

756294-2026 - Competition

Italy – Sports facilities operation services – PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL’ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023 DELLA PROGETTAZIONE, DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, DELLA GESTIONE E DELLA MANUTENZIONE DELL’IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI GUSSAGO E CASTEGNATO, SITO IN VIA STAFFOLI 16, PER LA DURATA DI 22 ANNI

OJ S 211/2026 30/10/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services - Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Comune di Gussago

Email: protocollo@pec.comune.gussago.bs.it

Legal type of the buyer: Local authority

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL’ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023 DELLA PROGETTAZIONE, DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, DELLA GESTIONE E DELLA MANUTENZIONE DELL’IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI GUSSAGO E CASTEGNATO, SITO IN VIA STAFFOLI 16, PER LA DURATA DI 22 ANNI

Description: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL’ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023 DELLA PROGETTAZIONE, DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, DELLA GESTIONE E DELLA MANUTENZIONE DELL’IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI GUSSAGO E CASTEGNATO, SITO IN VIA STAFFOLI 16, PER LA DURATA DI 22 ANNI

Procedure identifier: ab2088c6-7b73-4ec2-a8a4-e6eafa401ada

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 92610000 Sports facilities operation services

Additional classification (cpv): 92610000 Sports facilities operation services

2.1.2. Place of performance

Town: Gussago

Country subdivision (NUTS): Brescia (ITC47)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 24 487 440,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

D.LGS. 36/2023

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL'ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023 DELLA PROGETTAZIONE, DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, DELLA GESTIONE E DELLA MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI GUSSAGO E CASTEGNATO, SITO IN VIA STAFFOLI 16, PER LA DURATA DI 22 ANNI

Description: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL'ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023 DELLA PROGETTAZIONE, DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, DELLA GESTIONE E DELLA MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI GUSSAGO E CASTEGNATO, SITO IN VIA STAFFOLI 16, PER LA DURATA DI 22 ANNI

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 92610000 Sports facilities operation services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Brescia (ITC47)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Duration: 22 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 24 487 440,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Deadline for requesting additional information: 23/11/2026 23:59:58 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TAR Lombardia Brescia

Information about review deadlines: termini di cui decreto leg.104/2010

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Comune di Gussago

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Comune di Gussago

Registration number: 00945980175

Postal address: Italia Via Peracchia n. 3

Town: GUSSAGO

Postcode: 25064

Country subdivision (NUTS): Brescia (ITC47)

Country: Italy

Contact point: Maurizio Ventura

Email: protocollo@pec.comune.gussago.bs.it

Telephone: +390302522919

Internet address: www.comune.gussago.bs.it

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: TAR Lombardia Brescia

Registration number: 98156760179

Postal address: Via Carlo Zima 3

Town: Brescia

Postcode: 25121

Country subdivision (NUTS): Brescia (ITC47)

Country: Italy

Email: tarbssegrprotocolloamm@gacert.it

Telephone: +390302279401

Roles of this organisation:

Notice information

Notice identifier/version: 5e527264-db29-4677-92df-2783e8bdbbc59 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 29/10/2026 13:35:20 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 756294-2026

OJ S issue number: 211/2026

Publication date: 30/10/2026