

754318-2026 - Competition

Netherlands – Engineering services – Raamovereenkomst Ruimtelijke Adviesdiensten - RO, Stedenbouwkundig & Ecologie

OJ S 211/2026 30/10/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Ooststellingwerf

Email: teaminkoop@weststellingwerf.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Weststellingwerf

Email: teaminkoop@weststellingwerf.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Opsterland

Email: teaminkoop@weststellingwerf.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Raamovereenkomst Ruimtelijke Adviesdiensten - RO, Stedenbouwkundig & Ecologie

Description: Wij hebben het voornemen om meerdere leveranciers te contracteren door middel van een raamovereenkomst voor ruimtelijke adviesdiensten voor werkzaamheden met betrekking tot de fysieke leefomgeving, stedenbouw en ecologie. Percelen Perceel 1 - Ruimtelijke ontwikkeling & Milieu Perceel 2 - Stedenbouwkundige Diensten Perceel 3 - Ecologie Zie aanbestedingsdocumenten

Procedure identifier: ef9ee0a5-035f-4c17-bdcc-5e0c34a41add

Internal identifier: 85280581

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 73200000 Research and development consultancy services, 90713000 Environmental issues consultancy services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Country: Netherlands

Additional information: Zuid-Oost Friesland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Ruimtelijke ontwikkeling en milieu

Description: De hieronder opgenomen werkzaamheden geven een indicatie van de aard en omvang van de binnen dit perceel te verstrekken opdrachten. Inschrijver dient aantoonbaar over de kennis, expertise en capaciteit te beschikken om ten minste de onderstaande werkzaamheden uit te voeren en producten en adviezen op te stellen: • Omgevingsplan • Onderbouwing van de effecten op de fysieke leefomgeving (GOFLO) ten behoeve van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten (bopa's) • mer-beoordelingen • Ondersteuning Omgevingswet vraagstukken • Planologisch Juridische advisering • Inhuur van personeel onder leiding en toezicht van de OWO-gemeenten • Planologisch juridische advisering • Eventuele updates van de Omgevingsvisie • Omgevingsprogramma. • Marktonderzoeken eventueel (voor woningen of om initiatieven te toetsen) Buiten de overeenkomst • Project-afwijkingbesluit • Projectbesluit • Wijzigingsplan (+Coördinatie regeling o.b.v. de Wro) • Exploitatieplan/antérieure overeenkomst

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Options:

Description of the options: Een optie tot eenzijdige verlenging door ons van tweemaal 2 jaar

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Country: Netherlands

Additional information: Zuid-Oost Friesland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Een optie tot eenzijdige verlenging door ons van tweemaal 2 jaar

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: G1 Prijs

Description: U moet uw prijs aanbieden in het prijsinvulformulier (bijlage B). U verklaart middels inschrijving dat alle eisen zoals vermeld in het programma van eisen, en zoals aangepast in de nota('s) van inlichtingen, en alle wensen zoals door u aangeboden in de aangeboden prijzen verwerkt zijn. Het is niet toegestaan een nulprijs of negatieve prijzen in te dienen. Het niet invullen van (onderdelen van) het prijsinvulformulier leidt tot ongeldigheid van uw inschrijving. U dient alle functies op uw ingeschreven perceel te kunnen vervullen. Let op: Indien u een uurtarief invult dat buiten de opgegeven bandbreedte ligt, wordt uw inschrijving ongeldig verklaard. De minimale en maximale bandbreedtes zijn opgenomen in bijlage B.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: G2.1 Expertise & Onderscheid vermogen

