

755459-2026 - Competition

Denmark – Construction work – Rammeaftale om nedrivning af minkerhervets produktionsanlæg
OJ S 211/2026 30/10/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bygningsstyrelsen

Email: hapvw@bygst.dk

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rammeaftale om nedrivning af minkerhervets produktionsanlæg

Description: Bygningsstyrelsen udbyder en rammeaftale om nedrivning af minkerhervets produktionsanlæg. Rammeaftalen omfatter nedrivningsentrepriser vedrørende de produktionsanlæg, som overdrages til Bygningsstyrelsen til nedrivning. Ydelserne omfatter blandt andet bortskaffelse af løsøre, miljøsanering, nedrivning af bygninger, fundamenter, tanke, installationer og belægninger samt jordarbejder og jordhåndtering. Opgaverne tildeles i geografiske puljer i takt med, at sager overdrages til Bygningsstyrelsen. Rammeaftalen er opdelt i 3 geografiske delaftaler: 1) Region Nordjylland, 2) Region Midtjylland og 3) Region Syddanmark, Region Sjælland og Region Hovedstaden. Der indgås kontrakt med én entreprenør pr. delaftale. Entreprisekontrakter under rammeaftalen indgås ved direkte tildeling på den relevante delaftale på baggrund af beliggenheden af de pågældende produktionsanlæg. Rammeaftalen træder i kraft ved kontraktunderskrift og løber i 24 måneder med mulighed for forlængelse 2 gange med 12 måneder. Tidsfrister for de konkrete opgaver fastsættes i de enkelte entreprisekontrakter. Der henvises til udbudsmaterialet. Udbudsbrevet indeholder en nærmere beskrivelse af opgaven og udbudsforløbet, og det øvrige materiale indeholder en beskrivelse af opgavens omfang.

Procedure identifier: 66638217-77e4-401c-969f-47bb570d7a2b

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Ordregiver har til hensigt at udvælge 5 ansøgere pr. delaftale, der vil blive opfordret til at afgive tilbud. Såfremt der modtages flere end 5 konditions-mæssige ansøgninger fra ansøgere, der opfylder minimumskravene til egnethed for den pågældende delaftale, udvælges de 5 ansøgere, som på baggrund af de angivne referencer vurderes bedst egnede til at løse delaftalen. Udvælgelse sker på baggrund af en samlet vurdering af relevansen af de fremsendte referencer, set i forhold til den udbudte delaftale. Se yderligere i udbudsbekendtgørelsens afsnit 5.1. Angående forhandlingsforløbet henvises der til udbudsmaterialet. Udbudsbrevet indeholder en nærmere beskrivelse af opgaven og udbudsforløbet, og det øvrige materiale indeholder en beskrivelse af opgavens omfang. Medmindre Bygningsstyrelsen vælger at tildele opgaven med udgangspunkt i et indledende

tilbud, gennemføres der et forhandlingsforløb, hvor tilbudsgiverne vil blive inviteret til parallelle forhandlingsmøder, som vil blive dokumenteret jf. beskrivelsen i udbudsbrevet. Fristerne for aflevering af tilbud fremgår af udbudsmaterialet. Forhandlingsmøderne vil blive afholdt i uge 10 på adressen Thomas Helsteds Vej 9A, 8660 Skanderborg. Forhandlingsmøderne er berammet til at foregå i tidsrummet 8-16. Formålet med forhandlingsmøderne er at sikre, at tilbudsgiverne er opmærksomme på, hvor deres tilbud bør forbedres. Bygningsstyrelsen vil i den forbindelse kommentere de allerede afgivne tilbud. Tilbudsgiverne får ved forhandlingsmødet lejlighed til at udfordre udbudsmaterialet. Læs mere om forhandlingsforløbet i udbudsbrevet.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

2.1.2. Place of performance

Country: Denmark

Anywhere in the given country

Additional information: De konkrete udførelsessteder omfatter et betydeligt antal geografisk spredte lokaliteter i hele Danmark

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 700 000 001,00 DKK

Maximum value of the framework agreement: 2 040 000 000,00 DKK

2.1.4. General information

Additional information: Tilbud skal afgives på dansk. Eventuelle spørgsmål stilles via Byggeweb - www.byggeweb.dk

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Udbudsloven - <https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2025/116>

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 1

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Se udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 1.

Corruption: Se udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 2.

Fraud: Se udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 3.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Se udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 4.

Money laundering or terrorist financing: Se udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 5.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Se udbudsloven § 135, stk. 1, nr. 6.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Se udbudsloven § 135, stk. 3.

