

Poland-Warsaw: Building construction work
OJ S 240/2023 13/12/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wojskowy Instytut Medyczny - Państwowy Instytut Badawczy

National registration number: P/265/2023/SEN/WIM - 76/ZP/23

Postal address: ul. Szaserów 128

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 04-141

Country: Poland

Contact person: Marzena Zimnicka

E-mail: mzimnicka@wim.mil.pl

Telephone: +48 261818559

Internet address(es):

Main address: www.wim.mil.pl

Address of the buyer profile: www.bip.wim.mil.pl

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Remont dachu w Zakładzie Patomorfologii Wojskowego Instytutu Medycznego –
Państwowego Instytutu Badawczego

Reference number: P/265/2023/SEN/WIM-76/ZP/23

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, w tym:

1) opracowanie dokumentacji projektowej, w formie planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót lub (jeśli będą wymagane do wykonania przedmiotu zamówienia) projekty, pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami
2) wykonanie na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej robót budowlanych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU) stanowiący Załącznik nr 9 do swz. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych w projekcie umowy (stanowiącym załącznik nr 7 do swz)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 495 934,96 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45215140 Hospital facilities construction work, 45260000 Roof works and other special trade construction works, 45261000 Erection and related works of roof frames and coverings, 45262000 Special trade construction works other than roof works, 45300000 Building installation work, 45312310 Lightning-protection works, 45410000 Plastering work, 71220000 Architectural design services, 45440000 Painting and glazing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Wojskowy Instytut Medyczny - Państwowy Instytut Badawczy, ul. Szaserów 128, 04-141 Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, w tym:
1) opracowanie dokumentacji projektowej, w formie planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót lub (jeśli będą wymagane do wykonania przedmiotu zamówienia) projekty, pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami
2) wykonanie na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej robót budowlanych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU) stanowiący Załącznik nr 9 do swz. Zgodnie z projektem umowy (stanowiącym załącznik nr 7 do swz) Zamawiający przewidział za wykonanie przedmiotu zamówienia wynagrodzenie ryczałtowe, w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego, które obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z wykonaniem umowy. Niedośzacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Okres gwarancji / Weighting: 5

Price - Weighting: 95

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający wymaga od wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 10 000,00.
Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy
Prawo zamówień publicznych, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych
jak w zamówieniu podstawowym, objętych tymi samymi kodami. Łączna wartość
przewidywanych zamówień nie przekroczy 30 % wartości zamówienia podstawowego.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedureAccelerated procedureJustification:

Wykonanie remontu dachu musi zostać zrealizowane przed najbliższym sezonem jesienno -
zimowym, z uwagi na nagłe pogorszenie się pokrycia dachu, co doprowadziło do licznych
zalań pomieszczeń poniżej, po ostatnich intensywnych opadach deszczu. Ponadto podczas
silnych porywów wiatru oraz w czasie burz doszło do uszkodzenia obróbek blacharskich, co
powoduje zaciekania elewacji. Z tego powodu konieczne jest pilne przeprowadzanie remontu,
tak by nie dochodziło do dalszej degradacji pomieszczeń i elewacji. Niedopuszczenie do
degradacji pomieszczeń będzie możliwe tylko przy skróceniu terminu składania ofert.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 176-552229](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Remont dachu w Zakładzie Patomorfologii Wojskowego Instytutu Medycznego –
Państwowego Instytutu Badawczego

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/11/2023

V.2.2.

Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Stylowy Projekt Sp. z o.o.

National registration number: 5322089238

Postal address: Willowa 5

Town: Majdan

NUTS code: PL912 Warszawski wschodni

Postal code: 05-462

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 495 934,96 PLN

Lowest offer: 565 100,00 PLN / Highest offer: 1 082 400,00 PLN taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

W postępowaniu mogą wziąć udział wyłącznie wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie: 1) art. 108 ust. 1 ustawy; 2) art. 5k ust. 1 rozp. (UE) nr 833/2014 z 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L229 z 31.7.2014, str. 1 z późn. zm.); 3) art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, 7, 8, 9, 10 ustawy. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, spełniania warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert wykonawca dołączy do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (dalej: JEDZ) – stanowiącego załącznik nr 2 do swz. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, aktualnych na dzień złożenia, następujących środków dowodowych potwierdzających brak podstaw wykluczenia, zgodnie z Rozdz. 7 pkt 6 SWZ. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w Rozdz. 7 ust. 6 pkt 1 – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w Rozdz. 7 ust. 6 pkt 1; 2) zaświadczenia, o którym mowa w Rozdz. 7 ust. 6 pkt 3, zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w Rozdz. 7 ust. 6 pkt 4 lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w Rozdz. 7 ust. 6 pkt 5 –

składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Dokument, o którym mowa w Rozdz.7ust.7pkt1, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. Dokumenty, o których mowa w Rozdz.7ust.7pkt 2, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w Rozdz.7ust.7, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art.108ust.1pkt1,2i4,art.109ust.1pkt1ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Postanowienie Rozdz.7ust.8 stosuje się. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, zamawiający żąda następujących środków dowodowych: 1) wykazu robót budowlanych, 2) wykazu osób zgodnie z Rozdz.7ust.10pkt1i2.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587706
Fax: +48 224587700
Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587706
Fax: +48 224587700
Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcom oraz innym podmiotom, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej opisane w Dziale IX ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Na podstawie art. 513 ustawy odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
 - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych odpowiednio w art. 515 ustawy. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu
5. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587706

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/12/2023