Description: De OWO-gemeenten opereren in een dynamisch ruimtelijk domein. De Omgevingswet, de woningbouwopgave, energietransitie, klimaatadaptatie, netcongestie en toenemende complexiteit van gebiedsontwikkelingen vragen om actuele kennis en werkwijzen. De OWO-gemeenten zoeken partners die niet alleen capaciteit leveren, maar ook actief bijdragen aan kennisontwikkeling en professionalisering binnen het ruimtelijk domein. Beschrijf uw expertise en onderscheidend vermogen binnen het ruimtelijk domein en op welke wijze de OWO-gemeenten gedurende de looptijd van de overeenkomst kunnen profiteren van de kennis en ervaringen binnen uw organisatie. Daarnaast vinden wij het bij perceel 3 van belang dat u een gedegen voortoets/passende beoordeling op het gebied van stikstofdepositie op kan stellen, inschrijver dient te omschrijven hoe deze dit aanpakt. U dient minimaal de volgende onderdelen te behandelen: • Hoe u aantoonst dat u over de juiste expertise beschikt en ons adequaat kan ondersteunen in de uitgevraagde werkzaamheden zoals benoemd bij hoofdstuk 1. • Waaruit uw onderscheidend vermogen blijkt ten opzichte van andere marktpartijen. • Welke ontwikkelingen u de komende zes jaar verwacht binnen het ruimtelijk domein, en hoe uw organisatie hierop inspeelt; • Op welke wijze deze ontwikkelingen invloed hebben op de uitvoering van werkzaamheden voor de OWO Gemeenten en hoe u hierbij ondersteunt met de kennisontwikkeling binnen de OWO Gemeenten;

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Name: G2.2 Capaciteit & Planning

Description: De gemeenten zijn in meer of mindere mate in beweging en dit vraagt wat van de capaciteitsplanning van de collega's. Tijdens de looptijd van de overeenkomst willen de OWO-gemeenten tegen lage administratieve lasten deze capaciteitsproblemen voorkomen. U dient minimaal de volgende onderdelen te behandelen: • Hoe zorgt u ervoor dat offerteaanvragen, producten en projecten volgens planning verlopen en u kunt leveren? • Welke relevante expertise en ervaring neemt het in te zetten team met zich mee? • Hoe waarborgt u de continuïteit van de inzet van expertise gedurende de Raamovereenkomst? Hoe gaat Inschrijver om met (langdurig) uitgevallen teamleden? • Hoe waarborgt u dat er een vast aanspreekpunt is die kan deelnemen aan een structureel overleg

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: G2.3 Financiële uiteenzetting

Description: De OWO-gemeenten streven naar een duurzame samenwerking tegen marktconforme tarieven. Om te kunnen beoordelen of de door inschrijver gehanteerde prijsstelling realistisch, kostendekkend en marktconform is, wordt dit criterium beoordeeld op basis van de door inschrijver beschreven aanpak voor de totstandkoming van zijn aanbiedingen. U dient minimaal de volgende onderdelen te behandelen: • Aanvaardbare en marktconforme prijs/kwaliteit verhouding. Onder een aanvaardbare prijs/kwaliteit verhouding verstaan wij dat de aangeboden prijs voor de gevraagde resultaten realistisch en dekkend is • Met welke concrete maatregelen zorgt inschrijver ervoor dat de aangeboden prijs realistisch en kostendekkend is, rekening houdend met de te behalen efficiëntievoordelen? Met welke maatregelen zorgt inschrijver ervoor dat de aanbiedingen marktconform zijn? • Omschrijf hoe u meerwerk zal voorkomen en op welke wijze u dit met de opdrachtgever communiceert; • Opdrachten onder deze raamovereenkomst zijn een combinatie van het aantal uren dat een medewerker wordt ingezet en het tarief van deze medewerker. Omschrijf in uw visie hoe u bepaalt dat het toegepast senioriteitsniveau in verhouding staat tot de aard en complexiteit van een uitgevraagde opdracht.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 08/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446678>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446678>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/02/2027 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/02/2027 12:15:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 7

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Ooststellingwerf - Rechtbank Noord Nederland, locatie Leeuwarden