Grounds relating to the payment of taxes or social security contributions : Se udbudsloven § 135, stk. 3.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Se udbudsloven § 136, stk. 1, nr. 1.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Se udbudsloven § 136, stk. 1, nr. 2.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Se udbudsloven § 136, stk. 1, nr. 3.

Grave professional misconduct: Se udbudsloven § 136, stk. 1, nr. 4.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Se udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 1.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Se udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 1.

Breaching of obligations in the fields of social law: Se udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 1.

Bankruptcy: Se udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Se udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Insolvency: Se udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Assets being administered by liquidator: Se udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Arrangement with creditors: Se udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Business activities are suspended: Se udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 2.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Se udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 3.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Se udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 4.

Purely national exclusion grounds: Se udbudsloven § 137, stk. 1, nr. 5 og 6.

Ansøgeren vil blive udelukket fra deltagelse i denne udbudsprocedure, såfremt ansøger er omfattet af en eller flere af de i udbudslovens § 134a136 obligatoriske udelukkelsesgrunde og de i udbudslovens § 137 stk. 1, nr. 1-6 nævnte frivillige udelukkelsesgrunde. Ansøger skal aflevere ESPD'et som en del af ansøgers ansøgning. ESPD'et indeholder ansøgers erklæring i henhold til de af Bygningsstyrelsen opstillede betingelser for deltagelse i udbuddet. ESPD'et skal udfyldes på udbudsplatformen RIB (Byggeweb). Erklæringer som er givet på anden vis end via ESPD'et tages ikke i betragtning. Går flere ansøgere sammen i et konsortium, skal hver ansøger i konsortiet vedlægge et individuelt ESPD. Såfremt en ansøger baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen og/eller tekniske og faglige formåen, skal hver enkelt af disse også vedlægge et individuelt ESPD. Ligeledes skal der afleveres støtteerklæring for hver enhed som ansøger baserer sig på. Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen og/eller tekniske og faglige formåen skal ansøgeren derudover godtgøre, at ansøgeren råder over de pågældende ressourcer under et eventuelt kontraktforløb, jf. Udbudslovens § 144, stk. 2. Derfor skal ansøgeren sammen med ESPD'et aflevere en støtteerklæring. Det vil ikke være muligt at udskifte de pågældende enheder uden den ordregivende myndigheds forudgående skriftlige tilladelse. Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders formåen og/eller anvender underentreprenører, opfordres ansøger derudover til at uploade et supplerende dokument, hvori ansøger beskriver sammenhængen mellem de involverede virksomheder. Det bør klart fremgå, hvem der er ansøger, hvem der er underentreprenører, og hvilke enheder ansøger baserer sig på, både for så vidt angår økonomisk og finansiell formåen samt teknisk og faglig formåen. Herudover kan ansøger med fordel beskrive, hvilke opgaver de enkelte virksomheder forventes at varetage. Bygningsstyrelsen vil inden tildeling af den enkelte delaftale anmode den tilbudsgiver, som Bygningsstyrelsen har til hensigt at tildele den pågældende delaftale, om at fremsende dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et, jf. udbudslovens §§ 159, stk. 2 og 151, stk. 2. Den pågældende tilbudsgiver skal inden for en passende tidsfrist fremlægge dokumentation efter udbudslovens §§ 153 og 154 for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et.

Bygningsstyrelsen vil af hensyn til tidsplanen gerne – uden at dette skal forstås som et krav – opfordre de enkelte tilbudsgivere til at have dokumentationen klar. Serviceattest bør på tidspunktet for fremsendelse ikke være ældre end 12 måneder. Såfremt den tilbudsgiver, som Bygningsstyrelsen har til hensigt at tildele delaftalen, ikke fremsender fyldestgørende dokumentation inden for den fastsatte frist, vil Bygningsstyrelsen se bort fra tilbuddet og i stedet anmode den tilbudsgiver, der herefter står næst for, om at fremsende dokumentation. Som dokumentation for de valgte udelukkelsesgrunde i ESPD'et, vil Bygningsstyrelsen kræve serviceattest eller tilsvarende dokumentation.

