757316-2026 - Competition

Germany – Building demolition and wrecking work and earthmoving work – SMD_BTC: Abbruch Zentrallager
OJ S 212/2026 02/11/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: KMG Klinikum Thüringen Brandenburg GmbH
Email: p.lehr@kmg-kliniken.de
Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority
Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: SMD_BTC: Abbruch Zentrallager
Description: SMD_BTC: Abbruch Zentrallager
Procedure identifier: 01a18785-26ae-41b6-8a1e-9c0bfc3358f4
Internal identifier: VE 845
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Bahnhofstraße 36
Town: Sömmerda
Postcode: 99610
Country subdivision (NUTS): Sömmerda (DEG0D)
Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -
Applicable cross-border law: keine

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Corruption: § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr) §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuches (Vorteilsgewährung und Bestechung)
Fraud: § 263 des Strafgesetzbuches (Betrug) § 264 des Strafgesetzbuches (Subventionsbetrug)

Participation in a criminal organisation: § 129 des Strafgesetzbuches (Bildung krimineller Vereinigungen)
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: § 129a des Strafgesetzbuches (Bildung terroristischer Vereinigungen)
Money laundering or terrorist financing: § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen, § 261 des Strafgesetzbuches (Geldwäsche, Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte).
Assets being administered by liquidator: Der Bieter kann von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren gemäß § 124 Absatz 1 GWB ausgeschlossen, soweit dem Auftraggeber bekannt wird: dass das Unternehmen zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat.
Early termination, damages, or other comparable sanctions: Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, Unternehmen gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB vom Vergabeverfahren auszuschließen, sofern diese bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags eine wesentliche oder fortdauernde mangelhafte Erfüllung gezeigt haben, die zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu vergleichbaren Rechtsfolgen geführt hat.
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: §§ 232, 233a Absatz 1 bis 5, den 232b bis 233a des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung)
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, Unternehmen gemäß § 124 GWB von der Teilnahme am Vergabeverfahren auszuschließen, sofern fakultative Ausschlussgründe vorliegen. Dies gilt insbesondere bei schweren Verfehlungen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit, erheblichen oder fortdauernden Verstößen gegen umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen nach § 21 AEntG oder § 21 SchwarzArbG, § 19 MiLoG oder vergleichbaren Sachverhalten. Die Möglichkeit der Selbstreinigung nach § 125 GWB bleibt unberührt.
Grave professional misconduct: Der Bieter kann von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren gemäß § 124 Absatz 1 GWB ausgeschlossen, soweit dem Auftraggeber bekannt wird: dass das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird.
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens wird ein Unternehmen von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren gemäß § 123 Absatz 4 GWB ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis davon hat, dass das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung nicht nachgekommen ist und dies durch eine rechtskräftige Gerichts- oder bestandskräftige Verwaltungsentscheidung festgestellt wurde oder die Verletzung der aufgeführten Verpflichtungen auf sonstige Weise durch den Auftraggeber nachgewiesen wird.
Breaching obligation relating to payment of taxes: Zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens wird ein Unternehmen von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren gemäß § 123 Absatz 4 GWB ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis davon hat, dass das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern nicht nachgekommen ist und dies durch eine rechtskräftige Gerichts- oder bestandskräftige Verwaltungsentscheidung festgestellt wurde

oder die Verletzung der aufgeführten Verpflichtungen auf sonstige Weise durch den Auftraggeber nachgewiesen wird.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Abbruch Zentrallager
Description: Die KMG Kliniken Thüringen-Brandenburg GmbH errichtet am Standort Sömmerda den Ersatzneubau „Bauteil C“ für das dortige Klinikum. Gegenstand des Auftrags ist der Abbruch eines nicht mehr benötigten Gebäudekomplexes bestehend aus Lagerhalle, Heizhaus sowie dem Verbindungsgang zum Bestandsgebäude Bauteil B. Die Leistungen umfassen den vollständigen Rückbau der baulichen Anlagen einschließlich der erforderlichen Sicherungs-, Entsorgungs- und Wiederherstellungsarbeiten. Die Maßnahme erfolgt innerhalb des laufenden Krankenhausbetriebs unter Berücksichtigung der besonderen Anforderungen an Arbeits-, Brand-, Staub-, Lärm- und Erschütterungsschutz.
Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Bahnhofstraße 36
Town: Sömmerda
Postcode: 99610
Country subdivision (NUTS): Sömmerda (DEG0D)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 32 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: Professional risk indemnity insurance
Description of selection criterion: Sofern das Angebot in die engere Wahl kommt, hat der Bieter auf Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten Frist den erforderlichen Nachweis über eine bestehende Betriebs- bzw. Berufshaftpflichtversicherung vorzulegen. Besteht die Versicherung derzeit nur mit geringeren Deckungssummen als in den Besonderen Vertragsbedingungen gefordert, ist stattdessen der Nachweis der aktuell bestehenden Versicherung und eine Erklärung des Versicherungsunternehmens vorzulegen, in der dieses zusichert, dass im Auftragsfall die geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungssummen

abgeschlossen werden. Die geforderten Deckungssummen betragen 3.000.000,00 € je Sachschaden bzw. Personenschaden.