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Ooststellingwerf

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Ooststellingwerf

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Ooststellingwerf

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Stedenbouwkundige diensten

Description: De hieronder opgenomen werkzaamheden geven een indicatie van de aard en omvang van de binnen dit perceel te verstrekken opdrachten. De opdrachtnemer dient minimaal in staat te zijn deze werkzaamheden uit te voeren: • Het opstellen van stedenbouwkundige plannen en landschapsontwerpen; • Het opstellen van stedenbouwkundige randvoorwaarden en ambities; • Het opstellen van gebiedsvisies en/of gebiedsperspectieven; • Het opstellen van visuele tools en middelen, passend bij de werkzaamheden; • Het ontwikkelen van realistische producten, rekening houdend met de schaal van de OWO gemeenten; • Het samenvoegen van reële en haalbare ambities in plannen; • Het aanpassen van plannen op basis van de uitkomsten van verschillende processen, bijvoorbeeld participatietrajecten, zowel inhoudelijk als visueel; • Het aanleveren van ontwerpen in gangbare formats zoals DWG als PDF-format, etc. • Het houden van een regierol binnen de werkzaamheden als er om wordt gevraagd of nodig is; • Het organiseren en geven van een kennis- of werksessie, intern en/of extern, op basis van stedenbouwkunde of landschapsarchitectuur; • Het organiseren van participatie bijeenkomsten, passend bij de werkzaamheden; • Het presenteren van stedenbouwkundige- en/of landschapsplannen aan het gemeentebestuur dan wel inwoners en evt. andere stakeholders; • Het overzicht hebben en kunnen beschrijven van de complexe samenhang tussen o.a. het maken van gebiedsvisies en/of gebiedsperspectieven; • Het beantwoorden van adviesvragen binnen een planprocedure; • Het adviseren en kritische vragen stellen aan de gemeente, passend bij de werkzaamheden; • Het adviseren op verschillende thema's als; gebiedsontwikkeling, mobiliteit, landschapsarchitectuur, klimaat, natuur inclusief ontwerpen, communicatie, participatie en

sociale media, etc.; • Het meedenken aan een ontwikkelstrategie met het oog op een toekomstige aanbesteding; • Het opstellen van Beeldkwaliteitsplannen cq verkoopplannen en kavelpaspoorten etc.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

Options:

Description of the options: Een optie tot eenzijdige verlenging door ons van tweemaal 2 jaar

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Country: Netherlands

Additional information: Zuid-Oost Friesland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Een optie tot eenzijdige verlenging door ons van tweemaal 2 jaar

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: G1 Prijs

Description: U moet uw prijs aanbieden in het prijsinvulformulier (bijlage B). U verklaart middels inschrijving dat alle eisen zoals vermeld in het programma van eisen, en zoals aangepast in de nota('s) van inlichtingen, en alle wensen zoals door u aangeboden in de aangeboden prijzen verwerkt zijn. Het is niet toegestaan een nulprijs of negatieve prijzen in te dienen. Het niet invullen van (onderdelen van) het prijsinvulformulier leidt tot ongeldigheid van uw inschrijving. U dient alle functies op uw ingeschreven perceel te kunnen vervullen. Let op: Indien u een uurtarief invult dat buiten de opgegeven bandbreedte ligt, wordt uw inschrijving ongeldig verklaard. De minimale en maximale bandbreedtes zijn opgenomen in bijlage B.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: G2.1 Expertise & Onderscheid vermogen