UDBUDSLOVEN § 134a: Udover ovennævnte udelukkelsesgrunde gøres opmærksom på udbudsloven § 134a, der medfører, at ordregiver skal udelukke tilbudsgivere, som er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt GPA-aftalen eller øvrige handelsaftaler, som er forpligtende for Danmark.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Delaftale 1 - Region Nordjylland

Description: Delaftale gældende for det geografiske område Region Nordjylland

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nordjylland (DK050)

Country: Denmark

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/07/2027

Duration end date: 02/07/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Delaftalen kan forlænges op til to gange af 12 måneders varighed.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 582 191 781,00 DKK

Maximum value of the framework agreement: 698 630 137,00 DKK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Der er forbud mod tildeling af offentlige aftaler til økonomiske aktører, som er omfattet af Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 artikel 5 k, litra a-

c, om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine. Virksomheder, der er omfattet af forbuddet: 1. russiske statsborgere, fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland. 2. juridiske personer, enheder eller organer, som er direkte eller indirekte for mere end 50 % ejet af de under 1) nævnte enheder, eller 3. fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der handler på vegne af eller efter anvisning fra en enhed som nævnt under 1) eller 2). Forbuddet omfatter ligeledes underleverandører og støtteenheder fra eller med forbindelse til Rusland, hvis underleverandøren eller støtteenhedens bidrag udgør mere end 10 % af kontraktens værdi. Virksomheder, der er omfattet af ovenstående udelukkelsesgrund, kan ikke deltage i udbuddet, herunder ansøge om prækvalifikation eller afgive tilbud.

2. Udbudsmaterialet er tilgængeligt og ansøgning og tilbud skal uploades via www.byggeweb.dk under TNnr. TN578282A-01

3. Vedståelsesfristen for alle tilbud er 6 kalendermåneder fra tilbudsfristen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Ansøger skal have en årsomsætning på minimum 100 mio. kr. i seneste disponible regnskabsår. Såfremt ansøgeren er en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. konsortium) eller ansøgeren baserer sig på andre enheders formåen, skal de i fællesskab opfylde dette krav. Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders økonomiske formåen, skal der ligeledes afleveres en støtteerklæring hvor Bygningsstyrelsens paradigme skal anvendes. Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders økonomiske formåen skal der ligeledes afleveres ESPD for den/de enheder ansøger baserer sig på. Ansøger skal til brug for ovenstående vurdering udfylde de relevante oplysninger i ESPD del IV afsnit B. Som dokumentation for de i ESPD'et oplyste tal for årsomsætning accepteres årsregnskaber eller uddrag heraf, der er revisorpåtegnet, underskrevet af tegningsberettigede, underskrevet af dirigenten for generalforsamlingen eller har tilsvarende underskrift, eller tilsvarende dokument, som indeholder de krævede oplysninger.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Ansøger skal have en soliditetsgrad på minimum 10% i seneste disponible regnskabsår. Ansøger skal til brug for ovenstående vurdering udfylde de relevante oplysninger i ESPD del IV afsnit B. Vedrørende soliditetsgraden skal Bygningsstyrelsen gøre opmærksom på: Under dette punkt i ESPD'et skal ansøger oplyse soliditetsgraden for det seneste disponible regnskabsår. Soliditetsgraden skal fremgå af boksen »Nøgletal«. I boksen »Beskrivelse« skal ansøger oplyse egenkapital samt værdien af de samlede aktiver, således at Bygningsstyrelsen kan se soliditetsgradens beregningsgrundlag. Soliditetsgraden beregnes som ansøgerens samlede egenkapital i forhold til ansøgerens samlede aktiver, udregnet i procent. Soliditetsgraden udregnes således: $(\text{Samlede egenkapital} / \text{samlede aktiver}) \times 100 = \text{soliditetsgrad}$. Såfremt ansøgeren baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, beregnes soliditetsgraden som ansøgerens og disse andre enheders samlede egenkapital i forhold til deres samlede aktiver, udregnet i procent. De støttende enheder skal i dette tilfælde afgive en støtteerklæring. Ved en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium) beregnes soliditetsgraden også som de økonomiske aktørers samlede egenkapital i forhold til deres samlede aktiver, udregnet