Criterion: Average yearly manpower
Description of selection criterion: Soweit nicht aus der Eintragung im PQ-Verzeichnis ersichtlich, erklärt der Bieter über das Formblatt 124, dass ihm die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, sind auf gesonderte Anforderung durch den AG die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal, anzugeben.

Criterion: Enrolment in a trade register
Description of selection criterion: Soweit nicht im PQ-Verzeichnis hinterlegt, ist, sofern das Angebot des Bieters in die engere Wahl kommt, zur Bestätigung der Erklärung zur Eintragung in ein Handelsregister vorzulegen: Handelsregisterauszug

Criterion: Enrolment in a relevant professional register
Description of selection criterion: Soweit nicht im PQ-Verzeichnis hinterlegt, sind, sofern das Angebot des Bieters in die engere Wahl kommt, zur Bestätigung der Erklärung zur Eintragung in ein Berufsregister vorzulegen: Berufsregisterauszug Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder anderweitige sonstige Nachweise zur Mitgliedschaft o.ä.

Criterion: Financial ratio
Description of selection criterion: Soweit die entsprechenden Nachweise nicht im PQ#Verzeichnis hinterlegt sind, hat der Bieter – sofern sein Angebot in die engere Wahl kommt – auf gesondertes Verlangen eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse sowie eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes vorzulegen, sofern das Unternehmen beitragspflichtig ist bzw. das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt.

Criterion: References on specified works
Description of selection criterion: Abweichend von Formblatt 124 sind die nachfolgend genannten Referenznachweise bereits mit dem Angebot vorzulegen, soweit die geforderten Angaben nicht durch eine Eintragung in das Präqualifikationsverzeichnis (PQ-Verein) nachgewiesen werden können. Die nachstehenden Referenzen stellen Mindestanforderungen an die technische und berufliche Leistungsfähigkeit dar. Werden die Mindestanforderungen nicht erfüllt oder die geforderten Nachweise nicht vorgelegt, wird das Angebot von der Wertung ausgeschlossen. Die Referenzen sind jeweils unter Angabe des Auftraggebers, einer kurzen Beschreibung der ausgeführten Leistungen, des Ausführungszeitraums, des Auftragswertes sowie eines Ansprechpartners des Auftraggebers mit Kontaktdaten nachzuweisen. ***Der Bieter hat mindestens drei (3) Referenzprojekte nachzuweisen, die innerhalb der letzten fünf (5) Jahre, gerechnet ab dem Tag der Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung im TED, durchgeführt wurden. Die Referenzprojekte müssen den Abbruch von gewerblich oder öffentlich genutzten Gebäuden einschließlich der fachgerechten Verwertung bzw. Entsorgung der anfallenden Abbruchmaterialien umfassen. Die Referenzen sind durch Eigenerklärung des Bieters vorzulegen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzangaben beim benannten Auftraggeber zu überprüfen**

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.evergabe.de/unterlagen/01a18785-26ae-41b6-8a1e-9c0bfc3358f4/zustellweg-auswaehlen

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.evergabe.de/unterlagen/01a18785-26ae-41b6-8a1e-9c0bfc3358f4/zustellweg-auswaehlen

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/12/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nachgefordert werden können im Vergabeverfahren vorzulegende Unterlagen entsprechend Formblatt 216: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formblatt 236) - Referenznachweise mit den im Formblatt Eigenerklärung (Formblatt 124) zur Eignung genannten Angaben - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal - Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer - rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen - Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung (Personenschaden: 3.000.000 Euro, Sachschaden: 3.000.000 Euro)

Information about public opening:

Opening date: 04/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Es gelten die Anforderungen gem. § 6 Abs. 1 ThürVgG

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie (MWAE)
Information about review deadlines: Informationen über die Überprüfungsfristen: Informationen über die Überprüfungsfristen: Es gelten die Fristen nach dem Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) § 160 Einleitung, Antrag. Insbesondere ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: KMG Klinikum Thüringen Brandenburg GmbH
Organisation providing offline access to the procurement documents: KMG Klinikum Thüringen Brandenburg GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: KMG Klinikum Thüringen Brandenburg GmbH
Registration number: SE:DE269068089
Postal address: Badstrasse 5-7
Town: Bad Wilsnack
Postcode: 19336
Country subdivision (NUTS): Prignitz (DE40F)
Country: Germany
Email: p.lehr@kmg-kliniken.de
Telephone: 015118002442
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie (MWAE)
Registration number: t:03318661719
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postcode: 14473
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Email: Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de
Telephone: 0049 331 8661719
Fax: 0049 331 8661652
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 01a187ef-5c8d-41af-ae87-8e3700777cf6 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 29/10/2026 16:48:21 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 757316-2026
OJ S issue number: 212/2026
Publication date: 02/11/2026