Description: De OWO-gemeenten opereren in een dynamisch ruimtelijk domein. De Omgevingswet, de woningbouwopgave, energietransitie, klimaatadaptatie, netcongestie en toenemende complexiteit van gebiedsontwikkelingen vragen om actuele kennis en werkwijzen. De OWO-gemeenten zoeken partners die niet alleen capaciteit leveren, maar ook actief bijdragen aan kennisontwikkeling en professionalisering binnen het ruimtelijk domein. Beschrijf uw expertise en onderscheidend vermogen binnen het ruimtelijk domein en op welke wijze de OWO-gemeenten gedurende de looptijd van de overeenkomst kunnen profiteren van de kennis en ervaringen binnen uw organisatie. Daarnaast vinden wij het bij perceel 3 van belang dat u een gedegen voortoets/passende beoordeling op het gebied van stikstofdepositie op kan stellen, inschrijver dient te omschrijven hoe deze dit aanpakt. U dient minimaal de volgende onderdelen te behandelen: • Hoe u aantoonst dat u over de juiste expertise beschikt en ons adequaat kan ondersteunen in de uitgevraagde werkzaamheden zoals benoemd bij hoofdstuk 1. • Waaruit uw onderscheidend vermogen blijkt ten opzichte van andere marktpartijen. • Welke ontwikkelingen u de komende zes jaar verwacht binnen het ruimtelijk domein, en hoe uw organisatie hierop inspeelt; • Op welke wijze deze ontwikkelingen invloed hebben op de uitvoering van werkzaamheden voor de OWO Gemeenten en hoe u hierbij ondersteunt met de kennisontwikkeling binnen de OWO Gemeenten;

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Name: G2.2 Capaciteit & Planning

Description: De gemeenten zijn in meer of mindere mate in beweging en dit vraagt wat van de capaciteitsplanning van de collega's. Tijdens de looptijd van de overeenkomst willen de OWO-gemeenten tegen lage administratieve lasten deze capaciteitsproblemen voorkomen. U dient minimaal de volgende onderdelen te behandelen: • Hoe zorgt u ervoor dat offerteaanvragen, producten en projecten volgens planning verlopen en u kunt leveren? • Welke relevante expertise en ervaring neemt het in te zetten team met zich mee? • Hoe waarborgt u de continuïteit van de inzet van expertise gedurende de Raamovereenkomst? Hoe gaat Inschrijver om met (langdurig) uitgevallen teamleden? • Hoe waarborgt u dat er een vast aanspreekpunt is die kan deelnemen aan een structureel overleg

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: G2.3 Financiële uiteenzetting

Description: De OWO-gemeenten streven naar een duurzame samenwerking tegen marktconforme tarieven. Om te kunnen beoordelen of de door inschrijver gehanteerde prijsstelling realistisch, kostendekkend en marktconform is, wordt dit criterium beoordeeld op basis van de door inschrijver beschreven aanpak voor de totstandkoming van zijn aanbiedingen. U dient minimaal de volgende onderdelen te behandelen: • Aanvaardbare en marktconforme prijs/kwaliteit verhouding. Onder een aanvaardbare prijs/kwaliteit verhouding verstaan wij dat de aangeboden prijs voor de gevraagde resultaten realistisch en dekkend is • Met welke concrete maatregelen zorgt inschrijver ervoor dat de aangeboden prijs realistisch en kostendekkend is, rekening houdend met de te behalen efficiëntievoordelen? Met welke maatregelen zorgt inschrijver ervoor dat de aanbiedingen marktconform zijn? • Omschrijf hoe u meerwerk zal voorkomen en op welke wijze u dit met de opdrachtgever communiceert; • Opdrachten onder deze raamovereenkomst zijn een combinatie van het aantal uren dat een

medewerker wordt ingezet en het tarief van deze medewerker. Omschrijf in uw visie hoe u bepaalt dat het toegepast senioriteitsniveau in verhouding staat tot de aard en complexiteit van een uitgevraagde opdracht.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 08/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446678>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446678>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/02/2027 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/02/2027 12:15:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 7

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Ooststellingwerf - Rechtbank Noord Nederland, locatie Leeuwarden