i procent. Hvis ansøgeren direkte eller indirekte har ejerandele i den støttende enhed eller vice versa, beregnes soliditetsgraden på grundlag af de økonomiske aktørers konsoliderede regnskabstal. Det samme gælder, hvis én sammenslutningsdeltager har direkte eller indirekte ejerandele i en anden sammenslutningsdeltager. De pågældende økonomiske aktører skal i dette tilfælde afgive de oplysninger i ESPD'et, der er nødvendige for at foretage en korrekt beregning. Såfremt ansøgeren baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, hæfter ansøgeren og de pågældende enheder solidarisk for kontraktens gennemførelse, jf. udbudslovens § 144, stk. 6. De støttende enheder skal i deres støtteerklæring, bekræfte denne hæftelsesforpligtelse. De støttende enheder skal anvende Bygningsstyrelsen paradigme til støtteerklæring.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Ansøger skal udfylde følgende i ESPD del IV, afsnit C: Ansøgeren skal angive en liste over de betydeligste og mest relevante referencer på arbejde med nedrivning og jordarbejder af relevans for delaftalen, udført inden for de seneste 5 år. For hver reference ønskes oplysninger om opdragsgiver, tidspunkt for opgaven, ansøgerens rolle og funktion samt en kort og konkret beskrivelse af opgavens karakter og omfang. Opgavens omfang kan eksempelvis beskrives ved entreprisenum, antal lokaliteter eller andre relevante oplysninger. Bygningsstyrelsen forbeholder sig ret til at indhente supplerende verifikation hos referenceopdragsgiver. Ansøger skal fremsende maksimalt 7 referencer. Såfremt ansøger afleverer mere end 7 referencer, vil der kun blive lagt vægt på de første 7 referencer. Bygningsstyrelsen accepterer maksimalt 1 A4-side af 2400 anslag inkl. mellemrum pr. reference. Såfremt en reference overstiger dette, vil Bygningsstyrelsen foretage en vurdering på baggrund af den første side i referencen. Referencerne må gerne leveres som selvstændige referenceblade, men skal i ESPD'et anføres med henvisning til hvert enkelt referenceblad.

Hvis antallet af konditionsmæssige ansøgere overstiger det højeste antal som beskrevet i denne bekendtgørelse, udvælges de ansøgere, der iht. oplysningerne om teknisk formåen har de mest relevante referencer. Udvælgelsen vil ske på baggrund af en samlet vurdering af de i punkt 2.1 og 5.1 i denne bekendtgørelse nævnte referencer, set i forhold til den udbudte delaftale. Ved vurderingen vil Bygningsstyrelsen særligt lægge vægt på i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med: - nedrivningsopgaver med et omfang, organisering og faglig karakter, der er sammenlignelig med den udbudte rammeaftale, herunder eksempelvis miljøsanering og nedrivning af landbrugsejendomme eller minkfarme - jordarbejder, herunder sortering, håndtering, afsætning, nyttiggørelse og genanvendelse af jord og øvrige ressourcer - porteføljeprægede eller længerevarende opgaver med mange gentagelser eller flere samtidige lokaliteter

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Maximum number of tenders passing: 5

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pris

Description: Ved bedømmelse af underkriteriet pris anvendes en lineær skala, hvor tilbuddet med laveste pris tildeles 10 point, mens et tilbud med en pris, der ligger 50 % højere end laveste pris, tildeles 1 point. Hvis spredningen i de faktisk indkomne tilbudspriser er større end 50 %, vil der blive anvendt en sekundær model, hvor den procentvise faktiske spredning mellem laveste og højeste tilbudspris vil blive lagt til grund ved fastsættelsen af hældningsgraden i den lineære skala, således at alle tilbudspriserne rummes i skalaen, og den højeste tilbudspris får 1 point.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Opgaveløsning

Description: Opgaveløsning bedømmes med udgangspunkt i en pointskala fra 1 til 10, hvor 10 point gives til et fremragende tilbud, og 1 point gives til et tilbud, som kun netop er antageligt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Name: Organisation, bemanning og materiel

Description: Organisation, bemanning og materiel bedømmes med udgangspunkt i en pointskala fra 1 til 10, hvor 10 point gives til et fremragende tilbud, og 1 point gives til et tilbud, som kun netop er antageligt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Danish

Deadline for requesting additional information: 20/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: www.byggeweb.dk

5.1.12. Terms of procurement**Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 15/01/2027

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: www.byggeweb.dk

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Danish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 04/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Udbudsmaterialet indeholder en arbejdsklausul iht. Cirkulære nr. 9471 af 30. juni 2014 om arbejdsklausuler i offentlige kontrakter. Kontrakten stiller krav om overholdelse af persondatalovgivningen. Kontrakten stiller krav om anvendelse af personer under oplæring. Se desuden udbudsmaterialet for nærmere information.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Klagenævnet for Udbud

Information about review deadlines: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk) gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på www.erhvervsstyrelsen.dk

Organisation providing more information on the review procedures: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Delaftale 2 - Region Midtjylland

Description: Delaftale gældende for det geografiske område Region Midtjylland

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Vestjylland (DK041)

Country: Denmark

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Østjylland (DK042)

Country: Denmark

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/07/2027

Duration end date: 02/07/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Delaftalen kan forlænges op til to gange af 12 måneders varighed.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 652 054 795,00 DKK

Maximum value of the framework agreement: 782 465 753,00 DKK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Der er forbud mod tildeling af offentlige aftaler til økonomiske aktører, som er omfattet af Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 artikel 5 k, litra a-c, om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine. Virksomheder, der er omfattet af forbuddet: 1. russiske statsborgere, fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland. 2. juridiske personer, enheder eller organer, som er direkte eller indirekte for mere end 50 % ejet af de under 1) nævnte enheder, eller 3. fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der handler på vegne af eller efter anvisning fra en enhed som nævnt under 1) eller 2). Forbuddet omfatter ligeledes underleverandører og støtteenheder fra eller med forbindelse til Rusland, hvis underleverandøren eller støtteenhedens bidrag udgør mere end 10 % af kontraktens værdi. Virksomheder, der er omfattet af ovenstående udelukkelsesgrund, kan ikke deltage i udbuddet, herunder ansøge om prækvalifikation eller afgive tilbud.

