoidun henkilöstön olla tarjouspyynnön vaatimukset täyttävä. Tarkemmat ehdot sekä siirtyvää henkilöstöä koskevat tiedot määritellään tarjouspyynnön liitteenä olevassa osittaisessa liikkeenluovutussopimuksessa. Sopimuskausi Palvelun tulee olla koko sopimuskauden ajan tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaista. Palveluntuottaja sitoutuu tuottamaan palvelun tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellyin ehdoin koko sopimuskauden ajan. Hankintasopimus on tarkoitus allekirjoittaa sen jälkeen, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman tai sopimuksen tekeminen on muutoin hankintalainsäädännön mukaisesti mahdollista. Sopimus tulee voimaan, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sen. Varsinainen sopimuskausi on määräaikainen ajalle 1.3.2027–28.2.2031. Sopimuskauden alkaessa toteutetaan palvelutuotannon käynnistämiseen liittyvät valmistelu-, haltuunotto- ja siirtymävaiheen toimenpiteet, mukaan lukien hankintaan liittyvän osittaisen liikkeenluovutuksen toteuttaminen, henkilöstön siirtymiseen liittyvät menettelyt sekä muut palvelun käynnistämisen edellyttämät toimet. Osittaisen liikkeenluovutuksen toteutuspäivä on suunniteltu 1.4.2027 tai liikkeen luovutusta koskevan, sosiaali- ja terveydenhuollon palveluyksikön siirtoilmoituksen rekisteröintipäätöstä seuraavasta arkipäivästä lukien, riippuen kumpi ajankohta on myöhemmin, ellei osapuolten kesken kirjallisesti toisin sovita. Palveluntuottajan tulee varmistaa, että kaikki sopimuksen mukaiset palvelut tuotetaan täysimääräisesti viimeistään em. ajankohdasta alkaen. Liikkeenluovutuksen toteuttamiseen liittyvät valmistelut käynnistetään välittömästi hankintasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.
Procedure identifier: 6a2552db-328b-4f0e-84f1-e00997f1747c
Internal identifier: 610610
Type of procedure: Open
Main features of the procedure: Hankintamenettelynä on julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukainen avoin menettely, jossa hankintayksikkö Kainuun hyvinvointialue julkaisee hankintailmoituksen ja asettaa saataville tarjouspyynnön, joiden perusteella kaikki halukkaat toimijat voivat tehdä tarjouksen.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 85000000 Health and social work services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kainuu (FI1D8)
Country: Finland

2.1.4. General information

Additional information: Tilaaja ja palveluntuottaja sopivat sopimuskaudella tarkemmin palvelun tuottamisesta. Tilaaja ei sitoudu tarjouspyynnöllä tiettyyn hankintamäärään, eikä ole korvausvelvollinen mahdollisista hankintamäärän muutoksista sopimuskaudella. Tilaajan tarpeet voivat sopimuskauden aikana muuttua. Tarjouspyynnön liitteessä 6 Kainuun hyvinvointialueen kotihoidon palvelukuvaus mainitut asiakasmäärät ovat arvioita ja lopulliset asiakasmäärät voivat olla ilmoitettua suurempia tai pienempiä.
Legal basis:
Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Kotihoidon palvelut

