757705-2026 - Competition

Germany – Site preparation work – Flächenentwicklung an der Kuhheide, 16303 Schwedt/O.; hier: Rodung einer Waldfläche
OJ S 212/2026 02/11/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Uckermark, Rechtsamt
Email: vergabestelle@uckermark.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Flächenentwicklung an der Kuhheide, 16303 Schwedt/O.; hier: Rodung einer Waldfläche
Description: Der Landkreis Uckermark beabsichtigt, eine bestehende Waldfläche von ca. 20 Hektar im Industriegebiet Kuhheide/ LEIPA Werk Schwedt Nord zu planen und zu einem Industriegebiet zu entwickeln. Die Leistungen umfassen die Rodung und Räumung des Baumbestands, die Kampfmitteluntersuchung der Fläche sowie die Erstellung eines Baumkatasters zur Dokumentation der gefällten Bäume. Hinweis: Die Zuschlagserteilung in diesem Vergabeverfahren erfolgt vorbehaltlich des Vorliegens aller für die Umsetzung des Projektes erforderlichen Genehmigungen, insbesondere der Genehmigung der Waldumwandlung durch das Ministerium für Land und Ernährungswirtschaft, Umwelt und Verbraucherschutz (MLEUV).
Procedure identifier: 3cfd18fb-74a8-442d-8cff-9b4cfc2fe01b
Internal identifier: 650-EU-1-26-1-VOB-EU
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45100000 Site preparation work
Additional classification (cpv): 77211300 Tree-clearing services, 77200000 Forestry services, 77211100 Timber harvesting services, 77211400 Tree-cutting services

2.1.2. Place of performance

Town: Schwedt/O.
Postcode: 16303
Country subdivision (NUTS): Uckermark (DE40I)
Country: Germany
Additional information: Lage und Bestand: - Lage: Gemarkung Vierraden, Flur 002, Flurstück 547 - Fläche: ca. 20 Hektar Teilfläche (vermessene und mit Holzpfählen abgesteckte Fläche) - Waldbestand

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YH1H318#
Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:
Participation in a criminal organisation:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:
Money laundering or terrorist financing:
Fraud:
Corruption:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Insolvency:
Assets being administered by liquidator:
Business activities are suspended:
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:
Grave professional misconduct:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Flächenentwicklung an der Kuhheide, 16303 Schwedt/O.; hier: Rodung einer Waldfläche
Description: Es sind folgende Leistungen erforderlich, die im Leistungsverzeichnis (LV) beschrieben und abgefordert werden: - Fällung und Rodung des gesamten Baumbestandes (vorgesehener Zeitraum: Februar 2027 bis Februar 2028) in gewählten Abschnitten durch den AN, - Wurzelstöcke ausfräsen (Bäume ab 0,10 m Durchmesser), - Feinfräsen der gerodeten Fläche, - Maximaler Nährstoffexport - Möglichst wenig Holz und organisches Material darf auf der Fläche verbleiben, - Abfuhrfrist für Holz und Biomasse - erfolgt in Abstimmung mit dem AG, aber ist jedoch bis spätestens 31. Dezember 2028 auszuführen. Es sind folgende Baustelleneinrichtungen, Vorarbeiten und Begleitmaßnahmen für diese Maßnahme notwendig: - Schachtscheine (Leitungspläne) - Neuerstellung durch den AN, - Einholen Genehmigungen erforderlicher Behörden für die Baustelleneinrichtung, - Versetzung eines Jäger-Hochstandes (innerhalb des Geländes), - Kampfmitteluntersuchung (ggf. baubegleitend) - Fachgerechte Sondierung und Dokumentation werden durch AG gesondert beauftragt (Kampfmittelabfrage

durch AG gestellt und in Bearbeitung), - Ökologische Baubegleitung - Begleitung der Maßnahmen unter ökologischen Gesichtspunkten werden durch AG gesondert beauftragt. Näheres siehe Vergabeunterlagen.
Internal identifier: 650-EU-1-26-1-VOB-EU