2. Udbudsmaterialet er tilgængeligt og ansøgning og tilbud skal uploades via www.byggeweb.dk under TNnr. TN578282A-02

3. Vedståelsesfristen for alle tilbud er 6 kalendermåneder fra tilbudsfristen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Ansøger skal have en årsomsætning på minimum 100 mio. kr. i seneste disponible regnskabsår. Såfremt ansøgeren er en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. konsortium) eller ansøgeren baserer sig på andre enheders formåen, skal de i fællesskab opfylde dette krav. Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders økonomiske formåen, skal der ligeledes afleveres en støtteerklæring hvor Bygningsstyrelsens paradigme skal anvendes. Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders økonomiske formåen skal der ligeledes afleveres ESPD for den/de enheder ansøger baserer sig på. Ansøger skal til brug for ovenstående vurdering udfylde de relevante oplysninger i ESPD del IV afsnit B. Som dokumentation for de i ESPD'et oplyste tal for årsomsætning accepteres årsregnskaber eller uddrag heraf, der er revisorpåtegnet, underskrevet af tegningsberettigede, underskrevet af dirigenten for generalforsamlingen eller har tilsvarende underskrift, eller tilsvarende dokument, som indeholder de krævede oplysninger.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Ansøger skal have en soliditetsgrad på minimum 10% i seneste disponible regnskabsår. Ansøger skal til brug for ovenstående vurdering udfylde de relevante oplysninger i ESPD del IV afsnit B. Vedrørende soliditetsgraden skal Bygningsstyrelsen gøre opmærksom på: Under dette punkt i ESPD'et skal ansøger oplyse soliditetsgraden for det seneste disponible regnskabsår. Soliditetsgraden skal fremgå af boksen »Nøgletal«. I boksen »Beskrivelse« skal ansøger oplyse egenkapital samt værdien af de samlede aktiver, således at Bygningsstyrelsen kan se soliditetsgradens beregningsgrundlag. Soliditetsgraden beregnes som ansøgerens samlede egenkapital i forhold til ansøgerens samlede aktiver, udregnet i procent. Soliditetsgraden udregnes således: $(\text{Samlede egenkapital} / \text{samlede aktiver}) \times 100 = \text{soliditetsgrad}$. Såfremt ansøgeren baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, beregnes soliditetsgraden som ansøgerens og disse andre enheders samlede egenkapital i forhold til deres samlede aktiver, udregnet i procent. De støttende enheder skal i dette tilfælde afgive en støtteerklæring. Ved en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium) beregnes soliditetsgraden også som de økonomiske aktørers samlede egenkapital i forhold til deres samlede aktiver, udregnet i procent. Hvis ansøgeren direkte eller indirekte har ejerandele i den støttende enhed eller vice versa, beregnes soliditetsgraden på grundlag af de økonomiske aktørers konsoliderede regnskabstal. Det samme gælder, hvis én sammenslutningsdeltager har direkte eller indirekte ejerandele i en anden sammenslutningsdeltager. De pågældende økonomiske aktører skal i dette tilfælde afgive de oplysninger i ESPD'et, der er nødvendige for at foretage en korrekt beregning. Såfremt ansøgeren baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, hæfter ansøgeren og de pågældende enheder solidarisk for kontraktens gennemførelse, jf. udbudslovens § 144, stk. 6. De støttende enheder skal i deres støtteerklæring, bekræfte denne hæftelsesforpligtelse. De støttende enheder skal anvende Bygningsstyrelsens paradigme til støtteerklæring.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Ansøger skal udfylde følgende i ESPD del IV, afsnit C: Ansøgeren skal angive en liste over de betydeligste og mest relevante referencer på arbejde med nedrivning og jordarbejder af relevans for delaftalen, udført inden for de seneste 5 år. For hver reference ønskes oplysninger om opdragsgiver, tidspunkt for opgaven, ansøgerens rolle og funktion samt en kort og konkret beskrivelse af opgavens karakter og omfang. Opgavens omfang kan eksempelvis beskrives ved entrepriserum, antal lokaliteter eller andre relevante oplysninger. Bygningsstyrelsen forbeholder sig ret til at indhente supplerende verifikation hos