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Ooststellingwerf

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Ooststellingwerf

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Ooststellingwerf

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Ecologie

Description: De opdrachtnemer voert werkzaamheden uit op het gebied van ecologisch onderzoek, advies en planvorming. De hieronder opgenomen werkzaamheden geven een indicatie van de aard en omvang van de binnen dit perceel te verstrekken opdrachten. De

opdrachtnemer dient minimaal in staat te zijn deze werkzaamheden uit te voeren: • Opstellen van ecologische visies en -plannen ter ondersteuning van gemeentelijk beleid en projecten; • Uitvoeren van natuurwaardenonderzoek/QuickScans Omgevingswet (gebiedsbescherming, soortbescherming, bescherming houtopstanden) ter ondersteuning van vergunningverlening, gebiedsontwikkeling en beleidsontwikkeling; • Uitvoeren van nader ecologisch onderzoek voor vergunningverlening, gebiedsontwikkeling en beleidsontwikkeling, advisering van natuurinclusiviteit; • Het uitvoeren van stikstofberekeningen inclusief het opstellen van een voortoets of passende beoordeling op het gebied van stikstof; • Het opstellen van (activiteiten) plannen voor mitigerende en compenserende maatregelen inzake gebiedsbescherming, soortbescherming, bescherming houtopstanden; • Het verzorgen van aanvragen natuurvergunningen; • Opstellen van ecologische werkprotocollen en uitvoeren van ecologisch toezicht en begeleiding bij werkzaamheden die hieruit voortvloeien; • Opstellen van plannen voor ecologische inrichting en beheer; • Monitoren en rapporteren van ecologische waarden en biodiversiteit.

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90713000 Environmental issues consultancy services

Options:

Description of the options: Een optie tot eenzijdige verlenging door ons van tweemaal 2 jaar

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Country: Netherlands

Additional information: Zuid-Oost Friesland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Een optie tot eenzijdige verlenging door ons van tweemaal 2 jaar

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: G1 Prijs

Description: U moet uw prijs aanbieden in het prijsinvulformulier (bijlage B). U verklaart middels inschrijving dat alle eisen zoals vermeld in het programma van eisen, en zoals aangepast in de nota('s) van inlichtingen, en alle wensen zoals door u aangeboden in de aangeboden prijzen verwerkt zijn. Het is niet toegestaan een nulprijs of negatieve prijzen in te dienen. Het niet invullen van (onderdelen van) het prijsinvulformulier leidt tot ongeldigheid van uw inschrijving. U dient alle functies op uw ingeschreven perceel te kunnen vervullen. Let op: Indien u een uurtarief invult dat buiten de opgegeven bandbreedte ligt, wordt uw inschrijving ongeldig verklaard. De minimale en maximale bandbreedtes zijn opgenomen in bijlage B.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: G2.1 Expertise & Onderscheid vermogen

Description: De OWO-gemeenten opereren in een dynamisch ruimtelijk domein. De Omgevingswet, de woningbouwopgave, energietransitie, klimaatadaptatie, netcongestie en toenemende complexiteit van gebiedsontwikkelingen vragen om actuele kennis en werkwijzen. De OWO-gemeenten zoeken partners die niet alleen capaciteit leveren, maar ook actief bijdragen aan kennisontwikkeling en professionalisering binnen het ruimtelijk domein. Beschrijf uw expertise en onderscheidend vermogen binnen het ruimtelijk domein en op welke wijze de OWO-gemeenten gedurende de looptijd van de overeenkomst kunnen profiteren van de kennis en ervaringen binnen uw organisatie. Daarnaast vinden wij het bij perceel 3 van belang dat u een gedegen voortoets/passende beoordeling op het gebied van stikstofdepositie op kan stellen, inschrijver dient te omschrijven hoe deze dit aanpakt. U dient minimaal de volgende onderdelen te behandelen: • Hoe u aantoont dat u over de juiste expertise beschikt en ons adequaat kan ondersteunen in de uitgevraagde werkzaamheden zoals benoemd bij hoofdstuk 1. • Waaruit uw onderscheidend vermogen blijkt ten opzichte van andere marktpartijen. • Welke ontwikkelingen u de komende zes jaar verwacht binnen het ruimtelijk domein, en hoe uw organisatie hierop inspeelt; • Op welke wijze deze ontwikkelingen invloed hebben op de uitvoering van werkzaamheden voor de OWO Gemeenten en hoe u hierbij ondersteunt met de kennisontwikkeling binnen de OWO Gemeenten;