Description: Hankinnan kohteena on Kainuun hyvinvointialueen Kajaanin pohjoisen kotihoidon tiimialueen kotihoidon asiakkaiden kotihoidon palvelu klo 6.00–22.00 välisenä aikana kaikkina viikonpäivinä vuoden aikana. Palvelun tulee sisältää säännöllinen- ja tilapäinen kotihoito. Palveluntuottaja sitoutuu tuottamaan asiakkaiden palvelupäätösten mukaiset palvelut. Palvelu toteutetaan pääosin fyysisinä asiakaskäynteinä. Kainuun hyvinvointialue järjestää tällä hetkellä kotihoitoa omana palvelutuotantonaan sekä palvelusetelillä. Omaan palvelutuotantoon kuuluvat 24/7 kotihoito, turva-auttajapalvelu, etähoiva (digiteknologia) sekä lääkeautomaatit. Palvelusetelituotanto on osa nykyistä monituottajamallia. Monituottajamallin mukaisesti jatkossakin palvelusetelin myöntäminen on mahdollista myös kilpailutettavan alueen asiakkaille. Kilpailutuksen perusteella valittava palveluntuottaja ei siten saa yksinoikeutta tuottaa kaikkea alueen kotihoitoa. Tähän hankintaan sisältyvän palvelun ulkopuolelle rajataan etähoiva, turva-auttajapalvelut, yöhoito sekä lääkeautomaattien tunnusten myöntäminen ja käyttökoulutus. Näiden osalta palvelut toteutetaan erikseen liitteenä olevassa Kainuun hyvinvointialueen kotihoidon palvelukuvauksessa kuvatun kumppanuusmallin mukaisesti. Hankintaan liittyy osittainen liikkeenluovutus. Liikkeenluovutuksen kohteena on hankinnan kohteena olevaan palvelutuotantoon liittyvä toiminnallinen kokonaisuus sekä erikseen liikkeenluovutussopimuksessa määritelty siirtyvä henkilöstö. Siirtyvän henkilöstön määrä on tarjouspyynnön julkaisuhetkellä arviolta noin 40 henkilöä. Henkilöstö on koulutukseltaan pääosin lähihoitajia. Lopullinen siirtyvä henkilöstö määräytyy liikkeenluovutushetken tilanteen mukaisesti. Osittaisesta liikkeenluovutuksesta sovitaan erillisellä liikkeenluovutussopimuksella. Kyseessä on työsopimuslain (55/2001) 1 luvun 10 §:ssä tarkoitettu liikkeenluovutus. Liikkeenluovutuksen yhteydessä hankinnan kohteena olevaan palvelutuotantoon pääasiallisesti kuuluva henkilöstö siirtyy valitun palveluntuottajan palvelukseen liikkeenluovutuksen periaatteiden mukaisesti niin sanottuina vanhoina työntekijöinä. Siirtyvien työntekijöiden palvelussuhteisiin liittyvät oikeudet ja velvollisuudet siirtyvät luovutushetkellä liikkeenluovutuksen saajalle voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti. Palveluntuottaja vastaa luovutuksen jälkeen siirtyvään henkilöstöön liittyvistä työnantajavelvoitteista. Osittaisessa liikkeenluovutussopimuksessa annetaan siirtyvää henkilöstöä koskevat tarjouslaskennan kannalta tarpeelliset anonymisoidut tiedot. Tiedot esitetään siten, ettei yksittäisiä työntekijöitä voida tunnistaa. Hankintapäätöksen jälkeen valitulle palveluntuottajalle luovutetaan liikkeenluovutuksen valmistelun kannalta välttämättömät yksilöidyt henkilöstötiedot erikseen sovittavan aikataulun mukaisesti. Tietojen luovutus tapahtuu voimassa olevan tietosuojalainsäädännön, työelämän tietosuojasääntelyn sekä liikkeenluovutusta koskevan lainsäädännön mukaisesti. Tarjoajien tulee huomioida, että siirtyvän henkilöstön osalta hankinnan kohteen kriteereissä, kohdassa henkilöstö ja osaaminen mainitut kriteerit ovat hankinnan kohteen ehdottomia vähimmäisvaatimuksia ja niiden täyttyminen on pakollista; ja jatkossa mikäli palveluntuottaja rekrytoi henkilöstöä, tulee rekrytoidun henkilöstön olla tarjouspyynnön vaatimukset täyttävä. Tarkemmat ehdot sekä siirtyvää henkilöstöä koskevat tiedot määritellään tarjouspyynnön liitteenä olevassa osittaisessa liikkeenluovutussopimuksessa. Sopimuskausi Palvelun tulee olla koko sopimuskauden ajan tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaista. Palveluntuottaja sitoutuu tuottamaan palvelun tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellyin ehdoin koko sopimuskauden ajan. Hankintasopimus on