referenceopdragsgiver. Ansøger skal fremsende maksimalt 7 referencer. Såfremt ansøger afleverer mere end 7 referencer, vil der kun blive lagt vægt på de første 7 referencer. Bygningsstyrelsen accepterer maksimalt 1 A4-side af 2400 anslag inkl. mellemrum pr. reference. Såfremt en reference overstiger dette, vil Bygningsstyrelsen foretage en vurdering på baggrund af den første side i referencen. Referencerne må gerne leveres som selvstændige referenceblade, men skal i ESPD'et anføres med henvisning til hvert enkelt referenceblad.

Hvis antallet af konditionsmæssige ansøgere overstiger det højeste antal som beskrevet i denne bekendtgørelse, udvælges de ansøgere, der iht. oplysningerne om teknisk formåen har de mest relevante referencer. Udvælgelsen vil ske på baggrund af en samlet vurdering af de i punkt 2.1 og 5.1 i denne bekendtgørelse nævnte referencer, set i forhold til den udbudte delaftale. Ved vurderingen vil Bygningsstyrelsen særligt lægge vægt på i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med: - nedrivningsopgaver med et omfang, organisering og faglig karakter, der er sammenlignelig med den udbudte rammeaftale, herunder eksempelvis miljøsanering og nedrivning af landbrugsejendomme eller minkfarme - jordarbejder, herunder sortering, håndtering, afsætning, nyttiggørelse og genanvendelse af jord og øvrige ressourcer - porteføljeprægede eller længerevarende opgaver med mange gentagelser eller flere samtidige lokaliteter

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Maximum number of tenders passing: 5

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pris

Description: Ved bedømmelse af underkriteriet pris anvendes en lineær skala, hvor tilbuddet med laveste pris tildeles 10 point, mens et tilbud med en pris, der ligger 50 % højere end laveste pris, tildeles 1 point. Hvis spredningen i de faktisk indkomne tilbudspriser er større end 50 %, vil der blive anvendt en sekundær model, hvor den procentvise faktiske spredning mellem laveste og højeste tilbudspris vil blive lagt til grund ved fastsættelsen af hældningsgraden i den lineære skala, således at alle tilbudspriserne rummes i skalaen, og den højeste tilbudspris får 1 point.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Opgaveløsning

Description: Opgaveløsning bedømmes med udgangspunkt i en pointskala fra 1 til 10, hvor 10 point gives til et fremragende tilbud, og 1 point gives til et tilbud, som kun netop er antageligt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Name: Organisation, bemanding og materiel

Description: Organisation, bemanding og materiel bedømmes med udgangspunkt i en pointskala fra 1 til 10, hvor 10 point gives til et fremragende tilbud, og 1 point gives til et tilbud, som kun netop er antageligt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Danish

Deadline for requesting additional information: 20/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: www.byggeweb.dk

5.1.12. Terms of procurement**Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 15/01/2027

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: www.byggeweb.dk

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Danish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 04/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Udbudsmaterialet indeholder en arbejdsklausul iht. Cirkulære nr. 9471 af 30. juni 2014 om arbejdsklausuler i offentlige kontrakter. Kontrakten stiller krav om overholdelse af persondatalovgivningen. Kontrakten stiller krav om anvendelse af personer under oplæring. Se desuden udbudsmaterialet for nærmere information.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Klagenævnet for Udbud

Information about review deadlines: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk) gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20

kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på www.erhvervsstyrelsen.dk

Organisation providing more information on the review procedures: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Delaftale 3 - Region Syddanmark, Region Sjælland og Region Hovedstaden

Description: Delaftale gældende for det geografiske område Region Syddanmark, Region Sjælland og Region Hovedstaden

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Sydjylland (DK032)

Country: Denmark

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Fyn (DK031)

Country: Denmark

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Østsjælland (DK021)

Country: Denmark

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Country: Denmark

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Byen København (DK011)

Country: Denmark

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Country: Denmark

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Country: Denmark

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bornholm (DK014)

Country: Denmark

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/07/2027

Duration end date: 02/07/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Delaftalen kan forlænges op til to gange af 12 måneders varighed.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 465 753 425,00 DKK

Maximum value of the framework agreement: 558 904 110,00 DKK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Der er forbud mod tildeling af offentlige aftaler til økonomiske aktører, som er omfattet af Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 artikel 5 k, litra a-c, om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine. Virksomheder, der er omfattet af forbuddet: 1. russiske statsborgere, fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland. 2. juridiske personer, enheder eller organer, som er direkte eller indirekte for mere end 50 % ejet af de under 1) nævnte enheder, eller 3. fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der handler på vegne af eller efter anvisning fra en enhed som nævnt under 1) eller 2). Forbuddet omfatter ligeledes underleverandører og støtteenheder fra eller med forbindelse til Rusland, hvis underleverandøren eller støtteenhedens bidrag udgør mere end 10 % af kontraktens værdi. Virksomheder, der er omfattet af ovenstående udelukkelsesgrund, kan ikke deltage i udbuddet, herunder ansøge om prækvalifikation eller afgive tilbud.