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Name: G2.2 Capaciteit & Planning

Description: De gemeenten zijn in meer of mindere mate in beweging en dit vraagt wat van de capaciteitsplanning van de collega's. Tijdens de looptijd van de overeenkomst willen de OWO-gemeenten tegen lage administratieve lasten deze capaciteitsproblemen voorkomen. U dient minimaal de volgende onderdelen te behandelen: • Hoe zorgt u ervoor dat offerteaanvragen, producten en projecten volgens planning verlopen en u kunt leveren? • Welke relevante expertise en ervaring neemt het in te zetten team met zich mee? • Hoe waarborgt u de continuïteit van de inzet van expertise gedurende de Raamovereenkomst? Hoe gaat Inschrijver om met (langdurig) uitgevallen teamleden? • Hoe waarborgt u dat er een vast aanspreekpunt is die kan deelnemen aan een structureel overleg

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: G2.3 Financiële uiteenzetting

Description: De OWO-gemeenten streven naar een duurzame samenwerking tegen marktconforme tarieven. Om te kunnen beoordelen of de door inschrijver gehanteerde prijsstelling realistisch, kostendekkend en marktconform is, wordt dit criterium beoordeeld op basis van de door inschrijver beschreven aanpak voor de totstandkoming van zijn aanbiedingen. U dient minimaal de volgende onderdelen te behandelen: • Aanvaardbare en marktconforme prijs/kwaliteit verhouding. Onder een aanvaardbare prijs/kwaliteit verhouding verstaan wij dat de aangeboden prijs voor de gevraagde resultaten realistisch en dekkend is • Met welke concrete maatregelen zorgt inschrijver ervoor dat de aangeboden prijs realistisch en kostendekkend is, rekening houdend met de te behalen efficiëntievoordelen? Met welke maatregelen zorgt inschrijver ervoor dat de aanbiedingen marktconform zijn? • Omschrijf hoe u meerwerk zal voorkomen en op welke wijze u dit met de opdrachtgever communiceert; • Opdrachten onder deze raamovereenkomst zijn een combinatie van het aantal uren dat een medewerker wordt ingezet en het tarief van deze medewerker. Omschrijf in uw visie hoe u bepaalt dat het toegepast senioriteitsniveau in verhouding staat tot de aard en complexiteit van een uitgevraagde opdracht.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 08/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446678>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446678>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 01/02/2027 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/02/2027 12:15:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 7

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Ooststellingwerf - Rechtbank Noord Nederland, locatie Leeuwarden

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Ooststellingwerf

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Ooststellingwerf

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Ooststellingwerf

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Ooststellingwerf

Registration number: 502107447

Postal address: 't Oost 11

Town: OOSTERWOLDE

Postcode: 8431LE

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Country: Netherlands

Contact point: Oane Postma

Email: teaminkoop@weststellingwerf.nl

Telephone: +31 516566222

Fax: +31 516566215

Internet address: <http://www.ooststellingwerf.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Noord Nederland, locatie Leeuwarden

Town: Leeuwarden

Postcode: 8911 BN

Country subdivision (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Country: Netherlands

Email: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Gemeente Weststellingwerf

Registration number: 481704527

Postal address: Griffioenpark 1

Town: Wolvega

Postcode: 8471 KR

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Country: Netherlands

Email: teaminkoop@weststellingwerf.nl

Telephone: +31 561691312

Internet address: <http://www.weststellingwerf.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Gemeente Opsterland

Registration number: 91964123

Postal address: Hoofdstraat 82

Town: BEETSTERZWAAG

Postcode: 9244CR

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Country: Netherlands

Email: teaminkoop@weststellingwerf.nl

Telephone: +31 561691232

Internet address: <http://www.opsterland.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Notice information

Notice identifier/version: 14434abb-d8b1-41f6-98a0-e00ef8648394 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/10/2026 15:48:37 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 754318-2026

OJ S issue number: 211/2026

Publication date: 30/10/2026