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45100000 Site preparation work
Additional classification (cpv): 77211300 Tree-clearing services, 77200000 Forestry services, 77211100 Timber harvesting services, 77211400 Tree-cutting services

5.1.2. Place of performance

Town: Schwedt/O.
Postcode: 16303
Country subdivision (NUTS): Uckermark (DE40I)
Country: Germany
Additional information: Lage und Bestand: - Lage: Gemarkung Vierraden, Flur 002, Flurstück 547 - Fläche: ca. 20 Hektar Teilfläche (vermessene und mit Holzpfählen abgesteckte Fläche) - Waldbestand

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/02/2027
Duration end date: 31/12/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement
Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme# Hinweis: Die Zuschlagserteilung in diesem Vergabeverfahren erfolgt vorbehaltlich des Vorliegens aller für die Umsetzung des Projektes erforderlichen Genehmigungen, insbesondere der Genehmigung der Waldumwandlung durch das Ministerium für Land und Ernährungswirtschaft, Umwelt und Verbraucherschutz (MLEUV).

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Name: Angebotspreis
Description: Die Angebotspreise werden mittels Formel in Preispunkte (AP) umgerechnet: Der niedrigste Preis erhält die volle Punktzahl von 100 Punkten. Für das Zweifache dieses Preises werden 0 Punkte vergeben. Dazwischen erfolgt die Bewertung durch lineare Interpolation mit bis zu drei Stellen hinter dem Komma. Muss gerundet werden, findet das kaufmännische

Runden Anwendung. Angebotspreise, die über dem zweifachen niedrigsten Angebotspreis liegen, erhalten ebenfalls 0 Preispunkte.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 70
Criterion:
Type: Quality
Name: Wertungsrelevante Punkte
Description: Die beschriebenen Bewertungskriterien werden mittels Bewertungsmatrix, welche die Gewichtung sowie die Punktevergabe darstellt, ausgewertet. Unterkriterien sind: 1. Zeitplan (zeitliche Schiene): 1.1 Angabe der geplanten Arbeitsvolumina in der ersten geplanten Fällzeit 1.2 Angabe der Einhaltung des vorgesehenen Zeitraumes (Fertigstellung der Maßnahme bis 12/2028) 2. Personal: 2.1 Nachweis der Bauleitung durch einen Forstingenieur (m/w/d) oder nderer Qualifikation Näheres siehe Vergabeunterlagen
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Address of the procurement documents: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YH1H318/documents
Ad hoc communication channel:
URL: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YH1H318

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YH1H318
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Description of the financial guarantee: siehe besondere Vertragsbedingungen
Deadline for receipt of tenders: 03/12/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 6 Weeks
Information that can be supplemented after the submission deadline:
At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Der Auftraggeber fordert fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, Erklärungen oder Nachweise nach Maßgabe des § 16a EU VOB/A nach. Fehlende Preisangaben oder wertungsrelevante Unterlagen führen zum direkten Ausschluss und werden nicht nachgefordert.
Information about public opening:
Opening date: 03/12/2026 11:01:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Additional information: Es sind keine Bieter zugelassen.
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes
Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Information about review deadlines: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach GWB § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüberdem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen,vergangen sind. 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Uckermark, Rechtsamt
Organisation receiving requests to participate: Landkreis Uckermark, Rechtsamt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Uckermark, Rechtsamt
Registration number: 12-12992262176103-37
Postal address: Karl-Marx-Straße 1
Town: Prenzlau
Postcode: 17291
Country subdivision (NUTS): Uckermark (DE40I)
Country: Germany
Email: vergabestelle@uckermark.de
Telephone: +49 03984-703130
Fax: +49 03984703099
Internet address: http://www.uckermark.de
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Registration number: t:03318661719
Town: Potsdam
Postcode: 14473
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Email: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de
Telephone: 0049 331 8661719
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0874b3ca-9824-4123-9955-e94e33eea936 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 30/10/2026 12:20:34 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 757705-2026
OJ S issue number: 212/2026
Publication date: 02/11/2026