2. Udbudsmaterialet er tilgængeligt og ansøgning og tilbud skal uploades via www.byggeweb.dk under TNnr. TN578282A-03

3. Vedståelsesfristen for alle tilbud er 6 kalendermåneder fra tilbudsfristen.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Ansøger skal have en årsomsætning på minimum 100 mio. kr. i seneste disponible regnskabsår. Såfremt ansøgeren er en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. konsortium) eller ansøgeren baserer sig på andre enheders formåen, skal de i fællesskab opfylde dette krav. Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders økonomiske formåen, skal der ligeledes afleveres en støtteerklæring hvor Bygningsstyrelsens paradigme skal anvendes. Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders økonomiske formåen skal der ligeledes afleveres ESPD for den/de enheder ansøger baserer sig på. Ansøger skal til brug for ovenstående vurdering udfylde de relevante oplysninger i ESPD del IV afsnit B. Som dokumentation for de i ESPD'et oplyste tal for årsomsætning accepteres årsregnskaber eller uddrag heraf, der er revisorpåtegnet, underskrevet af tegningsberettigede, underskrevet af dirigenten for generalforsamlingen eller har tilsvarende underskrift, eller tilsvarende dokument, som indeholder de krævede oplysninger.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Ansøger skal have en soliditetsgrad på minimum 10% i seneste disponible regnskabsår. Ansøger skal til brug for ovenstående vurdering udfylde de relevante oplysninger i ESPD del IV afsnit B. Vedrørende soliditetsgraden skal Bygningsstyrelsen gøre opmærksom på: Under dette punkt i ESPD'et skal ansøger oplyse soliditetsgraden for det seneste disponible regnskabsår. Soliditetsgraden skal fremgå af boksen »Nøgletal«. I boksen »Beskrivelse« skal ansøger oplyse egenkapital samt værdien af de samlede aktiver, således at Bygningsstyrelsen kan se soliditetsgradens beregningsgrundlag. Soliditetsgraden beregnes som ansøgerens samlede egenkapital i forhold til ansøgerens samlede aktiver, udregnet i procent. Soliditetsgraden udregnes således: $(\text{Samlede egenkapital} / \text{samlede aktiver}) \times 100 = \text{soliditetsgrad}$. Såfremt ansøgeren baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, beregnes soliditetsgraden som ansøgerens og disse andre enheders samlede egenkapital i forhold til deres samlede aktiver, udregnet i procent. De støttende enheder skal i dette tilfælde afgive en støtteerklæring. Ved en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium) beregnes soliditetsgraden også som de økonomiske aktørers samlede egenkapital i forhold til deres samlede aktiver, udregnet i procent. Hvis ansøgeren direkte eller indirekte har ejerandele i den støttende enhed eller vice versa, beregnes soliditetsgraden på grundlag af de økonomiske aktørers konsoliderede regnskabstal. Det samme gælder, hvis én sammenslutningsdeltager har direkte eller indirekte ejerandele i en anden sammenslutningsdeltager. De pågældende økonomiske aktører skal i dette tilfælde afgive de oplysninger i ESPD'et, der er nødvendige for at foretage en korrekt beregning. Såfremt ansøgeren baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, hæfter ansøgeren og de pågældende enheder solidarisk for kontraktens gennemførelse, jf. udbudslovens § 144, stk. 6. De støttende enheder skal i deres støtteerklæring, bekræfte denne hæftelsesforpligtelse. De støttende enheder skal anvende Bygningsstyrelsens paradigme til støtteerklæring.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Ansøger skal udfylde følgende i ESPD del IV, afsnit C: Ansøgeren skal angive en liste over de betydeligste og mest relevante referencer på arbejde med nedrivning og jordarbejder af relevans for delaftalen, udført inden for de seneste 5 år. For hver reference ønskes oplysninger om opdragsgiver, tidspunkt for opgaven, ansøgerens rolle