tarkoitus allekirjoittaa sen jälkeen, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman tai sopimuksen tekeminen on muutoin hankintalainsäädännön mukaisesti mahdollista. Sopimus tulee voimaan, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sen. Varsinainen sopimuskausi on määräaikainen ajalle 1.3.2027–28.2.2031. Sopimuskauden alkaessa toteutetaan palvelutuotannon käynnistämiseen liittyvät valmistelu-, haltuunotto- ja siirtymävaiheen toimenpiteet, mukaan lukien hankintaan liittyvän osittaisen liikkeenluovutuksen toteuttaminen, henkilöstön siirtymiseen liittyvät menettelyt sekä muut palvelun käynnistämisen edellyttämät toimet. Osittaisen liikkeenluovutuksen toteutuspäivä on suunniteltu 1.4.2027 tai liikkeen luovutusta koskevan, sosiaali- ja terveydenhuollon palveluyksikön siirtoilmoituksen rekisteröintipäätöstä seuraavasta arkipäivästä lukien, riippuen kumpi ajankohta on myöhemmin, ellei osapuolten kesken kirjallisesti toisin sovita. Palveluntuottajan tulee varmistaa, että kaikki sopimuksen mukaiset palvelut tuotetaan täysimääräisesti viimeistään em. ajankohdasta alkaen. Liikkeenluovutuksen toteuttamiseen liittyvät valmistelut käynnistetään välittömästi hankintasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.
Internal identifier: 610610

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 85000000 Health and social work services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kainuu (FI1D8)
Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2027
Duration end date: 28/02/2031

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no
Additional information: Tilaaja ja palveluntuottaja sopivat sopimuskaudella tarkemmin palvelun tuottamisesta. Tilaaja ei sitoudu tarjouspyynnöllä tiettyyn hankintamäärään, eikä ole korvausvelvollinen mahdollisista hankintamäärän muutoksista sopimuskaudella. Tilaajan tarpeet voivat sopimuskauden aikana muuttua. Tarjouspyynnön liitteessä 6 Kainuun hyvinvointialueen kotihoidon palvelukuvaus mainitut asiakasmäärät ovat arvioita ja lopulliset asiakasmäärät voivat olla ilmoitettua suurempia tai pienempiä.

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Description: Vertailuperusteena on halvin hinta.
Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 20/11/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Address of the procurement documents: https://tarjouspalvelu.fi/kainuunhyvinvointialue?id=610610&tpk=d02c247e-7da1-41a6-bc65-3e5f1a02be1b

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://tarjouspalvelu.fi/kainuunhyvinvointialue?id=610610&tpk=d02c247e-7da1-41a6-bc65-3e5f1a02be1b
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 13/12/2026 21:59:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Duration during which the tender must remain valid: 6 Months
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
Framework agreement, without reopening of competition
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Kainuun hyvinvointialue
Registration number: 3221331-8
Postal address: Sotkamontie 13 H-talo
Town: Kajaani
Postcode: 87300
Country subdivision (NUTS): Kainuu (FI1D8)
Country: Finland
Contact point: Laura Heikkinen
Email: hankintapalvelut@kainuu.fi
Telephone: +358 406784605
Internet address: https://kainuunhyvinvointialue.fi/
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: https://www.markkinaoikeus.fi
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: http://hankintailmoitukset.fi
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 69263f6f-f34d-471b-bf01-37adab02d9d0 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract notice – light regime
Notice subtype: 20
Notice dispatch date: 29/10/2026 11:44:46 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 29/10/2026 09:44:47 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 753942-2026
OJ S issue number: 211/2026
Publication date: 30/10/2026