757920-2026 - Competition

Belgium – Construction work – F423/F424 Zelzate bouw fietstunnel
OJ S 212/2026 02/11/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Provincie Oost-Vlaanderen
Email: marina.van.waeyenberg@oost-vlaanderen.be
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: F423/F424 Zelzate bouw fietstunnel
Description: Het doel van de opdracht is een nieuw stukje traject van twee fietssnelwegroutes aan te leggen, namelijk de F423 en de F424. Dit nieuwe stuk zorgt voor een directe verbinding tussen de fietsroute aan de Nederlandse grens en de bestaande F40, de Grote fietsring rond Gent. Daarnaast wordt ook de missing link van de bestaande fietssnelweg F423, die Eeklo en Assenede met Zelzate verbindt, op dit nieuwe traject aangesloten. Om de Nederlandse fietsroute (aan de oostzijde van de spoorlijn) te verbinden met de F423 en de F40 (aansluiting op de Tweede-Gidsenlaan aan de westzijde van de spoorlijn), wordt een fietstunnel onder de spoorweg voorzien.
Procedure identifier: ac6dc934-b841-4745-9240-7952abf15577
Internal identifier: PPP0AK-4911/6899/F424-2018-010 - EFRO
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

2.1.2. Place of performance
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

2.1.2. Place of performance
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

2.1.4. General information
Legal basis:
Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion
Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001
Title: F423/F424 Zelzate bouw fietstunnel
Description: Het doel van de opdracht is een nieuw stukje traject van twee fietssnelwegroutes aan te leggen, namelijk de F423 en de F424. Dit nieuwe stuk zorgt voor een directe verbinding tussen de fietsroute aan de Nederlandse grens en de bestaande F40, de Grote fietsring rond Gent. Daarnaast wordt ook de missing link van de bestaande fietssnelweg F423, die Eeklo en Assenede met Zelzate verbindt, op dit nieuwe traject aangesloten. Om de Nederlandse fietsroute (aan de oostzijde van de spoorlijn) te verbinden met de F423 en de F40 (aansluiting op de Tweede-Gidsenlaan aan de westzijde van de spoorlijn), wordt een fietstunnel onder de spoorweg voorzien.
Internal identifier: F424-2018-010 - EFRO_1

5.1.1. Purpose
Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 45112500 Earthmoving work, 45221242 Railway tunnel construction work, 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45233120 Road construction works, 45233162 Cycle path construction work, 45262300 Concrete work

5.1.2. Place of performance
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

5.1.2. Place of performance
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

5.1.2. Place of performance
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

5.1.2. Place of performance
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/01/2027
Duration end date: 30/09/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.
Information about European Union funds:
Identifier of EU funds: EFRO project 2084
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Cost
Description: Prijs
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/4911/AK/2026

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://www.publicprocurement.be
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Description of the financial guarantee: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental); Aanvullende borgtocht 1 (10 % op post (AANVULLEN))
Deadline for receipt of tenders: 16/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 120 Days
Information about public opening:
Opening date: 16/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State
Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Provincie Oost-Vlaanderen
Organisation providing more information on the review procedures: Raad van State
Organisation receiving requests to participate: Provincie Oost-Vlaanderen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Provincie Oost-Vlaanderen
Registration number: BE 0207 725 795
Postal address: Charles de Kerchovelaan 189
Town: Gent
Postcode: 9000
Country subdivision (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Country: Belgium
Contact point: Marina Van Waeyenberg
Email: marina.van.waeyenberg@oost-vlaanderen.be
Telephone: +32 92677938
Internet address: http://www.oost-vlaanderen.be/
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Raad van State
Registration number: BE 0931 814 266
Postal address: Wetenschapstraat 33
Town: Brussel (Etterbeek)
Postcode: 1040
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: info@raadvst-consetat.be
Telephone: +32 22349611
Internet address: http://www.raadvst-consetat.be/

Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003
Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registration number: BE 0475.480.736
Town: Antwerpen / Anvers
Postcode: 2000
Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Country: Belgium
Email: info@3p.eu
Telephone: +32 3 294 30 51
Roles of this organisation:
Procurement service provider

8.1. ORG-0004
Official name: FPS Policy and Support
Registration number: BE 0671.516.647
Town: Brussels
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: e.proc@publicprocurement.be
Telephone: +32 2 740 80 00
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed: e603c090-45c0-4b00-9bb8-4b3de25d327b-01
Main reason for change: Information updated
Description: De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 30/10/26. De meetstaat, SB250 en SB200 zijn aangepast. Verder kan u het terechtwijzend bericht alsook de antwoorden op de vragen van de aannemers terugvinden.

10.1. Change
Section identifier: LOT-0001
Section identifier: PROCEDURE

Notice information

Notice identifier/version: 6ff7abfb-0605-40e4-b381-7b8466a6c967 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 30/10/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 30/10/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 757920-2026
OJ S issue number: 212/2026
Publication date: 02/11/2026