og funktion samt en kort og konkret beskrivelse af opgavens karakter og omfang. Opgavens omfang kan eksempelvis beskrives ved entreprisenum, antal lokaliteter eller andre relevante oplysninger. Bygningsstyrelsen forbeholder sig ret til at indhente supplerende verifikation hos referenceopdragsgiver. Ansøger skal fremsende maksimalt 7 referencer. Såfremt ansøger afleverer mere end 7 referencer, vil der kun blive lagt vægt på de første 7 referencer. Bygningsstyrelsen accepterer maksimalt 1 A4-side af 2400 anslag inkl. mellemrum pr. reference. Såfremt en reference overstiger dette, vil Bygningsstyrelsen foretage en vurdering på baggrund af den første side i referencen. Referencerne må gerne leveres som selvstændige referenceblade, men skal i ESPD'et anføres med henvisning til hvert enkelt referenceblad.

Hvis antallet af konditionsmæssige ansøgere overstiger det højeste antal som beskrevet i denne bekendtgørelse, udvælges de ansøgere, der iht. oplysningerne om teknisk formåen har de mest relevante referencer. Udvælgelsen vil ske på baggrund af en samlet vurdering af de i punkt 2.1 og 5.1 i denne bekendtgørelse nævnte referencer, set i forhold til den udbudte delaftale. Ved vurderingen vil Bygningsstyrelsen særligt lægge vægt på i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med: - nedrivningsopgaver med et omfang, organisering og faglig karakter, der er sammenlignelig med den udbudte rammeaftale, herunder eksempelvis miljøsanering og nedrivning af landbrugsejendomme eller minkfarme - jordarbejder, herunder sortering, håndtering, afsætning, nyttiggørelse og genanvendelse af jord og øvrige ressourcer - porteføljeprægede eller længerevarende opgaver med mange gentagelser eller flere samtidige lokaliteter

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Maximum number of tenders passing: 5

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pris

Description: Ved bedømmelse af underkriteriet pris anvendes en lineær skala, hvor tilbuddet med laveste pris tildeles 10 point, mens et tilbud med en pris, der ligger 50 % højere end laveste pris, tildeles 1 point. Hvis spredningen i de faktisk indkomne tilbudspriser er større end 50 %, vil der blive anvendt en sekundær model, hvor den procentvise faktiske spredning mellem laveste og højeste tilbudspris vil blive lagt til grund ved fastsættelsen af hældningsgraden i den lineære skala, således at alle tilbudspriserne rummes i skalaen, og den højeste tilbudspris får 1 point.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Opgaveløsning

Description: Opgaveløsning bedømmes med udgangspunkt i en pointskala fra 1 til 10, hvor 10 point gives til et fremragende tilbud, og 1 point gives til et tilbud, som kun netop er antageligt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Name: Organisation, bemanding og materiel

Description: Organisation, bemanding og materiel bedømmes med udgangspunkt i en pointskala fra 1 til 10, hvor 10 point gives til et fremragende tilbud, og 1 point gives til et tilbud, som kun netop er antageligt.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Danish

Deadline for requesting additional information: 20/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: www.byggeweb.dk

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 15/01/2027

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: www.byggeweb.dk

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Danish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 04/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Udbudsmaterialet indeholder en arbejdsklausul iht. Cirkulære nr. 9471 af 30. juni 2014 om arbejdsklausuler i offentlige kontrakter. Kontrakten stiller krav om overholdelse af persondatalovgivningen. Kontrakten stiller krav om anvendelse af personer under oplæring. Se desuden udbudsmaterialet for nærmere information.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Klagenævnet for Udbud

Information about review deadlines: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk) gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på www.erhvervsstyrelsen.dk

Organisation providing more information on the review procedures: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bygningsstyrelsen

Registration number: 58182516

Postal address: Carsten Niebuhrs Gade 43

Town: København V

Postcode: 1577

Country subdivision (NUTS): Byen København (DK011)

Country: Denmark

Contact point: Peter Weng

Email: hapvw@bygst.dk

Telephone: 41701000

Internet address: www.bygst.dk

Information exchange endpoint (URL): www.byggeweb.dk

Buyer profile: www.byggeweb.dk

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Klagenævnet for Udbud

Registration number: 37795526

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg
Postcode: 8800
Country subdivision (NUTS): Østjylland (DK042)
Country: Denmark
Email: klfu@naevneneshus.dk
Telephone: +45 72405600
Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registration number: 10294819
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35,
Town: Valby
Postcode: 2500
Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Country: Denmark
Email: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: <https://kfst.dk/>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7311bff8-5a70-48fd-8c05-05e8541d87dd - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 29/10/2026 07:53:42 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Danish
Notice publication number: 755459-2026
OJ S issue number: 211/2026
Publication date: 30/10/2026